ПРОЕКТ

Российская Федерация

Новгородская область

Дума Новгородского муниципального района

РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Великий Новгород

**О внесении изменений в Правила**

**землепользования и застройки**

**Панковского городского поселения**

В соответствии со ст.ст. 32, 33 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Новгородский муниципальный район Дума Новгородского муниципального района

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Панковского городского поселения, утвержденные Решением Совета депутатов Панковского городского поселения от 25.12.2012 № 74 (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. Изложить статью 28 Правил в следующей редакции:

«Статья 28. Территориальная зона ТИ-1

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

| Код | Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, код согласно классификатору | Объекты капитального строительства, разрешенные для размещения на земельных участках |
| --- | --- | --- |
| 1 | Основные |  |
| 2.7.1 | Хранение автотранспорта | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с [кодом 4.9](consultantplus://offline/ref=3129D99392EC24554AFACEF298D1E7B638A8CAF958EC6313BDE0ED6CD685529AAFFC3F27124A608DBC9E720688256D90903CA57861P8p3I) |
| 3.1 | Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 3.1.1](consultantplus://offline/ref=685FFC03474765B9DC468B05003A51E702675731F9A08E39D9ED2364FDD8DA5B6C5870B30786422455672A8DBA17875372C7ACA54D5B66H) - [3.1.2](consultantplus://offline/ref=685FFC03474765B9DC468B05003A51E702675731F9A08E39D9ED2364FDD8DA5B6C5870B30781422455672A8DBA17875372C7ACA54D5B66H) |
| 3.1.1 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) |
| 3.1.2 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг |
| 3.3 | Бытовое обслуживание | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) |
| 4.9 | Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с [кодами 3.0](consultantplus://offline/ref=CD5049C1AD23FB69D746A44FA79D34689613C111D82D5AFE8DAD682842F41DA2526E03307C031AAE751ADDAAA0FB2AD5B9AF3F70C527055ECFqAI), [4.0](consultantplus://offline/ref=CD5049C1AD23FB69D746A44FA79D34689613C111D82D5AFE8DAD682842F41DA2526E03307C031AAD701ADDAAA0FB2AD5B9AF3F70C527055ECFqAI), а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо |
| 4.9.1 | Объекты дорожного сервиса | Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 4.9.1.1](consultantplus://offline/ref=8EA766BA8E03DE92DD8C19513C7F01940D46A0AFC3D1081D4AA1F122BE60CB5C905B1D96BDE109A822489D1B916C630750926DF68DMEPBI) - [4.9.1.4](consultantplus://offline/ref=8EA766BA8E03DE92DD8C19513C7F01940D46A0AFC3D1081D4AA1F122BE60CB5C905B1D96BCE009A822489D1B916C630750926DF68DMEPBI) |
| 4.9.1.1 | Заправка транспортных средств | Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса |
| 4.9.1.2 | Обеспечение дорожного отдыха | Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса |
| 4.9.1.3 | Автомобильные мойки | Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли |
| 4.9.1.4 | Ремонт автомобилей | Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли |
| 6.7 | Энергетика | Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений);  размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с [кодом 3.1](consultantplus://offline/ref=026F8DE88602252759BC3DA97478EDCC4BD91424E901782325216F13B929F7656353BE10B7A4E86162935B43B616615ED0B23514f8S9I) |
| 6.8 | Связь | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с [кодами 3.1.1](consultantplus://offline/ref=B0DA2B97D8D5C41B1681F3860613FED48467498F2A69176910E6148B244988256E6508E7F7444C833A4E77D4086298AECD47B9A4D863SFI), [3.2.3](consultantplus://offline/ref=B0DA2B97D8D5C41B1681F3860613FED48467498F2A69176910E6148B244988256E6508E7F8434C833A4E77D4086298AECD47B9A4D863SFI) |
