ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях:

схемы расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества:

- Трубичинское сельское поселение, д.Подберезье, ул.Рабочая, д.1 (Приложение 1);

- Трубичинское сельское поселение, д.Подберезье, ул.Новгородская, д.3А (Приложение 2).

2. Перечень информационных материалов к проекту: отсутствуют.

3. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему: официальный сайт Администрации Новгородского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: новгородский-район.рф, в разделе: Градостроительная деятельность и земельные отношения – Общественные обсуждения в области градостроительной деятельности – Трубичинское сельское поселение.

4. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

4.1. оповещение о начале общественных обсуждений;

4.2. размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Новгородского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

4.3. проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4.4. подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

4.5. подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений;

4.6 срок проведения общественных обсуждений со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть более одного месяца.

5. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций:

Экспозиция Проекта будет проводиться в комитете по земельным ресурсам, землеустройству и градостроительной деятельности Администрации Новгородского муниципального района по адресу: г. Великий Новгород, ул. Тихвинская, д. 7, каб. 6 в период с 24.01.2023 по 25.01.2023. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.30.

6. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в том числе адрес электронной почты, на который следует направлять замечания и предложения:

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеют право вносить предложения и замечания по Проекту с 24.01.2023 по 25.01.2023:

посредством официального сайта: новгородский-район.рф;

в письменной форме на адрес электронной почты otdelarhitektury@mail.ru или по адресам: г. Великий Новгород, ул. Тихвинская, д. 7, каб. 6 и г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 78, каб. 30;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, по адресу: г. Великий Новгород, ул. Тихвинская, д. 7, каб. 6.

7. Дополнительная информация: отсутствует.

Приложение 1

к оповещению о начале общественных обсуждений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «Утверждена» | | | |
|  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
| от |  | № |  |

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка | | — | |
|  | | (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) | |
| Площадь земельного участка 2765 м2  (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м  (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) | | |
| Х | | Y |
| 1 | 2 | | 3 |
| 1 | 597177,21 | | 2187072,11 |
| 2 | 597161,85 | | 2187107,81 |
| 3 | 597101,00 | | 2187075,52 |
| 4 | 597103,30 | | 2187070,39 |
| 5 | 597092,78 | | 2187064,67 |
| 6 | 597103,35 | | 2187041,03 |
| 1 | 597177,21 | | 2187072,11 |

|  |
| --- |
|  |

Система координат: МСК 53 (Зона-2) Масштаб 1:1 000

|  |  |
| --- | --- |
| Условные обозначения: | |
|  | – граница образуемого земельного участка, |
|  | – граница учтенного земельного участка, |
|  | – граница кадастрового квартала, |
|  | – граница населённого пункта, |
|  | – доступ на земли общего пользования, |
| Заштрихованный круг | – характерная точка границы земельного участка, |
|  | – зона с особыми условиями использования территории. |

Приложение 2

к оповещению о начале общественных обсуждений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «Утверждена» | | | |
|  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
| от |  | № |  |

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка | | — | |
|  | | (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков) | |
| Площадь земельного участка 3039 м2  (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м  (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) | | |
| Х | | Y |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 597096,39 | 2187041,91 |
| 2 | 597085,11 | 2187067,13 |
| 3 | 597086,62 | 2187068,64 |
| 4 | 597089,71 | 2187071,72 |
| 5 | 597063,88 | 2187108,38 |
| 6 | 597044,06 | 2187111,55 |
| 7 | 597023,49 | 2187095,84 |
| 8 | 597075,32 | 2187026,61 |
| 1 | 597096,39 | 2187041,91 |

|  |
| --- |
|  |

Система координат: МСК 53 (Зона-2) Масштаб 1:1 000

|  |  |
| --- | --- |
| Условные обозначения: | |
|  | – граница образуемого земельного участка, |
|  | – граница учтенного земельного участка, |
|  | – граница кадастрового квартала, |
|  | – граница населённого пункта, |
|  | – доступ на земли общего пользования, |
| Заштрихованный круг | – характерная точка границы земельного участка, |
|  | – зона с особыми условиями использования территории. |