

## ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана

### Лесновского сельского поселения

01 октября 2018 года

время: 16.00

д. Лесная

**Председатель публичных слушаний** - Начальник отдела архитектуры комитета по земельным ресурсам, землеустройству и градостроительной деятельности Администрации Новгородского муниципального района – Н.А.Сморжок

**Секретарь публичных слушаний** - ведущий служащий отдела архитектуры комитета по земельным ресурсам, землеустройству и градостроительной деятельности Администрации Новгородского муниципального района – О.Ю.Алексеева

**Место проведения:** д. Лесная, пл.Мира, д.1

**Присутствовали:** 5 человек.

**Основание для проведения публичных слушаний:** Постановление Администрации Новгородского муниципального района от 18.07.2018 г №355. «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана Лесновского сельского поселения» (далее – Постановление от 18.07.2018 г №355)

**Способ информирования общественности:** Постановление от 18.07.2018 г №355 опубликовано в периодическом печатном издании Новгородского муниципального района «Официальный вестник» от 20 июля 2018 №30(197) и размещено на официальном сайте Администрации Новгородского муниципального района, на официальном сайте Администрации Лесновского сельского поселения.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение проекта Генерального плана Лесновского сельского поселения.

**По первому вопросу повестки дня выступала** председатель публичных слушаний Н.А.Сморжок. Она ознакомила участников публичных слушаний с проектом Генерального плана Лесновского сельского поселения, проектами карт.

1.1. Проектом предусмотрено включить в границы населенного пункта **д. Лесная** территорию из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 39,3 га из муниципальной собственности. Данный земельный массив предлагается включить в целях формирования и предоставления земельных участков лицам, включенным в список граждан, имеющих право на получение земельных участков в собственность бесплатно.

Проголосовали по пп. 1.1. настоящего протокола: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.

1.2. Проектом предусматривается приведение в соответствие с данными кадастрового

учета части территории кадастровых кварталов 53:11:1100106 и 53:11:1100104, путем отнесения указанных территорий к функциональной зоне сельскохозяйственного назначения.

В соответствии с генеральным планом 2009 г. территории, расположенные в кадастровом квартале 53:11:1100106 и 53:11:1100104, были запроектированы к переводу в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Перевод осуществлен не был.

Таким образом необходимость в переводе данных территории из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения отсутствует.

На основании вышеизложенного председатель публичных слушаний Смержок Н.А. предложила оставить территории кварталов 53:11:1100106 и 53:11:1100104 в землях сельскохозяйственного назначения, определить функциональную зону - зона сельскохозяйственного назначения.

Проголосовали по пп. 1.2. настоящего протокола: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.

1.3. От участника публичных слушаний поступило предложение изменить функциональную зону земельного участка с координатами:

1	553177,08	2156694,62
2	553176,01	2156715,78
3	553153,90	2156716,86
4	553139,99	2156717,23
5	553139,40	2156695,08
6	553153,16	2156694,91

площадью 836 кв.м с зоны производственного использования на зону застройки индивидуальными жилыми домами.

Схема расположения земельного участка приведена в приложении к протоколу.

Проголосовали по пп. 1.3. настоящего протокола: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.


Публичные слушания по рассмотрению проекта Генерального плана Лесновского сельского поселения считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний по проекту генерального плана Лесновского сельского поселения Главе Новгородского муниципального района было рекомендовано:


1. Принять решение о согласии с проектом Генерального плана Лесновского сельского поселения;
2. Направить проект Генерального плана Лесновского сельского поселения в Думу Новгородского муниципального района.

**Протокол публичных слушаний подписали:**

Председатель публичных слушаний

 / Н.А.Смержок /

Секретарь публичных слушаний

 / О.Ю.Алексеева /

