|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик** | **Администрация Новгородского муниципального района** |
|  |  |
| **Исполнитель** | **Государственное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства Новгородской области»** |

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БРОННИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

(внесение изменений)

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**Директор Мираков А А.**

**Руководитель проекта Малихова К. Г.**

**Великий Новгород**

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий

| №  п/п | Наименование объекта | Основные характеристики | Местоположение | Характеристика зоны с особыми условиями использования территории | Статус объекта |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Вид объектов: иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения | | | | |
| Назначение объектов: территория комплексного развития, включая территории, подлежащие комплексному освоению, в том числе в целях строительства стандартного жилья, территории размещения земельных участков, подлежащих предоставлению в собственность отдельным категориям граждан, имеющим право на предоставление земельного участка бесплатно. | | | | |
| 1.1 | Объекты индивидуального жилищного строительства | Площадь жилого фонда - 87,5 тыс. кв. м | с. Бронница | - | Планируемый к размещению |
| 2 | Вид объектов: автомобильные дороги местного значения | | | | |
| Назначение объектов: развитие улично-дорожной сети в границах поселения | | | | |
| 1.1 | Строительство автомобильных дорог и проездов | Протяженность - 19 км,  IV категория | с. Бронница | - | Планируемый к размещению |
| 3 | Вид объектов:объекты электроснабжения | | | | |
| Назначение объектов: обеспечение надежного электроснабжения | | | | |
| 3.1 | Воздушная линия | ВЛ 0,4 кВ протяженностью 19 км | с. Бронница | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее - постановление Правительства № 160) | Планируемый к размещению |
| 3.2 | Трансформаторная подстанция | строительство трансформаторных подстанций в количестве 3 шт | с. Бронница | Охранная зона 10 м | Планируемый к размещению |

**2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектов**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование функциональной зоны** | **Параметры функциональных зон** | | **Сведения о планируемых для размещения объектах** | **Значение объекта** [[1]](#footnote-1) |
| **Площадь зоны, га** | **Максимальная этажность** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 2120.76 | до 3 этажей (включая мансардный) | Строительство объектов индивидуального жилищного строительства  Строительство новых участков электрической сети КЛ-0,4 кВ  Строительство трансформаторных подстанций в количестве 3 шт  Строительство автомобильных дорог местного значения протяженностью 19 км | Местное |
| 2 | Общественно-деловые зоны | 11.46 |  | Не размещаются |  |
| 3 | Производственная зона | 2.05 |  | Не размещаются |  |
| 4 | Коммунально-складская зона | 37.25 |  | Не размещаются |  |
| 5 | Зона инженерной инфраструктуры | 27.03 |  | Не размещаются |  |
| 6 | Зона транспортной инфраструктуры | 181.94 |  | Не размещаются |  |
| 7 | Зоны сельскохозяйственного использования | 8212.96 |  | Не размещаются |  |
| 8 | Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ | 221.11 |  | Не размещаются |  |
| 9 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | 55.75 |  | Не размещаются |  |
| 10 | Зоны рекреационного назначения | 89.51 |  | Не размещаются |  |
| 11 | Зона лесов | 27423.25 |  | Не размещаются |  |
| 12 | Зона исторической застройки | 0.36 |  | Не размещаются |  |
| 13 | Зона отдыха | 37.77 |  | Не размещаются |  |
| 14 | Зона кладбищ | 16.75 |  | Не размещаются |  |
| 15 | Зона акваторий | 29096.89 |  | Не размещаются |  |
| 16 | Иные зоны | 7165.72 |  | Не размещаются |  |

**3. Сведения о местоположении планируемых линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | | **Наименование объекта** | **Местоположение объекта** | **Статус объекта** | **Значение объекта** [[2]](#footnote-2) |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | Межпоселковый газопровод среднего давления | Новгородский район Бронницкое сельское поселение | Планируемый к размещению | Региональное |

1. значение объекта: федеральное, региональное или местное. [↑](#footnote-ref-1)
2. значение объекта: федеральное, региональное или местное. [↑](#footnote-ref-2)