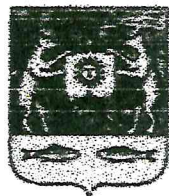


Д.И.К.



**Российская Федерация
Новгородская область
ДУМА НОВГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ**

от 27.05.2024 № 959
Великий Новгород

**Об утверждении местных нормативов
градостроительного проектирования
Бронницкого сельского поселения
Новгородского муниципального района
Новгородской области**

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Новгородский муниципальный район, Дума Новгородского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Бронницкого сельского поселения Новгородского муниципального района Новгородской области в прилагаемой редакции (далее – Нормативы).
2. Признать утратившими силу постановление Администрации Бронницкого сельского поселения Новгородского муниципального района Новгородской области от 31.12.2014 № 194 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Бронницкого сельского поселения», решение Думы Новгородского муниципального района от 28.08.2020 № 512 «О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Бронницкого сельского поселения Новгородского муниципального района Новгородской области».
3. Настоящее решение вступает с момента официального опубликования.
4. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании Новгородского муниципального района «Официальный вестник Новгородского муниципального района» и разместить на официальном сайте Администрации Новгородского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава
муниципального района**



А.А. Дементьев

**Председатель Думы
муниципального района**



К.Н. Харламов

Приложение
к решению Думы Новгородского
муниципального района от
27.05.2024 № 959 «Об
утверждении местных нормативов
градостроительного проектирования
Бронницкого сельского поселения
Новгородского муниципального
района Новгородской области»

**Местные нормативы градостроительного проектирования Бронницкого
сельского поселения Новгородского муниципального района
Новгородской области**

РАЗРАБОТАНЫ

Администрацией Новгородского муниципального района

**УТВЕРЖДЕНЫ И
ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ**

Решением Думы Новгородского муниципального района
от 27.05.2024 № 959

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
Бронницкого сельского поселения
Новгородского муниципального района
Новгородской области**

**Местные нормативы градостроительного проектирования Бронницкого
сельского поселения Новгородского муниципального района
Новгородской области**

СОДЕРЖАНИЕ

Наименование	
ВВЕДЕНИЕ	
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Часть 1
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования	
МАТЕРИАЛЫ ПО ОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	Часть 2
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	Часть 3

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ БРОННИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Введение

Местные нормативы градостроительного проектирования Бронницкого сельского поселения разработаны в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, областного закона Новгородской области от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Новгородской области» и Постановления Администрации Новгородского муниципального района от 04.05.2016 № 227 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городских и сельских поселений, расположенных на территории Новгородского муниципального района».

Разработка местных нормативов градостроительного проектирования Бронницкого сельского поселения осуществлена в соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях реализации полномочий органов местного самоуправления поселения и включения нормативов в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Бронницкого сельского поселения Новгородского муниципального района.

Местные нормативы входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность в границах поселения в части установления стандартов обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов) объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории).

Нормативы градостроительного проектирования Бронницкого сельского поселения (далее – Нормативы), устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относимися к следующим областям (пункт 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоснабжение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана поселения;
- г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения

и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Местные нормативы включают в себя:

- основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения);
- материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Местные нормативы направлены:

- на обеспечение повышения качества жизни населения Бронницкого сельского поселения и создание градостроительными средствами условий для обеспечения социальных гарантий, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Новгородской области и нормативно-правовыми актами Новгородского муниципального района, гражданам, включая инвалидов и другие маломобильные группы населения;
- на повышения эффективности использования территорий в границах Бронницкого сельского поселения на основе рационального зонирования, исторически преемственной планировочной организации и застройки;
- на ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в интересах настоящего и будущего поколения.

Местные нормативы градостроительного проектирования Бронницкого сельского поселения разработаны с учетом административно-территориального устройства поселения, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования на территориях, расположенных в границах Бронницкого сельского поселения, природно-климатических условий Бронницкого сельского поселения, программ социально-экономического развития Бронницкого сельского поселения, прогноза социально-экономического развития Бронницкого сельского поселения.

Местные нормативы устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории Бронницкого сельского поселения, независимо от их организационно-правовой формы.

По вопросам, не рассматриваемым в настоящих нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами,

действующими на территории Новгородской области. При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

ЧАСТЬ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ)

1. Термины и определения

В настоящих Нормативах приведенные понятия применяются в следующем значении:

градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий;

градостроительная документация - документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории;

дошкольная образовательная организация – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми;

общеобразовательная организация – образовательная организация, осуществляющая в качестве основной цели ее деятельности образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и (или) среднего общего образования;

общеобразовательная организация I ступени обучения – образовательная организация начального образования;

общеобразовательная организация II ступени обучения – образовательная организация основного образования;

общеобразовательная организация III ступени обучения – образовательная организация среднего образования;

медицинская организация - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, осуществляющее в качестве основного (уставного) вида деятельности медицинскую деятельность на основании лицензии, выданной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

Помимо понятий, перечисленных выше, в местных нормативах используются понятия, содержащиеся в федеральных законах и законах Новгородской области, в национальных стандартах и сводах правил.

