

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы

Администрации Новгородского района

В.В.Кожин

«15» апреля 2025 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора,

Главный инженер ООО «ТК Новгородская»

М.В. Белова

«14» апреля 2025 г.

Разработал: Начальник Новгородского
района теплоснабжения

А.П. Левчук

**План подготовки Новгородского района теплоснабжения
к отопительному периоду 2025-2026гг
в соответствии с Приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024 г.**

№п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по системе теплоснабжения Новгородского района теплоснабжения			
1.1.	Котельная № 2а		
1.1.1	Адрес котельной	д.Лесная	
1.1.2	Топливо	газ	
1.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
1.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	6,45	
1.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	124,8	
1.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
1.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
1.2.	Тепловые сети:		
1.2.1	Общая протяженность, км	6,125	
1.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
1.2.3	Тип изоляции	Минвата,стеклопластик	
2.1.	Котельная №3		
2.1.1	Адрес котельной	Д.Борки, ул.В.Е.Покровского,д.7	
2.1.2	Топливо	газ	
2.1.3	С персоналом/без персонала	С персоналом	
2.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	4,644	
2.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	134,89	
2.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
2.2.	Тепловые сети:		
2.2.1	Общая протяженность, км	7,108	
2.2.2	Тип прокладки	Надземная подземная	
2.2.3	Тип изоляции	Минвата . стеклопластик	
3.1	Котельная № 4		
3.1.1	Адрес котельной	д. Лешино	
3.1.2	Топливо	газ	
3.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
3.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	4,388	

3.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	99,17	
3.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
3.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление и горячее водоснабжение	
3.2	Тепловые сети:		
3.2.1	Общая протяженность, км	5,27	
3.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
3.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
4.1	Котельная № 6		
4.1.1	Адрес котельной	д.Сырково, ул.Лесная	
4.1.2	Топливо	газ	
4.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
4.1.4	Установленная мощность, Гкал/час		
4.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	146,86	
4.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
4.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление и горячее водоснабжение	
4.2	Тепловые сети:		
4.2.1	Общая протяженность, км	8,59	
4.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
4.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
5.1	Котельная №7		
5.1.1	Адрес котельной	д.Болотная	
5.1.2	Топливо	уголь	
5.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
5.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,935	
5.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	27,67	
5.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
5.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
5.2	Тепловые сети:		
5.2.1	Общая протяженность, км	3,014	
5.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
5.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
6.1	Котельная №8а		
6.1.1	Адрес котельной	д.Подберезье	
6.1.2	Топливо	газ	
6.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
6.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	8,60	
6.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	226,14	
6.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
6.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление	Отопление и горячее	

	и горячее водоснабжение/ отопление	водоснабжение	
6.2	Тепловые сети:		
6.2.1	Общая протяженность, км	7,267	
6.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
6.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
7.1	Котельная № 9		
7.1.1	Адрес котельной	д. Мясной Бор	
7.1.2	Топливо	уголь	
7.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
7.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,774	
7.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	8,14	
7.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
7.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
7.2	Тепловые сети:		
7.2.1	Общая протяженность, км		
7.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
7.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
8.1	Котельная №10		
8.1.1	Адрес котельной	д.Захарьино	
8.1.2	Топливо	уголь	
8.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
8.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,935	
8.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	33,08	
8.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
8.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
8.2	Тепловые сети:		
8.2.1	Общая протяженность, км	4,088	
8.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
8.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
9.1	Котельная №11		
9.1.1	Адрес котельной	д.Шолохово	
9.1.2	Топливо	пеллеты/ уголь	
9.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
9.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,989	
9.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	10,48	
9.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
9.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
9.2	Тепловые сети:		
9.2.1	Общая протяженность, км	1,096	
9.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	

