

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 53:11:0200302

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "13" марта 2023 г. , 55/2023

### 3. Дата подготовки карты-плана территории: "11" апреля 2024 г.

### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Новгородского муниципального района Новгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1025300794078

идентификационный номер налогоплательщика: 5310001444

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ППК "Роскадастр" (филиал ППК "Роскадастр" по Новгородской области)

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Зирдзинина Мария Валерьевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 107-810-142 23

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-0396, 2016-05-31

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО Ассоциация "Союз Кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +79116086221

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 107078, г.Москва, Орликов переулок,Ю д.10, стр.1 mari.zirdzinina@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	07.04.2024	КУВИ-001/2024-99380032	Кадастровый план территории кадастрового квартала 53:11:0200303	-
2	Кадастровый план территории	19.03.2024	КУВИ-001/2024-78747577	Кадастровый план территории кадастрового квартала 53:11:0200302	-
3	Кадастровый план территории	19.03.2024	КУВИ-001/2024-78748342	Кадастровый план территории кадастрового квартала 53:11:0200304	-
4	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)	14.09.2012	36	Правила землепользования и застройки Бронницкого сельского поселения	-
5	Иной документ	28.10.2008	б/н	Ортофотопланы 1:2000	-
6	Иной документ	16.11.2023	658	Постановление "Об утверждении карты-плана территории кадастрового квартала 53:11:0200302"	-
7. Пояснения к карте-плану территории					
<p>1. Карта-план территории на кадастровый квартал 53:11:0200302 (Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский район, Бронницкое сельское поселение, село Бронница) подготовлен в рамках гарантийных обязательств по муниципальному контракту на выполнение комплексных кадастровых работ от 13.03.2023 №55/2023 в связи с замечаниями, выявленными Администрацией Бронницкого сельского поселения Новгородского района и обращениями правообладателей. При выполнении комплексных кадастровых работ в отношении земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:18 было неверно сопоставлено фактическое местоположение границ и отображение в карта (плане) территории, подготовленной по результату проведения работ (в кадастровом квартале 53:11:0200303). Согласно свидетельства о праве собственности на землю от 29.12.1993 №1135 площадь земельного участка 900 кв.м, из-за не правильного сопоставления в ККР площадь данного участка составила 1256 кв.м. По результатам исправления площадь земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:18, расположенного по адресу Новгородская область, Новгородский район, Бронницкое сельское поселение, с.Бронница, ул.Речная, д. 19, равна 936 кв.м. При выполнении работ в отношении земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:134 в границы данного участка была ошибочно частично включена площадь земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:2739. Исправление местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 53:11:0200302:209 и 53:11:0200302:223 связано с тем, что при проведении комплексных кадастровых работ в границы данных участков ошибочно были включены земли общего пользования. При выполнении работ в отношении земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:150 в границы данного участка была ошибочно частично включена площадь земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:148. При исправлении данной ошибки выявлено, что площадь земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:150 меньше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, и на данный момент отсутствует письменные согласия правообладателя такого земельного участка с результатами комплексных кадастровых работ (по свидетельству 900 кв.м, по факту – 715 кв.м). Местоположение границ земельных участков с кадастровыми номерами 53:11:0200302:335 и 53:11:0200302:346 скорректированы с учетом местоположения границ особой охраняемой территории памятника природы регионального значения «Бронницкая гора» (сведения о данной особо охраняемой природной территории содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с реестровым номером 53:11-9.9) В отношении земельных участков с кадастровыми номерами 53:11:0200304:75 (фактически располагается в кадастровом квартале 53:11:0200302), 53:11:0200302:546 исправление осуществлено в связи с тем, что на местности отсутствует забор и местоположение было определено не корректно. Исправление местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 53:11:0200302:41 и 53:11:0200302:3145 связано с тем, что в границы земельного участка 53:11:0200302:41 была ошибочно частично включена площадь земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:3145 (после исправления площадь и конфигурация соответствуют схеме расположения</p>					