2. Нормативная база

Перечень законодательных и нормативных документов, использованных при подготовке местных нормативов градостроительного проектирования

Перечень законодательных актов Российской Федерации

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-

ФЗ;

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Подзаконные правовые акты Российской Федерации

Постановление Правительства Российской Федерации от 07.12.1996 № 1449 «О мерах по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры».

Законы и иные нормативные правовые акты Новгородской области

Закон Новгородской области от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Новгородской области»;

Региональные нормативы градостроительного проектирования Новгородской области, утвержденные постановлением министерства архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 24.08.2020 № 8;

Местные нормативы градостроительного проектирования Новгородского муниципального района Новгородской области, утвержденные Решением Думы Новгородского муниципального района от 21.12.2016 № 169.

Нормативные документы

СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»;
 СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство, Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
 СП 62.13330.2011 "СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы";
 СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»;
 СП 2.1.7.1038-01 Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов;
 ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические требования»;
 ОДМ 218.4.005-2010 «Отраслевой дорожный методический документ. Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах».

3. Расчетные показатели 3.1. Расчетные показатели в области электро- и газоснабжения поселения

Для территории Бронницкого сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области электро- и газоснабжения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов	Территория применения расчетных показателей
Объекты электроснабжения (трансформаторные подстанции, линии электропередач и т.д.) до 35 кВ включительно	95% территории населенных пунктов поселения	Согласно техническим условиям снабжающей организации	Бронницкое сельское поселение
Объекты газоснабжения поселений (межпоселковые сети газоснабжения (газопроводы), ГРПБ, ГРПШ)	95% территории населенных пунктов поселения	Согласно техническим условиям снабжающей организации	Бронницкое сельское поселение

3.2. Расчетные показатели в области автомобильных дорог местного значения, улично- дорожной сети, объектов дорожного сервиса.

Для территории Бронницкого сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов	Территория применения расчетных показателей
Автономные дороги местного значения в границах поселения с твердым покрытием	80% общей протяженности автомобильных дорог местного значения с твердым покрытием, находящихся на балансе муниципального образования	Не устанавливается	Бронницкое сельское поселение
Пешеходный переход (наземный, надземный, подземный)	Определяется проектом	Определяется проектом	Бронницкое сельское поселение
Разделительное ограждение	5 %	Не устанавливается	Бронницкое сельское поселение
Велоипсовые дорожки			Бронницкое сельское поселение

Велосипедные дорожки рекомендуется предусматривать в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНИП 2.07.01-89* Радиоспроектирование. Планировка и застройка городских и сельских поселений» на территории жилых и промышленных районов, в парках и лесопарках, а также на магистральных улицах регулируемого движения, улицах и дорогах местного значения, обеспечивающих подъезд к торговым центрам, стадионам, пляжам, выставкам, рынкам, автостоянкам и гаражам.

Проектирование парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в таблицах ниже.

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Проезды	Польезд транспортная функция к жилью и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов (кварталов)
Велосипедные дорожки:	
- в составе поперечного профиля УДС	Специально выделенная полоса для движения велосипедного транспорта. Может использоваться на магистральных улицах общегородского значения 2-го и 3-го классов районного значения и жилых улицах
- на рекреационных территориях, в жилых зонах и т.п.	Специально выделенная полоса для проезда на велосипедах

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно двух направлений)	Наименьший радиус в кривых, м	Наибольший продольный уклон, %	Наименьший радиус возврата кривой, м	Наименьший радиус возврата кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Проезды:								
- основные	40	3,0	2	50	70	600	250	1,0
- впроисеченные	30	3,5	1	25	80	600	200	0,75
Велосипедные дорожки:								
- в составе поперечного профиля УДС		1,50 <*> 1,00 <***>	1 - 2 2	25	70	-	-	-
- на рекреационных территориях, в жилых зонах и т.п.	20	1,50 <*> 1,00 <***>	1 - 2 2	25	70	-	-	-

<*> При движении в одном направлении.

<***> При движении в двух направлениях.

3.3. Расчетные показатели в области образования

Для территории Бронницкого сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетных показателей минимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели территориальной доступности объектов	Территория применения расчетных показателей
Дошкольные образовательные организации	880 мест на 1 тыс. детей	В сельских населенных пунктах не более 500 метров Примечание: указанные значения не распространяются на специализированные и оздоровительные дошкольные образовательные организации, а также на специальные детские ясли-сады общего типа	Бронницкое сельское поселение
Общеобразовательные организации	40 мест на 100 детей в сельских населенных пунктах, при условии, что вторая смена составляет 10 %	Пределы значения расчетных показателей максимально допустимого уровня образовательных организаций: в сельских населенных пунктах: для учащихся I ступени обучения равны расстоянию, соответствующему времени транспортной доступности для учащихся II и III степеней обучения – не более 15 км.	Бронницкое сельское поселение

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов	Территория применения расчетных показателей
		Максимальное время транспортной доступности общеобразовательных организаций (в одну сторону) в сельских населенных пунктах: - для учащихся I ступени обучения – 15 мин.; - для учащихся II и III степеней обучения – 30 мин.	
		Максимальное расстояние пешеходной доступности общеобразовательных организаций составляет: в сельских населенных пунктах: - для учащихся I ступени обучения – не более 2 км. - для учащихся II и III степеней обучения – не более 4 км.	