| 6.9 | Склады | Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов |
| 7.2 | Автомобильный транспорт | Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 7.2.1](consultantplus://offline/ref=4563C6DE5E8D8A4EA81E61826191C07F9A092D5A006A0F816F9F61D52CFDD2F929056EC62EE6221711497F72A444C8B23020798982MEZ6I) - [7.2.3](consultantplus://offline/ref=4563C6DE5E8D8A4EA81E61826191C07F9A092D5A006A0F816F9F61D52CFDD2F929056EC62EE0221711497F72A444C8B23020798982MEZ6I) |
| 7.2.1 | Размещение автомобильных дорог | Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с [кодами 2.7.1](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C4707F2A951CD613A2F99E60E498F819228D21F380406D281DFDF8F971C360EA42D9AEECB678AB115EB65A42E761aCI), [4.9](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C4707F2A951CD613A2F99E60E498F819228D21F380406D281DFDF8FA73CA60EA42D9AEECB678AB115EB65A42E761aCI), [7.2.3](consultantplus://offline/ref=3BE1061E7B2EAA08C4707F2A951CD613A2F99E60E498F819228D21F380406D281DFDF8FB77CD60EA42D9AEECB678AB115EB65A42E761aCI), а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств;  размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения |
| 7.2.2 | Обслуживание перевозок пассажиров | Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с [кодом 7.6](consultantplus://offline/ref=3E9FE85136F7CB257C367653184727D4B2A8EF5A7906D90D655BA3C50B47F51C281CECE06A18DD4DB6E603B9D0218AD7AB9A16F495b2bFI) |
| 7.2.3 | Стоянки транспорта общего пользования | Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту |
| 7.5 | Трубопроводный транспорт | Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов |
| 11.0 | Водные объекты | Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты |
| 11.1 | Общее пользование водными объектами | Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством) |
| 11.2 | Специальное пользование водными объектами | Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов) |
| 12.0 | Земельные участки (территории) общего пользования | Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 12.0.1](consultantplus://offline/ref=A3250521CEA343396A75E17BDA378724F0A2F36B17ECA1ED9B8F13C1DFDD86FC8A9654B64F74401A13DCEF17A90DD740C993838EEFr1hCI) - [12.0.2](consultantplus://offline/ref=A3250521CEA343396A75E17BDA378724F0A2F36B17ECA1ED9B8F13C1DFDD86FC8A9654B64C7F401A13DCEF17A90DD740C993838EEFr1hCI) |
| 12.0.1 | Улично-дорожная сеть | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;  размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с [кодами 2.7.1](consultantplus://offline/ref=3A0B4E1574CEEB3E4ABEF7E4F4ED6C4986EA4100B58908D98F21F91FAE4AA30141FE55252F96BD42D45751ABEBFA6EBF6808BB65E0K1i5I), [4.9](consultantplus://offline/ref=3A0B4E1574CEEB3E4ABEF7E4F4ED6C4986EA4100B58908D98F21F91FAE4AA30141FE55262D9FBD42D45751ABEBFA6EBF6808BB65E0K1i5I), [7.2.3](consultantplus://offline/ref=3A0B4E1574CEEB3E4ABEF7E4F4ED6C4986EA4100B58908D98F21F91FAE4AA30141FE55272998BD42D45751ABEBFA6EBF6808BB65E0K1i5I), а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств |
| 12.0.2 | Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов |
|  | Условно разрешенные |  |
|  | - |  |
|  | Вспомогательные |  |
| 3.1 | Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 3.1.1](consultantplus://offline/ref=685FFC03474765B9DC468B05003A51E702675731F9A08E39D9ED2364FDD8DA5B6C5870B30786422455672A8DBA17875372C7ACA54D5B66H) - [3.1.2](consultantplus://offline/ref=685FFC03474765B9DC468B05003A51E702675731F9A08E39D9ED2364FDD8DA5B6C5870B30781422455672A8DBA17875372C7ACA54D5B66H) |
| 3.1.1 | Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) |
| 3.1.2 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг |

2. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства территориальной зоны ТИ-1:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код | Вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства | Площадь земельных участков | | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Минимальный отступ от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Предельная (максимальная) высота объектов капитального строительства | Максимальный процент застройки в границах земельного участка |
| Минимальная | Максимальная |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | Основные | | | | | | |
| 2.7.1 | Хранение автотранспорта | не подлежит установлению | 10000 м² | 3 м | 5 м | 20 м | 80 % |
| 3.1 | Коммунальное обслуживание | не подлежит установлению | 100000 м²\* | для объектов инженерно-технического обеспечения, нефтепроводов, газопроводов - 0 м;  для хозяйственных построек - 1 м;  для других объектов капитального строительства - 3 м | для объектов инженерно-технического обеспечения, нефтепроводов, газопроводов - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 5 м | 15 м | в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения - 100 %;  в случае размещения на земельном участке иных объектов - 80 % |
| 3.1.1 | Предоставление коммунальных услуг | не подлежит установлению | 100000 м²\* | для объектов инженерно-технического обеспечения, нефтепроводов, газопроводов - 0 м;  для хозяйственных построек - 1 м;  для других объектов капитального строительства - 3 м | для объектов инженерно-технического обеспечения, нефтепроводов, газопроводов - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 5 м | 15 м | в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения - 100 %;  в случае размещения на земельном участке иных объектов - 80 % |
| 3.1.2 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | не подлежит установлению | 100000 м²\* | для объектов инженерно-технического обеспечения, нефтепроводов, газопроводов - 0 м;  для хозяйственных построек - 1 м;  для других объектов капитального строительства - 3 м | для объектов инженерно-технического обеспечения, нефтепроводов, газопроводов - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 5 м | 15 м | в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения - 100 %;  в случае размещения на земельном участке иных объектов - 80 % |
| 3.3 | Бытовое обслуживание | 400 м² | 100000 м² | 3 м | 5 м | 15 м | 80 % |
| 4.9 | Служебные гаражи | не подлежит установлению | 100000 м² | для автостоянок - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 3 м | для автостоянок - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 5 м | 15 м | 80 % |
| 4.9.1 | Объекты дорожного сервиса | 400 м² | 100000 м² | для автостоянок - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 3 м | для автостоянок - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 5 м | 15 м | 80 % |
| 4.9.1.1 | Заправка транспортных средств | 400 м² | 100000 м² | для автостоянок - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 3 м | для автостоянок - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 5 м | 15 м | 80 % |
| 4.9.1.2 | Обеспечение дорожного отдыха | 400 м² | 100000 м² | для автостоянок - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 3 м | для автостоянок - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 5 м | 15 м | 80 % |
| 4.9.1.3 | Автомобильные мойки | 400 м² | 100000 м² | для автостоянок - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 3 м | для автостоянок - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 5 м | 15 м | 80 % |
| 4.9.1.4 | Ремонт автомобилей | 400 м² | 100000 м² | для автостоянок - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 3 м | для автостоянок - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 5 м | 15 м | 80 % |
| 6.7 | Энергетика | 1000 м² | 100000 м² | для объектов электросетевого хозяйства - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 3 м | для объектов электросетевого хозяйства - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 5 м | 15 м | 80 % |
| 6.8 | Связь | 1000 м² | 100000 м² | для объектов связи, радиовещания, телевидения - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 3 м | для объектов связи, радиовещания, телевидения - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 5 м | 15 м | 80 % |
| 6.9 | Склады | 1000 м² | 100000 м² | 3 м | 5 м | 15 м | 80 % |
| 7.2 | Автомобильный транспорт | 400 м² | 100000 м² | для объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 3 м | для объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 5 м | 15 м | 80 % |
| 7.2.1 | Размещение автомобильных дорог | 400 м² | 100000 м² | для объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 3 м | для объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 5 м | 15 м | 80 % |
| 7.2.2 | Обслуживание перевозок пассажиров | 400 м² | 100000 м² | для объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 3 м | для объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 5 м | 15 м | 80 % |
| 7.2.3 | Стоянки транспорта общего пользования | 400 м² | 100000 м² | для объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 3 м | для объектов, необходимых для обеспечения автомобильного движения, посадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания - 0 м;  для других объектов капитального строительства - 5 м | 15 м | 80 % |
| 7.5 | Трубопроводный транспорт | 1000 м² | 100000 м² | 0 м | 0 м | 15 м | 80 % |
| 11.0 | Водные объекты | 1000 м² | 100000 м² | 0 м | 0 м | не подлежит установлению | 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание";  0 % в иных случаях |
| 11.1 | Общее пользование водными объектами | 1000 м² | 100000 м² | 0 м | 0 м | не подлежит установлению | 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание";  0 % в иных случаях |
| 11.2 | Специальное пользование водными объектами | 1000 м² | 100000 м² | 0 м | 0 м | не подлежит установлению | 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание";  0 % в иных случаях |
| 12.0 | Земельные участки (территории) общего пользования | не подлежит установлению | не подлежит установлению | 0 м | 0 м | 15 м | 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание";  0 % в иных случаях |
| 12.0.1 | Улично-дорожная сеть | не подлежит установлению | не подлежит установлению | 0 м | 0 м | 15 м | 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание";  0 % в иных случаях |
| 12.0.2 | Благоустройство территории | не подлежит установлению | не подлежит установлению | 0 м | 0 м | 15 м | 5 % в случае, если для земельного участка дополнительно к основному виду разрешенного использования определен вспомогательный вид разрешенного использования "Коммунальное обслуживание";  0 % в иных случаях |
|  | Условно разрешенные | | | | | | |
|  | - |  |  |  |  |  |  |
|  | Вспомогательные | | | | | | |
| 3.1 | Коммунальное обслуживание | не подлежит установлению | не подлежит установлению | для объектов инженерно-технического обеспечения - 0 м,  для хозяйственных построек - 1 м,  для других объектов капитального строительства - 3 м | для объектов инженерно-технического обеспечения - 0 м,  для других объектов капитального строительства - 5 м | 12 м | в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения - 100 %,  в случае размещения на земельном участке иных объектов - 80 % |
| 3.1.1 | Предоставление коммунальных услуг | не подлежит установлению | не подлежит установлению | для объектов инженерно-технического обеспечения - 0 м,  для хозяйственных построек - 1 м,  для других объектов капитального строительства - 3 м | для объектов инженерно-технического обеспечения - 0 м,  для других объектов капитального строительства - 5 м | 12 м | в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения - 100 %,  в случае размещения на земельном участке иных объектов - 80 % |
| 3.1.2 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | не подлежит установлению | не подлежит установлению | для объектов инженерно-технического обеспечения - 0 м,  для хозяйственных построек - 1 м,  для других объектов капитального строительства - 3 м | для объектов инженерно-технического обеспечения - 0 м,  для других объектов капитального строительства - 5 м | 12 м | в случае размещения на земельном участке только объектов инженерно-технического обеспечения - 100 %,  в случае размещения на земельном участке иных объектов - 80 % |

\* в случае формирования земельных участков для размещения линейных объектов - не подлежит установлению».

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании Новгородского муниципального района «Официальный вестник Новгородского муниципального района» и разместить на официальном сайте Администрации Новгородского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава**  **муниципального района** | **Председатель Думы**  **муниципального района** |
| **О.И. Шахов** | **С.М. Голубев** |