9.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
10.1	Котельная №14		
10.1.1	Адрес котельной	д.Трубиchino, д.35а	
10.1.2	Топливо	газ	
10.1.3	С персоналом/без персонала	С персоналом	
10.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	3,87	
10.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	129,80	
10.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
10.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
10.2	Тепловые сети:		
10.2.1	Общая протяженность, км	3,427	
10.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
10.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
11.1	Котельная №16		
11.1.1	Адрес котельной	д.Григорово	
11.1.2	Топливо	газ	
11.1.3	С персоналом/без персонала	С персоналом	
11.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	5,65	
11.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	147,86	
11.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
11.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
11.2	Тепловые сети:		
11.2.1	Общая протяженность, км	4,291	
11.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
11.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
12.1	Котельная №17		
12.1.1	Адрес котельной	д.Старое Ракомо	
12.1.2	Топливо	пеллеты/уголь	
12.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
12.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,645	
12.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	6,86	
12.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
12.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
12.2	Тепловые сети:		
12.2.1	Общая протяженность, км	0,22	
12.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
12.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
13.1	Котельная №18		
13.1.1	Адрес котельной	д.Трубиchino, д.83б	
13.1.2	Топливо	газ	
13.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	

13.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,162	
13.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	4,66	
13.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
13.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
13.2	Тепловые сети:		
13.2.1	Общая протяженность, км	0,109	
13.2.2	Тип прокладки	надземная	
13.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
14.1	Котельная №19а		
14.1.1	Адрес котельной	д.Ермолино ,д.49а	
14.1.2	Топливо	газ	
14.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
14.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	3,096	
14.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	76,22	
14.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
14.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
14.2	Тепловые сети:		
14.2.1	Общая протяженность, км	4,898	
14.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
14.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
15.1	ТГУ-350 №20		
15.1.1	Адрес котельной	д.Сергово	
15.1.2	Топливо	газ	
15.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
15.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,301	
15.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	10,23	
15.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
15.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
15.2	Тепловые сети:		
15.2.1	Общая протяженность, км	1,895	
15.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
15.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
16.1	Котельная №21а		
16.1.1	Адрес котельной	д.Ильмень	
16.1.2	Топливо	электроэнергия	
16.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
16.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,344	
16.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	4,08	
16.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	

16.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
16.2	Тепловые сети:		
16.2.1	Общая протяженность, км	0,329	
16.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
16.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
17.1	Котельная №22		
17.1.1	Адрес котельной	д.Подберезье	
17.1.2	Топливо	газ	
17.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
17.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,032	
17.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	32,17	
17.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
17.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
17.2	Тепловые сети:		
17.2.1	Общая протяженность, км	1,342	
17.2.2	Тип прокладки	надземная	
17.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
18.1	Котельная №23		
18.1.1	Адрес котельной	д.Волховец ,ул.Пионерская ,зд.19г	
18.1.2	Топливо	газ	
18.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
18.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	2,32	
18.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	66,11	
18.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
18.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
18.2	Тепловые сети:		
18.2.1	Общая протяженность, км	2,237	
18.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
18.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
19.1	Котельная №24		
19.1.1	Адрес котельной	д.Чечулино	
19.1.2	Топливо	газ	
19.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
19.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	9,29	
19.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	243,94	
19.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
19.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
19.2	Тепловые сети:		

19.1.1	Общая протяженность, км	9,061	
19.1.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
19.1.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
20.1	Котельная №25		
20.1.1	Адрес котельной	д.Липицы	
20.1.2	Топливо	пеллеты/уголь	
20.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
20.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,731	
20.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	11,148	
20.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
20.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
20.2	Тепловые сети:		
20.2.1	Общая протяженность, км	0,785	
20.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
20.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
21.1	Котельная №26		
21.1.1	Адрес котельной	д.Савино	
21.1.2	Топливо	газ	
21.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
21.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	3,096	
21.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	97,35	
21.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
21.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
21.2	Тепловые сети:		
21.2.1	Общая протяженность, км	6,709	
21.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
21.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
22.1	Котельная №30		
22.1.1	Адрес котельной	п.Тесовский, ул.Фрезерная, д.19	
22.1.2	Топливо	уголь	
22.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
22.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,935	
22.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	33,95	
22.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
22.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
22.2	Тепловые сети:		
22.2.1	Общая протяженность, км	3,582	
22.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
22.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	