3.4. Расчетные показатели в области здравоохранения

Для территории Бронницкого сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области здравоохранения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов	Территория применения расчетных показателей
Участковая больница	Одна на 5 тыс. человек	не более 60 минут транспортной доступности	Бронницкое сельское поселение
<p>Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях, в условиях дневного стационара</p>			
Фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты	Один пункт на 1000 человек	не более 15 км.	Бронницкое сельское поселение
Амбулатории, в том числе врачебная или центр (отделение) общей врачебной	1 на 2 тыс. человек	не более 60 минут транспортной доступности	Бронницкое сельское поселение

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов	Территория применения расчетных показателей
практики (семейной медицины)			
Станция скорой помощи	Устанавливается для каждого населенного пункта с учетом численности и плотности населения, особенностей застройки, состояния дорог, интенсивности транспортного движения, протяженности населенного пункта	не более 20 минут транспортной доступности	Бронницкое сельское поселение

3.5. Расчетные показатели в области физической культуры и массового спорта

Для территории Бронницкого сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и массового спорта, и расчетных

показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов	Территория применения расчетных показателей
Объекты физической культуры и массового спорта	Единовременная пропускная способность – 0,19 тыс. человек на 1 тыс. человек	Не более 1,5 км	Бронницкое сельское поселение
Физкультурно-спортивные залы	350 кв.м. на 1 тыс. человек	Не более 1,5 км	Бронницкое сельское поселение
Плоскостные сооружения	1950 кв.м. на 1 тыс. человек, в том числе по типу: крытые плоскостные сооружения – 30%, открытые плоскостные сооружения – 70 %	Не более 1,5 км	Бронницкое сельское поселение

3.6. Расчетные показатели в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Для территории Бронницкого сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов	Территория применения расчетных показателей
Здания и сооружения (комплексы) по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов или аналогичные объекты	Не менее 1 объекта на муниципальный район	Транспортная доступность для жителей поселения не более 90 мин.	Бронницкое сельское поселение Новгородский муниципальный район

3.7. Расчетные показатели в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения

Для территории Бронницкого сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов	Территория применения расчетных показателей
Дом культуры и творчества, включая библиотеку или объект аналогичный таким функциональным назначениям	Не менее 1 объекта на поселение	Транспортная доступность – не более 45 мин.	Бронницкое сельское поселение
Объекты общественного питания, Объекты торговли, Объекты бытового обслуживания	В совокупности, не менее 1 объекта каждого вида на поселение	Транспортная доступность от административного центра поселений – не более 35 мин	Бронницкое сельское поселение

3.8. Расчетные показатели минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельных зон объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон

Для территории Бронницкого сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельных объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон.

Знания и сооружения	Расчетная единица	Число машино-мест на расчетную единицу
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	200-220 м общей площади	1
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	100-120 м общей площади	1
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	50-60 м общей площади	1
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения:		
- с операционными залами	30-35 м общей площади	1
- без операционных залов	55-60 м общей площади	1
Образовательные организации, реализующие программы высшего образования	2-4 преподавателя, сотрудников	1
	10 студентов	1
Профессиональные образовательные организации	2-3 преподавателя, занятых в одну смену	1
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	20-25 м общей площади	1

Научно-исследовательские и проектные институты	140-170 м общей площади	1
Противопожарные здания, коммунально-складские объекты, допускаясь к размещению в границах жилых и общественно-деловых зон	6-8 человек, работающих в двух сменных сменах	1
Магазины-склады (менееготовой и розничной торговли, гипермаркеты)	30-35 м общей площади	1
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной Групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.д.)	40-50 м общей площади	1
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автомобильные, мебельные, бытовой техника, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.д.)	60-70 м общей площади	1
Рынки поставные: - универсальные и непродовольственные	30-40 м общей площади	1

- продовольственные и сельскохозяйственные предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	40-50 м общей площади	1
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани	5-6 одновременных посетителей	1
- лтелье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, соларины, салоны моды, свадебные салоны	10-15 м общей площади	1
- салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	20-25 м общей площади 1-2 рабочее место приемщика	1
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	100 одновременных посетителей	13-18
Здания театрально-зрелищные: - здания 1 уровня комфорта	100 зрительских мест и	15
	100 человек служащих, персонала	10
- здания 2 уровня комфорта	100 зрительских мест	10

- здания 3 уровня комфорта	100 человек служащих, персонала	10
	100 зрительских мест	8-9
	100 человек служащих, персонала	10
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	6-8 постоянных мест	1
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	8-10 одновременных посетителей	1, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения (развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы)	4-7 одновременных посетителей	1
Бильярдные, боулинги	3-4 одновременных посетителей	1
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	25-30 мест на трибунах	1
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы):		
- общей площадью менее 1000 м	25-55 м общей площади	1
- общей площадью 1000 м и более	40-55 м общей площади	1
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	100 одновременных посетителей	25-30