## 7. Пояснения к карте-плану территории

земельного участка, утвержденной распоряжением Администрации Новгородского района от 07.07.2017 №2119-рз). Исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:3262 связано с тем, что данный участок с декабря 2022 был образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:3240 и земель, собственностью на которые неразграничена (схема расположения земельного участка на кадастровом плане, распоряжение Администрации Новгородского района от 20.05.2022 №919-рз). При проведении комплексных кадастровых работ данная информация была учтена не в полном объеме. Вместе с тем, в настоящее время проводятся мероприятия по оформлению земельных участков. Также в рамках гарантийных обязательств были определены местоположение границ и площадь земельных участков с кадастровыми номерами 53:11:0200302:106, 53:11:0200302:112 (многоконтурный земельный участок, состоящий из 2-х контуров), 53:11:0200302:365, а также местоположение границ и площади земельных участков с кадастровыми номерами 53:11:0200304:885 и 53:11:0200304:975, фактически расположенными в кадастровом квартале 53:11:0200302. Исправление земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:107 связано с тем, что были уточнены границы земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:106 и с целью исключения пересечения на границе участка 53:11:0200302:107 добавлена характерная точка, земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:137 – с целью исправления земельных участков с кадастровыми номерами 53:11:0200302:134 и 53:11:0200302:2739. При определении координат характерных точек границ земельного участка, контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства фотограмметрическим методом использовались материалы дистанционного зондирования Земли, размер проекции пикселя на местности которых не превышает значений, указанных в требованиях к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, установленных в соответствии с частью 13 статьи 22, частью 13 статьи 24 Закона о регистрации. В соответствии с п.7 Требований к подготовке карты-плана территории, утвержденных приказом Росреестра от 04.08.2021 №П/0337, в карту-план территории не включаются разделы "Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений", "Схема геодезических построений" в случае применения при выполнении комплексных кадастровых работ метода определения координат характерных точек границ земельного участка, контуров объектов капитального строительства. Исходными данными для выполнения комплексных кадастровых работ в отношении вышеуказанных объектов недвижимости послужили следующие документы: кадастровые планы территории кадастровых кварталов 53:11:0200302 и 53:11:0200304; материалы инвентаризации, ортофотопланы масштаба 1:2000. Также использовались Правила землепользования и застройки Бронницкого сельского поселения, утвержденные Решением Совета депутатов Бронницкого сельского поселения от 14.09.2012 №36 (с изменениями), размещенные на официальном сайте Администрации Новгородского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) - <https://fgistp.economy.gov.ru>. В соответствии с картой градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки данные квартала расположены в зоне: Ж.1 (Зона индивидуальной усадебной жилой застройки). Предельные допустимые параметры для видов разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» - минимальный 400 кв.м, максимальный 25000 кв.м, «Ведение огородничества» - минимальный 200 кв.м, максимальный 250 кв.м, для «Для ведения дачного хозяйства» - размеры не установлены.

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:106 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
21	-	-	570217.74	2201221.96	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
20	-	-	570218.83	2201219.06	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
19	-	-	570224.07	2201202.82	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
18	-	-	570225.26	2201203.20	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н1У	-	-	570235.44	2201177.47	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н2У	-	-	570247.23	2201181.58	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н3У	-	-	570236.32	2201206.13	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н4У	-	-	570229.73	2201226.68	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
21	-	-	570217.74	2201221.96	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:106 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
21	20	3.10	-	-
20	19	17.06	-	-
19	18	1.25	-	-
18	н1У	27.67	-	-
н1У	н2У	12.49	-	-
н2У	н3У	26.87	-	-
н3У	н4У	21.58	-	-
н4У	21	12.89	-	-

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:106 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:106 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики земельного участка</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2	$589 \pm 8$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{589} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $R_{\text{кад}}$ ), м2	400
5.	Оценка расхождения $P$ и $R_{\text{кад}}$ ( $P - R_{\text{кад}}$ ), м2	189
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$ ), м2	200 250
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для огородничества
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:106 :</b>		
1.	-	

