|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кад. Номер** | **Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** | **Площадь земельных участков** | | **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений** | **Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений** | **Предельная (максимальна) высота объектов капитального строительства** | **Максимальный процент застройки в границах земельного участка** |
| **Минимальная** | **Максимальная** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
|  | **Основные** | | | | | | |
| 53:11:1200714:390 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | 400 м2 | 25000 м2 | 3 м | 5 м | 12 м | а) 30 % при размере земельного участка 800 м2 и менее  б) 40 % при размере земельного участка более 800 м2 |
| 53:11:0600110:51 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | 400 м2 | 25000 м2 | 3 м | 5 м | 12 м | а) 30 % при размере земельного участка 800 м2 и менее  б) 40 % при размере земельного участка более 800 м2 |
| 53:11:0700502:217 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | 400 м2 | 25000 м2 | 3 м | 5 м | 12 м | а) 30 % при размере земельного участка 800 м2 и менее  б) 40 % при размере земельного участка более 800 м2 |
| 53:11:0600113:80 | Для индивидуального жилищного строительства | 400 м2 | 50000 м2 | 3 м | 5 м | 12 м | а) 30 % при размере земельного участка 800 м2 и менее  б) 40 % при размере земельного участка более 800 м2 |
| 53:11:0600113:81 | Для индивидуального жилищного строительства | 400 м2 | 50000 м2 | 3 м | 5 м | 12 м | а) 30 % при размере земельного участка 800 м2 и менее  б) 40 % при размере земельного участка более 800 м2 |