Аквипарки, бассейны	100 одновременно посещающих	15-20
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	100 одновременно посещающих	15-17
Железнодорожные вокзалы	8-10 пассажиров дальнего следования в час пик	1
Автовокзалы	10-15 пассажиров в час пик	1
Аэровокзалы	6-8 пассажиров в час пик	1
Речные порты	7-9 пассажиров в час пик	1
Многоквартирные жилые дома уровня комфортности бизнес-класса (норма общей площади квартир в расчете на одного человека - 40 кв. м)	квартира	1,4
Многоквартирные жилые дома уровня комфортности стандартное жилье (норма общей площади квартир в расчете на одного человека - 30 кв. м)	квартира	0,55

Уровень комфортности жилого фонда устанавливается заданием на проектирование конкретных объектов в соответствии с СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

В зонах жилой застройки и жилой застройки в составе общественных зон следует предусматривать стоянки для хранения легковых автомобилей населения на земельном участке многоквартирного дома.

В жилых зонах, предназначенных для застройки жилищными домами, коттеджного типа, блокированными жилыми домами с земельными участками при домах должно быть обеспечено не менее 1 машино-места для каждой жилой единицы. Парковочные места (либо парки) должны размещаться в пределах земельных участков указанных типов жилых домов.

Количество и размещение парковок для:

Здания и сооружения	Определяется в соответствии
Здания и комплексы многофункциональные	СП 160.1325800
Здания судов общей юрисдикции	СП 152.13330
Здания и сооружения следственных органов	СП 228.1325800
Здания и помещения медицинских организаций	СП 158.13330

Расстояние пешеходных подходов от стоянок для парковки легковых автомобилей следует принимать:

Здания и сооружения	Расстояние
От пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	не более 150 м
От прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	не более 250 м
От входов в парки, на выставку и стадионы	не более 400 м

Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать.

Здания и сооружения	Расстояние
Предприятия, организация или учреждение, доступные для инвалидов	вблизи входа, но не далее 50 м при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние, но не более 150 м
Жилые здания	вблизи входа, но не далее 100 м при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние, но не более 150 м

3.9 Расчётные показатели минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон

Для территории Бронницкого сельского поселения устанавливаются следующие расчётные показатели минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон.

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Число машино-мест на расчетную единицу
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 одновременных посетителей	15-20

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Число машино-мест на расчетную единицу
Лесопарки и заповедники	100 одновременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 одновременных посетителей	10-15
Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли на рекреационных территориях	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	7-10

Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.

3.10 Места для стоянки (парковки) электротранспортных средств на парковках общего пользования

На территории Бронницкого сельского поселения в первоочередном порядке пункты с устройствами зарядной сервисной инфраструктуры электрического автомобильного транспорта оборудуются на топливораздаточных колонках, автосервисных станциях, станциях технического обслуживания, на стоянках автомобилей.

При размещении парковочных мест на стоянках автомобилей рекомендуется предусматривать парковочные места для электрического автомобильного транспорта, оборудованные устройствами зарядной сервисной инфраструктуры, в количестве не менее 5 процентов общего числа мест.

В подземных и наземных стоянках автомобилей допускается предусматривать парковочные места для электрического автомобильного транспорта (подзаряжаемых гибридных автомобилей) с возможностью их зарядки без выделения этих мест ограждающими противопожарными конструкциями при условии размещения в них автомобилей с аккумуляторами, не выделяющими при зарядке и эксплуатации пожароопасные вещества в объеме, способном образовывать взрывопожароопасную среду, с обеспечением качественного и количественного контроля состава смеси газа в воздухе.

3.11 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в области охраны порядка

Для территории Бронницкого сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в области охраны порядка.

Наименование вида объекта	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности
Отдел полиции (отделение)	1 на муниципальный район
Участковый полиция	В сельских поселениях, административный центр которых не совпадает с административным центром муниципального района Новгородской области – 1 участковый пункт полиции на 1-3 участковых уполномоченных полиции (из расчета 1 участковой уполномоченной полиции на 2,8 – 3,0 тыс. человек постоянно проживающего населения), но не менее одного участкового пункта полиции на один населенный пункт с численностью населения от 1 тыс. человек.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности участковых пунктов полиции в населенных пунктах, центр которых не совпадает с административным центром муниципального района, местными нормативами не устанавливаются. Минимальная площадь помещения участкового пункта полиции определяется в соответствии с ведомственными нормативами.

3.12 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимой площади озелененных территорий общего пользования

Для территории Бронницкого сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимой площади озелененных территорий общего пользования.

Площадь озелененных территорий общего пользования составляет не менее 12 кв. метров на одного человека.

В населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 процентов.

ЧАСТЬ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Нормативы градостроительного проектирования Бронницкого сельского поселения, устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к следующим областям (пункт 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана поселения;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

В материалах по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования определены объекты местного значения для которых обосновываются значения расчетных показателей.

При обосновании значения расчетных показателей соблюдено условие, установленное в части 2 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и в случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Бронницкого сельского поселения, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Бронницкого сельского поселения, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не ниже этих предельных значений.