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:112 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
53:11:0200302 :112(1)						-	
н5У	-	-	570157.58	2201095.85	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н6У	-	-	570171.10	2201102.87	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н7У	-	-	570176.02	2201092.49	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н8У	-	-	570208.59	2201105.83	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н9У	-	-	570190.72	2201146.39	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н10У	-	-	570183.05	2201143.24	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н11У	-	-	570172.30	2201138.11	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н12У	-	-	570164.62	2201134.42	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н13У	-	-	570153.74	2201129.49	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н14У	-	-	570154.15	2201128.54	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н15У	-	-	570148.84	2201126.04	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н16У	-	-	570149.99	2201122.07	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н17У	-	-	570148.76	2201121.31	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н5У	-	-	570157.58	2201095.85	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
53:11:0200302 :112(2)						-	
н18У	-	-	570343.19	2200719.93	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н19У	-	-	570361.72	2200726.71	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н20У	-	-	570345.31	2200772.85	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н21У	-	-	570326.34	2200766.43	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н18У	-	-	570343.19	2200719.93	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:112 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
53:11:0200302:112(1)				
н5У	н6У	15.23	-	-
н6У	н7У	11.49	-	-
н7У	н8У	35.20	-	-
н8У	н9У	44.32	-	-
н9У	н10У	8.29	-	-
н10У	н11У	11.91	-	-
н11У	н12У	8.52	-	-
н12У	н13У	11.94	-	-
н13У	н14У	1.03	-	-
н14У	н15У	5.87	-	-
н15У	н16У	4.13	-	-
н16У	н17У	1.45	-	-
н17У	н5У	26.94	-	-
53:11:0200302:112(2)				
н18У	н19У	19.73	-	-
н19У	н20У	48.97	-	-
н20У	н21У	20.03	-	-
н21У	н18У	49.46	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:112 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$2956 \pm 19$ $1977.54 \pm 15.56$ (1) $978.26 \pm 10.95$ (2)		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2956} = 19$ $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1977.54} = 15.56$ (1) $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{978.26} = 10.95$ (2)		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	2660		
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	296		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	400 25000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения приусадебного хозяйства и огородничества		

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:112 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики земельного участка</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	53:11:0200302:742
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования (1) Земли общего пользования (2) Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:112 :</b>		
1.	-	



## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:365 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н28У	-	-	569057.67	2202026.70	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н29У	-	-	569044.26	2202040.88	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н30У	-	-	569036.07	2202027.33	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н31У	-	-	569042.14	2202014.32	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н28У	-	-	569057.67	2202026.70	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:365 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н28У	н29У	19.52	-	-
н29У	н30У	15.83	-	-
н30У	н31У	14.36	-	-
н31У	н28У	19.86	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:365 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2	$288 \pm 6$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{288} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м2	100

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:365 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики земельного участка</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	188
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	200 250
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для огородничества
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:365 :</b>		
1.	-	

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200304:885 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н32У	-	-	569289.35	2201624.49	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н33У	-	-	569264.25	2201601.64	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н34У	-	-	569271.61	2201588.85	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н35У	-	-	569297.35	2201614.75	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н32У	-	-	569289.35	2201624.49	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200304:885 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н32У	н33У	33.94	-	-
н33У	н34У	14.76	-	-
н34У	н35У	36.52	-	-
н35У	н32У	12.60	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200304:885 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2	$474 \pm 8$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{474} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м2	300

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200304:885 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики земельного участка</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	174
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	200 250
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения огородничества
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200304:885 :</b>		
1.	-	

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200304:975 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
90	-	-	569281.94	2201634.84	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
96	-	-	569256.84	2201617.55	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н33У	-	-	569264.25	2201601.64	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н32У	-	-	569289.35	2201624.49	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
90	-	-	569281.94	2201634.84	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200304:975 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
90	96	30.48	-	-
96	н33У	17.55	-	-
н33У	н32У	33.94	-	-
н32У	90	12.73	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200304:975 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2	$478 \pm 8$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{478} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м2	300

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200304:975 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	178
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	200 250
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения огородничества
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200304:975 :**

