ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

схемы расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества:

- Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский район, Лесновское сельское поселение, д. Лесная, ул. 60 лет СССР, д. 16 (Приложение 1);

- Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский район, Лесновское сельское поселение, д. Лесная, ул. 60 лет СССР, д. 14 (Приложение 2);

- Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский район, Лесновское сельское поселение, д. Лесная, ул. 60 лет СССР, д. 8, корп.2 (Приложение 3);

- Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский район, Лесновское сельское поселение, д. Лесная, ул. 60 лет СССР, д. 6 (Приложение 4).

2. Перечень информационных материалов к проекту: отсутствуют.

3. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему: официальный сайт Администрации Новгородского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: novgorodskij-rayon.gosuslugi.ru, в разделе: Деятельность – Градостроительство и земельные отношения – Публичные слушания в области градостроительной деятельности – Лесновское сельское поселение.

4. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

4.1. оповещение о начале публичных слушаний;

4.2. размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Новгородского муниципального района в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

4.3. проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, проведение публичных слушаний;

4.4. подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

4.5. подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний;

4.6 срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

5. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Экспозиция Проекта будет проводиться в комитете по земельным ресурсам, землеустройству и градостроительной деятельности Администрации Новгородского муниципального района по адресу: г. Великий Новгород, ул. Тихвинская, д. 7, каб. 9 в период с 06.12.2024 по 17.12.2024. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.30.

6. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в том числе адрес электронной почты, на который следует направлять замечания и предложения:

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию в соответствии с ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеют право вносить предложения и замечания по Проекту с 06.12.2024 по 17.12.2024:

посредством официального сайта: novgorodskij-rayon.gosuslugi.ru;

в письменной форме на адрес электронной почты zemkomnr@mail.ru или по адресам: г. Великий Новгород, ул. Тихвинская, д. 7, каб. 9 и г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 78, каб. 30;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу г. Великий Новгород, ул. Тихвинская, д. 7, каб. 6.

7. Информация о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний:

17.12.2024 в 15.00 по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Лесновское сельское поселение д. Лесная, пл. Мира, д. 1 (в здании Администрации Лесновского сельского поселения).

8. Дополнительная информация: отсутствует.

Приложение 1

к оповещению о начале публичных слушаний

|  |
| --- |
| «Утверждена» |
|  |
|  |
|  |

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка | | — | |
|  | | (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) | |
| Площадь земельного участка 4938 м2  (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м  (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) | | |
| Х | | Y |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 553448,63 | 2156368,76 |
| 2 | 553444,42 | 2156378,08 |
| 3 | 553446,69 | 2156379,10 |
| 4 | 553431,78 | 2156418,02 |
| 5 | 553415,67 | 2156410,81 |
| 6 | 553416,03 | 2156409,87 |
| 7 | 553415,09 | 2156409,51 |
| 8 | 553410,15 | 2156407,56 |
| 9 | 553417,51 | 2156385,73 |
| 10 | 553367,59 | 2156366,21 |
| 11 | 553351,78 | 2156360,36 |
| 12 | 553353,77 | 2156348,26 |
| 13 | 553354,82 | 2156345,40 |
| 14 | 553357,57 | 2156339,58 |
| 15 | 553361,88 | 2156341,07 |
| 16 | 553362,71 | 2156339,36 |
| 17 | 553373,61 | 2156314,89 |
| 18 | 553365,71 | 2156311,91 |
| 19 | 553371,62 | 2156295,97 |
| 1 | 553448,63 | 2156368,76 |

|  |
| --- |
| Система координат: МСК-53 (Зона 2)  Масштаб 1:800  Условные обозначения представлены на стр. 3 |
| **Условные обозначения:** |