При обосновании значения расчетных показателей соблюдено условие, установленное в части 3 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и в случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, для населения Бронницкого сельского поселения, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не превышают эти предельные значения.

Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществлялась с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов местного значения поселения.

Обоснование видов объектов местного значения поселения для которых определяются расчетные показатели

Обоснование видов объектов местного значения поселения выполняется в целях определения объектов местного значения поселения, для которых необходимо разрабатывать расчетные показатели, и последующей систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов местного значения поселения.

Систематизацию нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и по видам объектов местного значения обеспечивает уполномоченный орган исполнительной власти Новгородской области в порядке, установленном законом Новгородской области.

Согласно пункту 20 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, под объектами местного значения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселений.

В настоящих нормативах принято, что к объектам местного значения поселения, оказывающим существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения, относятся объекты, если они оказывают или будут оказывать влияние на социально-экономическое развитие поселения в целом.

Виды объектов местного значения поселения, для которых определяются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения (пункт 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации) и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, определяется на основании полномочий органов местного самоуправления, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации» могут находиться в собственности поселения, в том числе в части создания и учёта объектов местного значения в различных областях (видах деятельности).

Объекты местного значения поселения, указанные в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в областях, для которых определены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, также определены в части 1 статьи 4.1 Областного закона Новгородской области от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области».

В целях обоснования расчетных показателей, в материалах по обоснованию, выполнено распределение различных видов объектов местного значения поселения по группам, относящихся к следующим областям:

- а) электро- и газоснабжение поселений;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) образование;
- г) здравоохранение;
- д) физическая культура и массовый спорт;
- е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

Информация по видам объектов местного значения поселения применяется при дальнейшей подготовке материалов по обоснованию расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относимых к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальнообразовывания.

Виды объектов местного значения в области электро-, газоснабжения поселений

Объекты электроснабжения населения

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Объекты электроснабжения (трансформаторные подстанции, линии электропередач и т.д.) до 35 кВ включительно
Обоснование включения объекта в перечень	Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Объекты газоснабжения населения

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Объекты газоснабжения поселений (межпоселковые сети газоснабжения (газопроводы), ГРПБ, ГРПШД)
Обоснование включения объекта в перечень	Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Виды объектов в области автомобильных дорог местного значения, улично-дорожной сети, объектов дорожной сервиса

Объекты для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения, улично-дорожной сети, объектов дорожной сервиса в границах населенных пунктов и безопасности дорожного движения на них

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Автомобильные дороги местного значения с твердым покрытием Пешеходный переход (наземный, наземный, подземный) Разделительное ограждение
Обоснование включения объекта в перечень	Велосипедные дорожки Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Виды объектов местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта

Объекты, обеспечивающие условия для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Объекты физической культуры и спорта, физкультурно-спортивные залы, пшкостные сооружения
Обоснование включения объекта в перечень	Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Виды объектов местного значения поселения в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Здания и сооружения (комплексы) по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов или аналогичные объекты
Обоснование включения объекта в перечень	Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Виды объектов местного значения поселения в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения

Объекты, которые в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» могут находиться в собственности поселения

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Дом культуры и творчества, включая библиотеку или объект аналогичный такому функциональному назначению
Обоснование включения объекта в перечень	Часть 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

Наименование вида объекта местного значения, для которого обосновываются расчетные показатели	Объекты связи, Объекты общественного питания, Объекты торговли, Объекты бытового обслуживания
Обоснование включения объекта в перечень	пункт 18 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Учет социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования

Согласно пункту 1 части 5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществлялась с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования.

Сведения о планах и программах комплексного социально экономического развития муниципального образования

Согласно пункту 2 части 5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования.

Учет планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования в местных нормативах градостроительного проектирования обусловлен необходимостью учета планируемых к размещению объектов местного значения поселения в соответствии с принятыми планами и программами.

Наличие планируемых к размещению объектов местного значения поселения в принятых планах и программах комплексного социально-экономического развития поселения (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения, требует:

1) обоснование выбранного варианта размещения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

2) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий.

Предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц

Согласно пункту 3 части 5 статьи 29.4 Градостроительного Кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного самоуправления осуществляется с учетом предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

При подготовке нормативов градостроительного проектирования Бронницкого сельского поселения предложений от заинтересованных лиц, для учета в материалах по обоснованию, не поступало.

