**Администрация Новгородского муниципального района**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ЛЕСНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

(внесение изменений)

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**Том 1**

**Великий Новгород**

**2023**

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Лесновского сельского поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Вид объекта** | **Назначение объекта** | **Наименование объекта** | **Статус объекта** | **Характеристика объекта** | | **Местоположение объекта** | **Зоны с особыми условиями использования территории** |
| **Наименование характеристик и** | **Наименование характеристик и** |
| Вид объектов:автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения | | | | | | | | |
| 1 | автомобильные дороги местного значения | развитие улично-дорожной сети в границах поселения | Автомобильная дорога по ул. Новгородская (до теплиц) | планируемый к реконструкции | 1,714 | км | Лесновское сельское поселение | придорожная [полос](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357935/5cc1c49fd81cc0437144e5ddf4902fdf0fe0a7ea/#dst100285)а автомобильной дороги в соответствии с [Федеральным законом от 8 ноября 2007 года  № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законо-дательные акты Российской Федерации»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_72386/) (далее Федеральный закон № 257-ФЗ)- |
| Вид объектов:гражданское кладбище | | | | | | | | |
| 2 | Гражданское кладбище | Увеличение площади кладбища | Гражданское кладбище Лесновского сельского поселения | планируемый к реконструкции | 48,011 | кв. км | Лесновское сельское поселение | п. 4 ст. 1 ГрК РФ (санитарно-защитная зона);  пп. 7 п. 1 ст. 85 ЗК РФ (территориальная зона специального назначения в составе земель населенных пунктов) |

1. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектов

| **Код объекта** | **Наименование функциональной зоны** | **Параметры функциональных зон** | | **Сведения о планируемых для размещения объектах** | **Значение объекта** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Площадь зоны, га** | **Максимальная этажность** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 701010101 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 342,54 |  | Не размещаются |  |
| 701010102 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами  (до 4 этажей, включая мансардный) | 5,89 | до 4 этажей (включая мансардный) | Не размещаются |  |
| 701010301 | Многофункциональная общественно-деловая зона | 8,06 |  | Не размещаются |  |
| 701010401 | Производственная зона | 231,09 |  | Не размещаются |  |
| 701010405 | Зона транспортной инфраструктуры | 78,81 |  | Автомобильная дорога по ул. Новгородская (до теплиц) (планируемая к реконструкции). | Местное |
| 701010500 | Зоны сельскохозяйственного использования | 4133,21 |  | Не размещаются |  |
| 701010502 | Зона садоводческих, огороднических  или дачных некоммерческих объединений граждан | 17,23 |  | Не размещаются |  |
| 701010605 | Зона лесов | 4076,42 |  | Не размещаются |  |
| 701010701 | Зона кладбищ | 9,88 |  | Гражданское кладбище (реконструкция) | Местное |