23.1	Котельная №31		
23.1.1	Адрес котельной	п.Тесовский, ул.Торфяников, д.17а	
23.1.2	Топливо	уголь	
23.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
23.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,29	
23.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	30,11	
23.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
23.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
23.2	Тепловые сети:		
23.2.1	Общая протяженность, км	1,31	
23.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
23.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
24.1	Котельная №32		
24.1.1	Адрес котельной	п.Тесовский, ул.Пионерская, д.24	
24.1.2	Топливо	уголь	
24.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
24.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,68	
24.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	30,82	
23.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
23.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
23.2	Тепловые сети:		
23.2.1	Общая протяженность, км	3,42	
23.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
23.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
24.1	Котельная №33		
24.1.1	Адрес котельной	д.Село-Гора	
24.1.2	Топливо	уголь	
24.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
24.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,032	
24.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	17,03	
24.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
24.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
24.2	Тепловые сети:		
24.2.1	Общая протяженность, км	0,812	
24.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
24.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
25.1	Котельная №34		
25.1.1	Адрес котельной	п.Тесово-Нетыльский, ул.Техническая	

25.1.2	Топливо	уголь	
25.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
25.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	6,065	
25.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	97,496	
25.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
25.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
25.2	Тепловые сети:		
25.2.1	Общая протяженность, км	8,044	
25.2.2	Тип прокладки	надземная	
25.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
26.1	Котельная №35		
26.1.1	Адрес котельной	п.Тесово-Нетыльский, ул.Тесовская,10	
26.1.2	Топливо	уголь	
26.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
26.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	2,15	
26.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	51,57	
26.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
26.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
26.2	Тепловые сети:		
26.2.1	Общая протяженность, км	5,75	
26.2.2	Тип прокладки	надземная	
26.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
27.1	Котельная №36		
27.1.1	Адрес котельной	п.Тесово-Нетыльский, ул.Возрождения	
27.1.2	Топливо	уголь	
27.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
27.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,935	
27.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	42,75	
27.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
27.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление		
27.2	Тепловые сети:		
27.2.1	Общая протяженность, км		
27.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
27.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
28.1	Котельная №41		
28.1.1	Адрес котельной	д.Бронница, ул.Березки	
28.1.2	Топливо	газ	
28.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
28.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	3,10	

28.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	80,75	
28.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
28.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
28.2	Тепловые сети:		
28.2.1	Общая протяженность, км	7,018	
28.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
28.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
29.1	Котельная №43		
29.1.1	Адрес котельной	д.Бронница, ул.Боровская	
29.1.2	Топливо	газ	
29.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
29.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,55	
29.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	5,7	
29.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
29.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
29.2	Тепловые сети:		
29.2.1	Общая протяженность, км	0,128	
29.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
29.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
30.1	Котельная №44		
30.1.1	Адрес котельной	д.Новоселицы, ул.Молодежная	
30.1.2	Топливо	газ	
30.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
30.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	4,4	
30.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	47,61	
30.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
30.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
30.2	Тепловые сети:		
30.2.1	Общая протяженность, км	4,74	
30.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
30.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
31.1	Котельная №45		
31.1.1	Адрес котельной	д.Бронница, ул.Мелиораторов	
31.1.2	Топливо	газ	
31.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
31.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	3,096	
31.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	59,45	
31.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное	