1.	-
----	---

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:148 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н38У	-	-	570232.81	2201358.60	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н39У	-	-	570219.73	2201354.12	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н40У	-	-	570222.38	2201347.85	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н41У	-	-	570224.88	2201340.54	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
110	-	-	570227.81	2201334.11	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
109	-	-	570230.18	2201328.40	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
121	-	-	570242.34	2201290.09	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н42У	-	-	570244.60	2201280.68	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н43У	-	-	570256.87	2201247.89	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н44У	-	-	570257.92	2201245.00	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н45У	-	-	570265.66	2201247.63	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н46У	-	-	570266.18	2201248.86	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н47У	-	-	570259.41	2201270.65	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н48У	-	-	570248.72	2201305.28	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н49У	-	-	570237.36	2201339.38	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н50У	-	-	570240.44	2201340.64	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н51У	-	-	570238.50	2201345.66	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н52У	-	-	570231.36	2201343.18	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н53У	-	-	570228.94	2201350.13	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н54У	-	-	570235.20	2201352.27	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н38У	-	-	570232.81	2201358.60	Фотограмметричес кий метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:148 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н38У	н39У	13.83	-	-
н39У	н40У	6.81	-	-
н40У	н41У	7.73	-	-
н41У	110	7.07	-	-
110	109	6.18	-	-
109	121	40.19	-	-
121	н42У	9.68	-	-
н42У	н43У	35.01	-	-
н43У	н44У	3.07	-	-
н44У	н45У	8.17	-	-
н45У	н46У	1.34	-	-
н46У	н47У	22.82	-	-
н47У	н48У	36.24	-	-
н48У	н49У	35.94	-	-
н49У	н50У	3.33	-	-
н50У	н51У	5.38	-	-
н51У	н52У	7.56	-	-
н52У	н53У	7.36	-	-
н53У	н54У	6.62	-	-
н54У	н38У	6.77	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:148 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1221 $\pm$ 12		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1221} = 12$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1350		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	129		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	400 25000		



<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:148 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики земельного участка</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:148 :</b>		
1.	-	

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200302:18 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	570169.56	2201459.64	570613.18	2201244.23	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2	570185.52	2201424.05	570617.79	2201228.62	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
3	570210.57	2201436.39	-	-	-	0.10	-
4	570206.37	2201447.91	570668.87	2201246.07	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
5	570211.48	2201451.04	570672.49	2201247.22	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
6	570198.55	2201474.65	570668.18	2201261.77	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
7	570194.86	2201475.10	570662.90	2201261.18	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
1	570169.56	2201459.64	570613.18	2201244.23	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200302:18 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	16.28	-	-
2	4	53.98	-	-
4	5	3.80	-	-
5	6	15.17	-	-
6	7	5.31	-	-
7	1	52.53	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200302:18 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:18 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2	$936 \pm 11$
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{936} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м2	1256
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м2	320
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м2	400 25000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:11:0200302:934
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:18 :</b>		
1.	<p>При выполнении комплексных кадастровых работ в отношении земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:18 было неверно сопоставлено фактическое местоположение границ и отображение в карта (плане) территории, подготовленной по результату проведения работ (в кадастровом квартале 53:11:0200303). Согласно свидетельства о праве собственности на землю от 29.12.1993 №1135 площадь земельного участка 900 кв.м, из-за не правильного сопоставления в ККР площадь данного участка составила 1256 кв.м. По результатам исправления площадь земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:18, расположенного по адресу Новгородская область, Новгородский район, Бронницкое сельское поселение, с.Бронница, ул.Речная, д. 19, равна 936 кв.м.</p>	

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200302:107 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
8	570210.41	2201204.17	570210.41	2201204.17	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
9	-	-	570223.36	2201174.78	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
10	-	-	570237.81	2201141.96	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
11	-	-	570247.04	2201122.86	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
12	-	-	570240.99	2201119.55	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
13	-	-	570251.89	2201095.82	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
14	-	-	570265.55	2201101.25	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
15	-	-	570244.76	2201150.49	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
16	-	-	570245.32	2201150.67	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
17	-	-	570238.14	2201170.65	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
9	570223.36	2201174.78	570235.44	2201177.47	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
10	570237.81	2201141.96	-	-	-	0.10	-
11	570247.04	2201122.86	-	-	-	0.10	-
12	570240.99	2201119.55	-	-	-	0.10	-
13	570251.89	2201095.82	-	-	-	0.10	-
14	570265.55	2201101.25	-	-	-	0.10	-
15	570244.76	2201150.49	-	-	-	0.10	-
16	570245.32	2201150.67	-	-	-	0.10	-
17	570238.14	2201170.65	-	-	-	0.10	-
18	570225.26	2201203.20	570225.26	2201203.20	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
19	570224.07	2201202.82	570224.07	2201202.82	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
20	570218.83	2201219.06	-	-	-	0.10	-
21	570217.74	2201221.96	-	-	-	0.10	-
22	570211.29	2201220.37	-	-	-	0.10	-
23	570211.75	2201219.14	-	-	-	0.10	-