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения поселения в области электро-, газоснабжения поселения

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области электро-, газоснабжения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

Расчетные показатели для объектов электрообеспечения поселений

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов электрообеспечения поселений и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения:

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Объекты электрообеспечения (трансформаторные подстанции, линии электропередач и т.д.) до 35кВ включительно
Территория применения расчетных показателей	Вся территория муниципального образования
Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения, в том числе объектами инженерной и транспортной инфраструктуры
Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения	Определяется точкой подключения к объектам энергообеспечения согласно техническим условиям энергопоставляющей организации.
Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения	Не установлено
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения	Не установлено
Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	95% объектов, расположенных на территории населенных пунктов поселения

максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения	Согласно техническим условиям энергопоставляющей организации
---	--

Расчетные показатели для объектов газоснабжения поселений

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов газоснабжения поселений и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения:

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Объекты газоснабжения поселений (межпоселковые сети газоснабжения (газопроводы), ГРПБ, ГРПШ)
Территория применения расчетных показателей	Вся территория муниципального образования
Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения, в том числе объектами инженерной и транспортной инфраструктуры
Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения	Определяется точкой подключения к объектам газоснабжения согласно техническим условиям энергопоставляющей организации.
Предельное значение расчетных показателей, установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения	Не установлено
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения	Не установлено
Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	95% объектов, расположенных на территории населенных пунктов поселения
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения	Согласно техническим условиям энергопоставляющей организации

Обоснование расчётных показателей объектами местного значения поселения в области автомобильных дорог местного значения, улично- дорожной сети, объектов дорожного сервиса

В данном разделе представлены обоснования расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселений в области автомобильных дорог местного значения, улично- дорожной сети, объектов дорожного сервиса в границах населённых пунктов и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

Расчётные показатели объектов для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения, улично- дорожной сети, объектов дорожного сервиса

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектов для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения, улично- дорожной сети, объектов дорожного сервиса в границах населённых пунктов и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Автомобильные дороги местного значения в границах населённых пунктов с твердым покрытием, велосипедные дорожки
Территория применения расчётных показателей	Вся территория муниципального образования
Обоснование расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения, в том числе объектами инженерной и транспортной инфраструктур
Обоснование расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения	Раздел 11 СП 42.13330.2011 Приложение К СП 42.13330.2011
Предельные значения расчётных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения	Не установлено
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения	Не установлено

Значения расчётных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами:	
Автомобильные дороги улично- дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием	80% общей протяженности автомобильных дорог, находящихся на балансе поселения
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения:	
Автомобильные дороги улично- дорожной сети населенного пункта с твердым покрытием	Не устанавливается
Велосипедные дорожки	5 %

Расчётные показатели объектов для обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения в границах населённых пунктов

Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения в границах населённых пунктов и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Пешеходный переход (наземный, подземный)
Территория применения расчётных показателей	Разделительное ограждение Вся территория муниципального образования
Обоснование расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Необходимость выбора вида пешеходного перехода и места, в том числе разделительного ограждения определяется дорожной обстановкой и методами выявления опасных участков дороги (ОДМ 218.4.005-2010 Рекомендации по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах) – определяется проектом
Обоснование расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения	
Предельные значения расчётных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения	Не установлено

Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения	Не установлено
Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования	
Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Определяется проектом
Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения	Не устанавливается

Обоснование расчетных показателей для объектов в области образования

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Дошкольные образовательные организации, образовательные организации
Территория применения расчетных показателей	В основном, как правило, административный центр поселения
Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены 100% обеспечением поселений объектами образования
Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения поселения.
Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:	
Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения	880 мест на I тыс. детей – для дошкольных образовательных организаций.
Максимально допустимый уровень территориальной доступности	40 мест на 100 детей, при условии, что вторая смена составляет 10 % - для образовательных организаций. Для дошкольных образовательных организаций:

объектов местного значения поселения для населения поселения	1) не более 500 метров. Примечание: указанные значения не распространяются на специализированные и оздоровительные дошкольные образовательные организации, а также на специальные детские ясли-сады общесоциального типа.
Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования	
Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	880 мест на I тыс. детей – для дошкольных образовательных организаций.
Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения	40 мест на 100 детей в населенных пунктах, при условии, что вторая смена составляет 10 % - для образовательных организаций. Для дошкольных образовательных организаций:

<p>не более 500 метров.</p> <p>Примечание: указанные значения не распространяются на специализированные и оздоровительные дошкольные образовательные организации, а также на специальные детские ясли-сады общего типа.</p> <p>Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности образовательных организаций:</p> <p>в сельских населенных пунктах: для учащихся I ступени обучения равны расстоянию, соответствующему времени транспортной доступности; для учащихся II и III степеней обучения – не более 15 км.</p> <p>Максимальное время транспортной доступности общеобразовательных организаций (в одну сторону) составляет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для учащихся I ступени обучения – 15 мин.; - для учащихся II и III степеней обучения – 30 мин. <p>Максимальное расстояние пешеходной доступности общеобразовательных организаций составляет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для учащихся I ступени обучения – не более 2 км; - для учащихся II и III степеней обучения – не более 4 км. 	
---	--

Обоснование расчетных показателей для объектов в области здравоохранения

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области здравоохранения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

<p>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</p>	<p>Медицинские организации: участковые больницы, ФАП, станции скорой помощи</p>
<p>Территория применения расчетных показателей</p>	<p>В основном, как правило, административный центр поселения</p>
<p>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</p>	<p>Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены 100% обеспечением поселений объектами здравоохранения</p>
<p>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения</p>	<p>Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения поселения</p>
<p>Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:</p>	
<p>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения</p>	<p>Участковая больница – 1 на 5 тыс. человек; Фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты – 1 на 1000 человек; Амбулатория, в том числе врачебная или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины) – 1 на 2 тыс. человек.</p>
<p>максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения</p>	<p>Участковая больница – не более 60 минут транспортной доступности; Фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты – не более 15 км; Амбулатория, в том числе врачебная или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины) – не более 60 минут транспортной доступности.</p>
<p>Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования</p>	
<p>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</p>	<p>Участковая больница – 1 на 5 тыс. человек;</p>