Приложение 2

к оповещению о начале публичных слушаний

|  |
| --- |
| «Утверждена» |
|  |
|  |
|  |

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка | | — | |
|  | | (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) | |
| Площадь земельного участка 4475 м2  (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м  (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) | | |
| Х | | Y |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 553371,62 | 2156295,97 |
| 2 | 553366,97 | 2156308,54 |
| 3 | 553365,71 | 2156311,91 |
| 4 | 553373,61 | 2156314,89 |
| 5 | 553366,24 | 2156331,43 |
| 6 | 553362,71 | 2156339,36 |
| 7 | 553358,66 | 2156337,89 |
| 8 | 553357,72 | 2156337,55 |
| 9 | 553357,44 | 2156338,33 |
| 10 | 553357,09 | 2156338,21 |
| 11 | 553353,44 | 2156345,90 |
| 12 | 553352,10 | 2156347,44 |
| 13 | 553343,56 | 2156338,21 |
| 14 | 553339,52 | 2156333,94 |
| 15 | 553336,13 | 2156325,32 |
| 16 | 553341,55 | 2156314,79 |
| 17 | 553266,63 | 2156286,21 |
| 18 | 553282,09 | 2156268,97 |
| 19 | 553283,03 | 2156269,31 |
| 20 | 553291,06 | 2156271,95 |
| 21 | 553291,99 | 2156269,12 |
| 22 | 553296,47 | 2156257,00 |
| 23 | 553305,81 | 2156253,44 |
| 24 | 553312,52 | 2156252,77 |
| 25 | 553322,62 | 2156256,10 |
| 26 | 553335,12 | 2156261,46 |
| 1 | 553371,62 | 2156295,97 |

|  |
| --- |
| Система координат: МСК-53 (Зона 2)  Масштаб 1:650  Условные обозначения представлены на стр. 4 |
| **Условные обозначения:** |

Приложение 3

к оповещению о начале публичных слушаний

|  |
| --- |
| «Утверждена» |
|  |
|  |
|  |

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка | | — | |
|  | | (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) | |
| Площадь земельного участка 2327 м2  (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м  (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) | | |
| Х | | Y |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 553244,61 | 2156243,74 |
| 2 | 553257,11 | 2156277,50 |
| 3 | 553252,14 | 2156281,89 |
| 4 | 553250,93 | 2156282,29 |
| 5 | 553249,93 | 2156282,08 |
| 6 | 553247,99 | 2156280,10 |
| 7 | 553213,03 | 2156317,10 |
| 8 | 553208,48 | 2156320,61 |
| 9 | 553207,22 | 2156317,31 |
| 10 | 553203,46 | 2156300,70 |
| 11 | 553202,64 | 2156297,89 |
| 12 | 553180,73 | 2156277,26 |
| 13 | 553184,82 | 2156272,81 |
| 14 | 553198,16 | 2156285,49 |
| 15 | 553241,85 | 2156239,01 |
| 1 | 553244,61 | 2156243,74 |
|  | | |
| 16 | 553204,82 | 2156296,52 |
| 17 | 553204,15 | 2156297,27 |
| 18 | 553203,40 | 2156296,60 |
| 19 | 553204,07 | 2156295,85 |
| 16 | 553204,82 | 2156296,52 |

|  |
| --- |
| Система координат: МСК-53 (Зона 2)  Масштаб 1:600  Условные обозначения представлены на стр. 3 |
| **Условные обозначения:** |

Приложение 4

к оповещению о начале публичных слушаний

|  |
| --- |
| «Утверждена» |
|  |
|  |
|  |

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка | | — | |
|  | | (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) | |
| Площадь земельного участка 1829 м2  (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м  (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) | | |
| Х | | Y |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 553196,32 | 2156317,44 |
| 2 | 553233,76 | 2156352,57 |
| 3 | 553234,46 | 2156353,29 |
| 4 | 553234,96 | 2156352,81 |
| 5 | 553237,69 | 2156356,20 |
| 6 | 553238,48 | 2156358,11 |
| 7 | 553239,24 | 2156363,14 |
| 8 | 553239,77 | 2156367,39 |
| 9 | 553229,06 | 2156380,43 |
| 10 | 553227,06 | 2156382,76 |
| 11 | 553221,24 | 2156377,59 |
| 12 | 553211,49 | 2156368,48 |
| 13 | 553210,09 | 2156369,97 |
| 14 | 553183,47 | 2156345,48 |
| 15 | 553177,93 | 2156340,08 |
| 16 | 553186,56 | 2156330,80 |
| 17 | 553185,18 | 2156329,58 |
| 18 | 553192,78 | 2156321,44 |
| 19 | 553193,40 | 2156320,66 |
| 1 | 553196,32 | 2156317,44 |

|  |
| --- |
| Система координат: МСК-53 (Зона 2)  Масштаб 1:600  Условные обозначения представлены на стр. 3 |
| **Условные обозначения:** |