**Заключение по результатам публичных слушаний по проекту генерального плана**

**Савинского сельского поселения**

В соответствии с постановлением Администрации Новгородского муниципального района от 30.11.2015 №558 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта генерального плана Савинского сельского поселения», в период с 17.12.2015г. по 25.01.2016г. на территории Савинского сельского поселения (в 50 населенных пунктах) прошли публичные слушания по рассмотрению проекта Генерального плана Савинского сельского поселения.

На публичных слушаниях присутствовало 185 человек.

По результатам публичных слушаний по проекту генерального плана Савинского сельского поселения от присутствующих поступили следующие предложения:

1. Изменить функциональную зону части территории (500 кв.м) около земельного участка с кадастровым номером 53:11:1200712:195, а также часть территории около земельного участка с кадастровым номером 53:11:1200712:177, с зоны рекреационного назначения (Р-1) на зону обслуживания населения (ОД.1) в д. Новоселицы.
2. Отразить на «Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения» проектируемые подъезды к земельному участку с кадастровым номером 53:11:1500307:182 в д. Губарево.
3. Включить в границы населенного пункта д. Радоча земельные участки с кадастровыми номерами: 53:11:1200203:167, 53:11:1200204:10 с функциональной зоной - зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж.1).
4. Включить в границы населенного пункта д. Радоча земельные участки с кадастровыми номерами: 53:11:0300201:222, 53:11:0300201:229, 53:11:0300201:405 с функциональной зоной - зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж.1).
5. Включить в границы населенного пункта д. Шевелево земельный участок с кадастровым номером 53:11:0600105:122 с функциональной зоной - зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж.1).
6. Включить в границы населенного пункта д. Дубровка земельные участки с кадастровыми номерами: 53:11:0600205:5, 53:11:0600205:7, 53:11:0600205:4, 53:11:0600202:371, 53:11:0600202:386 с функциональной зоной - зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж.1).
7. Отразить на картах генерального плана Савинского сельского поселения земельные участки с кадастровыми номерами: 53:11:1200314:78, 53:11:1200708:1041, 53:11:1200708:1043, 53:11:0300104:42 как планируемые земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.
8. Включить в границы населенного пункта д. Кирилловка земельный массив 131 га для формирования земельных участков в целях предоставления гражданам льготных категорий, включенным в соответствующие списки с функциональной зоной - зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж.1).
9. Включить в границы населенного пункта д. Шолохово земельный участок с кадастровым номером 53:11:0300302:703 с функциональной зоной - зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж.1).
10. Включить в границы населенного пункта д. Ушерско земельный участок с кадастровым номером 53:11:0300202:162 с функциональной зоной - зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж.1).
11. Включить в границы населенного пункта д. Змейско земельные участки с кадастровыми номерами: 53:11:0600112:3, 53:11:0600112:10 с функциональной зоной - зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж.1).
12. Отразить на «Карте зон с особыми условиями использования территории» санитарно-защитные зоны кладбищ, производственных объектов и (или) земельных участков, расположенных в производственных зонах, охранные зоны от автомобильных дорог, электрических сетей, береговые полосы водных объектов, границы зон подтопления на территории Савинского сельского поселения.
13. От Администрации Савинского сельского поселения поступило предложение отразить границу населенного пункта – д. Шолохово в соответствии с его фактическим местоположением, учитывая уточненные координаты земельного участка с кадастровым номером 53:11:0000000:50 (автомобильная дорога Волотово – Шолохово - Сельцо).
14. Изменить функциональную зону в д. Новая Деревня в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 53:11:0300105:701, 53:11:0300105:702 с зоны обслуживания населения (ОД.1) на зону многоквартирной среднеэтажной застройки (Ж.3).
15. Включить в границы населенного пункта д. Радионово земельный участок с кадастровым номером 53:11:0300201:443 с функциональной зоной - зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж.1).
16. Включить в границы населенного пункта д. Зарелье земельный участок с кадастровым номером 53:11:0300108:189 с функциональной зоной (Ж.1).
17. Включить в границы населенного пункта п. Волховец земельный участок с кадастровым номером 53:11:0300105:1934 с функциональной зоной - зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж.1).
18. Включить в границы населенного пункта д. Хутынь земельные участки с кадастровыми номерами 53:11:0300103:30, 53:11:0300103:31 с функциональной зоной - зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж.1).
19. Предусмотреть в проекте изменения, касающиеся реализации проекта по созданию музейно-туристского комплекса «Рюриково городище».
20. Включить в границы населенного пункта часть территории д. Русса около земельного участка с кадастровым номером 53:11:0600113:65 с функциональной зоной - зона индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж.1).
21. Отразить границу населенного пункта – д. Волотово, учитывая уточненные координаты земельного участка с кадастровым номером 53:11:0300203:185.
22. Изменить границу населенного пункта д. Спас-Нередицы в соответствии с ранее утвержденными документами территориального планирования, т.к. в ходе подготовки проекта была допущена техническая ошибка.
23. Функциональное зонирование территории привести в соответствие с требованиями Градостроительного Кодекса РФ.
24. На «Карте особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения и территорий объектов культурного наследия» отобразить границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Спаса в Нередицах, 1198 г.» в соответствии с Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2322 «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Спаса в Нередицах, 1198 г.», включенного в Список всемирного наследия, а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон».
25. Границы муниципального образования отобразить согласно областному закону Новгородской области от 17.01.2005 N 400-ОЗ (ред. от 31.08.2015) «Об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории Новгородского муниципального района, наделении их статусом городских и сельских поселений, определении административных центров и перечня населенных пунктов, входящих в состав территорий поселений».
26. Привести в соответствие с действующим законодательством наименования населенных пунктов, расположенных в Савинском сельском поселении.

Других замечаний и предложений на публичных слушаниях по проекту генерального плана Савинского сельского поселения не поступило.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_