	<p>Фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты – 1 на 1000 человек;</p> <p>Амбулатория, в том числе врачебная или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины) – 1 на 2 тыс. человек.</p> <p>Станция скорой помощи - устанавливается для каждого населенного пункта с учетом численности и плотности населения, особенностей застройки, состояния дорог, интенсивности транспортного движения, протяженности населенного пункта в транспортной доступности не более 20 мин.</p>
<p>Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения</p>	<p>Участковая больница – не более 60 минут транспортной доступности;</p> <p>Фельдшерские и фельдшерско-акушерские пункты – не более 15 км;</p> <p>Амбулатория, в том числе врачебная или центр (отделение) общей врачебной практики (семейной медицины) – не более 60 минут транспортной доступности;</p> <p>Станция скорой помощи - не более 20 мин. транспортной доступности.</p>

Обоснование расчетных показателей для объектов физической культуры и массового спорта

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, обеспечивающими условия для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

<p>Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения</p>	<p>Объекты физической культуры и массового спорта, физкультурно-спортивные залы, плоскостные сооружения</p>
<p>Территория применения расчетных показателей</p>	<p>В основном, как правило, административный центр поселения</p>

<p>Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</p>	<p>Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения</p>
<p>Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения</p>	<p>Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа расселения поселения</p>
<p>Предельные значения расчетных показателей установленного в региональных нормативных градостроительного проектирования:</p> <p>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения</p>	<p>Объекты физической культуры и массового спорта: единовременная пропускная способность – 0,19 тыс. человек на 1 тыс. человек;</p> <p>физкультурно-спортивные залы: 350 кв.м. на 1 тыс. человек;</p> <p>плоскостные сооружения: 1950 кв.м. на 1 тыс. человек, в том числе по типу: крытые плоскостные сооружения – 30%, открытые плоскостные сооружения – 70 %.</p>
<p>Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения</p>	<p>Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности не более 1,5 км</p>
<p>Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования</p>	
<p>минимально допустимый уровень обеспеченности объектами</p>	<p>Объекты физической культуры и массового спорта: единовременная пропускная способность – 0,19 тыс. человек на 1 тыс. человек;</p> <p>физкультурно-спортивные залы: 350 кв.м. на 1 тыс. человек;</p> <p>плоскостные сооружения: 1950 кв.м. на 1 тыс. человек, в том числе по типу: крытые плоскостные сооружения – 30%, открытые плоскостные сооружения – 70 %.</p>
<p>Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения</p>	<p>Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности не более 1,5 км</p>

Обоснование расчетных показателей для объектов в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения

В данном разделе представлены обоснования расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Дом культуры и творчества, включая библиотеку или объект аналогичный таким функциональным назначениям
Территория применения расчетных показателей	Вся территория муниципального образования
Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения.
Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения. Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа поселения поселения
Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения	Не установлено
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения	Не установлено
Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Не менее 1 объекта на поселение
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения	Транспортная доступность – не более 45 мин.

Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения поселения	Объекты связи, Объекты общественного питания, Объекты торговли,
---	---

Объекты бытового обслуживания Рынок для торговли продукцией сельскохозяйственного производства или другие объекты аналогичные по данному функциональному назначению	
Территория применения расчетных показателей	В основном, как правило, административные центры поселений
Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения, в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения
Обоснование расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для населения поселения	Значения расчетных показателей обусловлены особенностью типа поселения поселения
Предельные значения расчетных показателей установленное в региональных нормативах градостроительного проектирования:	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения поселения	Не установлено
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения поселения	Не установлено
Значения расчетных показателей, устанавливаемые для основной части нормативов градостроительного проектирования:	
минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	В совокупности, не менее 1 объекта каждого вида
максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов для населения поселения	Транспортная доступность – не более 35 мин.

Машино-места для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественных зон

Расчетные показатели минимально допустимого количества количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон установлены на основе СП 396.132.5800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», утвержденного приказом Минстроя России от 01.08.2018 № 474/пр, и СП 42.13330.2016.

«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом Министра России от 30.12.2016 № 1034/пр.

Машино-места для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон

Расчетные показатели минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон установлены на основе СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом Министра России от 30.12.2016 № 1034/пр.

Машино-места для стоянки (парковки) электротранспортных средств на парковках общего пользования

Норма по выделению отдельных парковочных мест для электротранспортных средств на парковках общего пользования установлена с учетом СП 42.1330.2016 "Свод правил. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция. СНиП 2.07.01-89".

Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в области охраны порядка

Наименование вида объекта	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности
Отдел полиции (отделение)	1 на муниципальный район
Участковый пункт полиции	В населенных пунктах городских и сельских поселений, административный центр которых не совпадает с административным центром муниципального района Новгородской области – 1 участковый пункт полиции на 1-3 участковых уполномоченных полиции (из расчета 1 участковый уполномоченный полиции на 2,8 – 3,0 тыс. человек постоянно проживающего населения), но не менее одного участкового пункта полиции на один населенный пункт с численностью населения от 1 тыс. человек.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности участковых пунктов полиции в населенных пунктах, центр которых не совпадает с административным

центром муниципального района, местными нормативами не устанавливаются.

Объекты обслуживания населения в области охраны порядка федерального подчинения обеспечиваются предоставлением органами местного самоуправления площади для их размещения и регулируются соответствующими федеральными органами.

Допустимый уровень обеспеченности и максимально допустимый уровень территориальной доступности участковых пунктов полиции для населения, установлен на основании установленных приказом Министерства внутренних дел Российской Федерации от 06.10.2014 № 859 «Об утверждении примерных нормативов численности подразделений органов внутренних дел Российской Федерации» нормативов штатной численности участковых уполномоченных.

ЧАСТЬ. 3 ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Область применения расчетных показателей

Настоящие нормы градостроительного проектирования Бронницкого сельского поселения действуют на всей территории Бронницкого сельского поселения Новгородского муниципального района Новгородской области.

Нормативы градостроительного проектирования Бронницкого сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Бронницкого сельского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

Нормативы градостроительного проектирования Бронницкого сельского поселения и внесенные изменения в нормативы градостроительного проектирования Бронницкого сельского поселения утверждаются проектом Бронницкого сельского поселения и утверждаются представительным органом местного самоуправления Новгородского муниципального района – Думой Новгородского муниципального района.

Нормативы градостроительного проектирования Бронницкого сельского поселения применяются в следующих случаях:

- при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения;
- при подготовке и утверждении Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений;
- при проверке и согласовании проектов Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений, с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- при проведении публичных слушаний по проектам Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений;
- при подготовке и утверждении Правил землепользования и застройки поселений;
- при подготовке и утверждении документации по планировке территории поселений;
- при проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

- при проведении публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий поселений;

- при осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

- в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, иными объектами местного значения Бронницкого сельского поселения, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

Требования настоящего документа с момента его ввода в действие предъявляются к вновь разрабатываемой градостроительной и проектной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложившегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

В связи с тем, что в настоящем документе конкретизация основных требований к планировке и застройке согласно пункту 1.1 СП 42.13330.2011 не осуществлялась, при определении требований к планировке и застройке территории поселения следует руководствоваться СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*).

Правила применения расчетных показателей при подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития

При подготовке планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, нормативы градостроительного проектирования Бронницкого сельского поселения являются одним из основных источников обоснования при выборе объекта местного значения поселения для включения в планы и программы и последующего обоснования места его размещения.

Основные Правила применения:

при разработке планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования из основной части нормативов градостроительного проектирования выбираются планируемые к созданию объекты местного значения поселения и за счет применения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения определяются места расположения таких объектов.

Правила применения расчетных показателей при работе с документами территориального планирования

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относимыми к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения применяются:

- при подготовке и утверждении Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений;
- при проверке и согласовании проектов Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений, с органами государственной власти и органами местного самоуправления в случаях и порядке, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- при проведении публичных слушаний по проектам Генеральных планов, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы поселений.

Основные Правила применения:

При подготовке и утверждении Генеральных планов поселений, в том числе при внесении изменений в Генеральные планы, а так же при проверке и согласовании таких проектов, осуществляется учет нормативов градостроительного проектирования поселения в части доведения уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относимыми к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения поселения, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

При проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Генеральные планы поселений, осуществляется контроль за размещением объектов местного значения поселения, согласно нормативам градостроительного проектирования поселения, подлежащих учету при внесении изменений в Генеральные планы.

Правила применения расчетных показателей при работе с документацией по планировке территории

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относимыми к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения поселения, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения применяются:

- при подготовке и утверждении документации по планировке территории поселения;

- при проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, Правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

- при проведении публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий поселений.

Основные Правила применения:

При подготовке и утверждении документации по планировке территории осуществляется учет нормативов градостроительного проектирования поселения в части соблюдения минимального уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относимыми к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами местного значения поселения, и обоснования места их размещения с учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

При проверке подготовленной документации по планировке территории на соответствие документам территориального планирования, Правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий проверяется соблюдение положений нормативов градостроительного проектирования, в части соблюдения расчетных показателей.

При проведении публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется доведение до населения основных положений Генеральных планов, в том числе и положений нормативов градостроительного проектирования поселения подлежащих учету при подготовке документации по планировке территории.

Правила применения расчетных показателей в иных областях

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения поселения, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения применяются:

- при осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

- в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, иными объектами местного значения поселения, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения.

Основные Правила применения:

- при осуществлении региональными органами государственной власти контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности проверяется соблюдение требования, что в случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений;

- в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, иными объектами местного значения поселения, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Бронницкого сельского поселения проверяется соблюдение положений нормативов градостроительного проектирования поселения, в части соблюдения расчетных показателей.