		регулирование	
31.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
31.2	Тепловые сети:		
31.2.1	Общая протяженность, км	2,557	
31.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
31.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
32.1	Котельная №47		
32.1.1	Адрес котельной	д.Божонка, ул.Новая	
32.1.2	Топливо	газ	
32.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
32.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	6,45	
32.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	110,76	
32.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
32.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
32.2	Тепловые сети:		
32.2.1	Общая протяженность, км	3,461	
32.2.2	Тип прокладки	надземная	
32.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
33.1	Котельная №48		
33.1.1	Адрес котельной	д.Подберезье, ул.Связистов, д.1а	
33.1.2	Топливо	газ	
33.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
33.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,72	
33.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	12,64	
33.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
33.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
33.2	Тепловые сети:		
33.2.1	Общая протяженность, км	0,904	
33.2.2	Тип прокладки	надземная	
33.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
34.1	Котельная №85		
34.1.1	Адрес котельной	д.Новоселицы, ул. Армейская, строение 85	
34.1.2	Топливо	газ	
34.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
34.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	6,02	
34.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	101,24	
34.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
34.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	

		регулирование	
31.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
31.2	Тепловые сети:		
31.2.1	Общая протяженность, км	2,557	
31.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
31.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
32.1	Котельная №47		
32.1.1	Адрес котельной	д.Божонка, ул.Новая	
32.1.2	Топливо	газ	
32.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
32.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	6,45	
32.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	110,76	
32.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
32.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
32.2	Тепловые сети:		
32.2.1	Общая протяженность, км	3,461	
32.2.2	Тип прокладки	надземная	
32.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
33.1	Котельная №48		
33.1.1	Адрес котельной	д.Подберезье, ул.Связистов, д.1а	
33.1.2	Топливо	газ	
33.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
33.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,72	
33.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	12,64	
33.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
33.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
33.2	Тепловые сети:		
33.2.1	Общая протяженность, км	0,904	
33.2.2	Тип прокладки	надземная	
33.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
34.1	Котельная №85		
34.1.1	Адрес котельной	д.Новоселицы, ул. Армейская, строение 85	
34.1.2	Топливо	газ	
34.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
34.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	6,02	
34.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	101,24	
34.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
34.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	

	отопление		
34.2	Тепловые сети:		
34.2.1	Общая протяженность, км	7,99	
34.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
34.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
35.1	ТГУ -350М Д/с п.Волховец		
35.1.1	Адрес котельной	п.Волховец, ул.Пионерская	
35.1.2	Топливо	газ	
35.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
35.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,301	
35.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	8,59	
35.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
35.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
35.2	Тепловые сети:		
35.2.1	Общая протяженность, км	0,076	
35.2.2	Тип прокладки	подземная	
35.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
36.1	БМК мкр. Стипенка		
36.1.1	Адрес котельной	д.Трубирино, ул.Наволоцкая,3	
36.1.2	Топливо	газ	
36.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
36.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,548	
36.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	24,37	
36.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование	
36.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
36.2	Тепловые сети:		
36.2.1	Общая протяженность, км	нет сетей	
36.2.2	Тип прокладки		
36.2.3	Тип изоляции		

2. Технологические нарушения

	2022-2023г.г.	Количество отключений	Место отключения
	по причине отключения электроэнергии	1	Котельные №10
	по причине отключения холодного водоснабжения	5	Котельные №№ 4;9; 24;
	по причине технического отказа оборудования котельной	3	Котельные №25;36;35
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа		
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого		

	перепада давления (гидроудар)		
	2023-2024г.г.	Количество отключений	Место отключения
	по причине отключения электроэнергии	3	Котельные №№ 25;10;17
	по причине отключения холодного водоснабжения	5	Котельные №№ 8а; 22;24
	по причине технического отказа оборудования котельной	2	Котельные №36;35
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа		
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)		
	2024-2025г.г.	Количество отключений	Место отключения
	по причине отключения электроэнергии	10	Котельные №№ 30;21;31;32;;25; 18;6;7;19;24
	по причине отключения холодного водоснабжения	1	Котельная №3
	по причине технического отказа оборудования котельной		
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа	2	Котельные №№ 34;24
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)		
3. Мероприятия организационного характера:			
1	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Выписка из штатного расписания с расстановкой персонала	До 8 сентября 2025 года
2	Положение о диспетчерской службе	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	В наличии
3	Перечень производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования опасных производственных объектов	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	В наличии
4.	Утвержденные эксплуатационные и производственные инструкции	Предъявляются на источниках теплоснабжения имеются	В наличии Реестр инструкций прикладывается к оценочному листу
5.	Проверка знаний Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии и проверка	Копии протоколов предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	В наличии

