**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту решения Думы Новгородского муниципального района

«О внесении изменений в решение Думы Новгородского муниципального района от 29.10.2021 № 664»

Проект решения Думы Новгородского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Новгородского муниципального района от 29.10.2021 № 664» (далее – проект решения) разработан в целях реализации Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248 - ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» с учетом изменений вносимых Федеральным законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 71-ФЗ).

В соответствии с Федеральным законом № 71-ФЗ в предмет муниципального контроля добавляется соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных законодательством о газоснабжении в Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда, в том числе требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.

Принятие проекта решения приведет в соответствие Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Новгородского муниципального района требованиям Федерального закона № 71-ФЗ.

Председатель комитета

коммунального хозяйства, энергетики,

транспорта и связи Н.Н. Дмитриева