	знаний руководителей в области промышленной безопасности		
6.	Обучение работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	Срок выполнения :ежеквартально с 1 апреля 2025 года по окончание отопительного сезона , результат заносится в журнал проведения противоаварийных тренировок	
7.	Организационно - распорядительные документы (распоряжения) о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и ответственных за осуществление производственного контроля	Срок выполнения :постоянно	Копии прикладываются к оценочному листу
8.	Утверждённые инструкции по охране труда, а также утвержденный порядок производства работ повышенной опасности с оформлением наряда-допуска, перечень работ, выполняемых по нарядам – допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения	Предъявляются на источниках теплоснабжения	В наличии Реестр инструкций прикладывается к оценочному листу
9.	Программы противоаварийных тренировок, согласно Правил промышленной безопасности	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	В наличии
10.	Утвержденные температурные графики, проверка гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	Срок выполнения актуализации до 1 сентября 2025 года	
11.	Инструкции по эксплуатации установок для до котловой обработки воды, режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных	Срок выполнения актуализации до 1 сентября 2025 года	Котельные №№2а;3;4;6;8а; 14;16;18;19а;23; 24;25;26;ТГУ №20;ТГУ п.Волховец
12.	Акты разграничения балансовой принадлежности	Реестр предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	
13.	Паспорта котлов,акты осмотра дымовых труб	Предъявляются на источниках теплоснабжения	К оценочному листу прикладывается реестр паспортов, актов
14.	Утверждённые режимные карты и технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	

15.	Разработка НТД об организации ремонтного производства, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	
16.	Проведение инвентаризации запасов материалов для выполнения внеплановых (аварийных) работ в соответствии с перечнем запасов материалов (аварийный запас)	Срок выполнения до 15 сентября 2025 года	
4. Мероприятия технического характера			
1.	Техническое освидетельствование котлового оборудования и акты гидравлических испытаний на котловом оборудовании, с отметками в паспорте оборудования	Срок выполнения в соответствии с паспортом оборудования	Оформляется актом гидравлического испытания и делаются отметки в паспорте оборудования
2.	Осмотр зданий и сооружений объектов теплоснабжения в том числе дымовых труб	Срок выполнения с 15 апреля по 30 апреля 2025 года	Оформляется актами осмотра
3.	Шурфовка тепловых сетей	Срок выполнения: В соответствии с графиком	График в приложении
4.	Очистка и промывка тепловых сетей	Срок выполнения с 15 мая по 1 сентября 2025 года(и после выполнения капитального ремонта)	
5.	Измерения удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Срок выполнения: С 15 мая по 15 сентября 2025 года	
6.	Испытание тепловых сетей максимальную температуру	Срок выполнения раз в 5 лет в соответствии с графиком	График в приложении
7.	Поверка коммерческих узлов учета потребления газа и холодной воды	Срок выполнения: в соответствии с графиком	График в приложении
8.	Проведения гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей	Срок выполнение : после выполнения капитального ремонта. до начала отопительного сезона	
9.	Проверка плотности, настройки и регулировки предохранительных клапанов	Срок выполнения : с 15 мая по 15 сентября 2025 года	Оформляется актом
10.	План-график выполнения капитального ремонта	Срок выполнения: в соответствии с графиком	План-график в приложении

Приложение :

- 1.График испытания тепловых сетей на максимальную температуру;
- 2.График поверки коммерческих узлов учета потребления(газ, вода);
3. График проведения мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (шурфовки);
- 3.План- график выполнения капитального ремонта.