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:107 :							
Система координат МСК-53, зона 2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
24	570204.50	2201216.54	570218.83	2201219.06	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
21	-	-	570217.74	2201221.96	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
22	-	-	570211.29	2201220.37	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
23	-	-	570211.75	2201219.14	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
24	-	-	570204.50	2201216.54	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
25	570208.47	2201203.56	570208.47	2201203.56	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
8	570210.41	2201204.17	570210.41	2201204.17	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:107 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
8	9	32.12	-	-			
9	10	35.86	-	-			
10	11	21.21	-	-			
11	12	6.90	-	-			
12	13	26.11	-	-			
13	14	14.70	-	-			
14	15	53.45	-	-			
15	16	0.59	-	-			
16	17	21.23	-	-			
17	9	7.34	-	-			
9	18	27.67	-	-			
18	19	1.25	-	-			
19	24	17.06	-	-			
24	21	3.10	-	-			
21	22	6.64	-	-			
22	23	1.31	-	-			
23	24	7.70	-	-			
24	25	13.57	-	-			

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:107 :</b>				
<b>Обозначение части границ</b>		<b>Горизонтальное проложение (S), м</b>	<b>Описание прохождения части границ</b>	<b>Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)</b>
<b>от т.</b>	<b>до т.</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
25	8	2.03	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:107 :</b>				
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>		<b>Значение характеристики</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>		<b>3</b>	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>		1606 ± 14	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1606} = 14$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>		1606	
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>		-	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>		400 25000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		53:11:0200302:1150	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:107 :</b>				
1.	Исправление земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:107 связано с тем, что были уточнены границы земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:106 и с целью исключения пересечения на границе участка 53:11:0200302:107 добавлена характерная точка			

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:134 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
26	570371.49	2201366.14	570371.49	2201366.14	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
27	570352.24	2201358.78	570352.24	2201358.78	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
28	-	-	570355.74	2201345.92	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
28	570355.74	2201345.92	570353.81	2201345.22	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
29	570351.94	2201344.54	-	-	-	0.10	-
30	570366.20	2201303.84	-	-	-	0.10	-
31	570370.13	2201305.13	570368.19	2201304.49	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
31	-	-	570370.13	2201305.13	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
32	570377.25	2201287.74	570377.25	2201287.74	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
33	570401.45	2201295.53	570401.45	2201295.53	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
34	570396.98	2201307.80	570396.98	2201307.80	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
35	570395.04	2201316.56	-	-	-	0.10	-
36	570396.98	2201317.24	570395.04	2201316.56	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
36	-	-	570396.98	2201317.24	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
37	-	-	570394.90	2201323.80	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
37	570394.90	2201323.80	570394.10	2201323.55	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
38	570394.10	2201323.55	-	-	-	0.10	-
39	570380.61	2201368.43	570380.61	2201368.43	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
26	570371.49	2201366.14	570371.49	2201366.14	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:134 :</b>				
<b>Обозначение части границ</b>		<b>Горизонтальное проложение (S), м</b>	<b>Описание прохождения части границ</b>	<b>Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)</b>
<b>от т.</b>	<b>до т.</b>			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
26	27	20.61	-	-
27	28	13.33	-	-
28	28	2.05	-	-
28	31	43.19	-	-
31	31	2.04	-	-
31	32	18.79	-	-
32	33	25.42	-	-
33	34	13.06	-	-
34	36	8.97	-	-
36	36	2.06	-	-
36	37	6.88	-	-
37	37	0.84	-	-
37	39	46.86	-	-
39	26	9.40	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:134 :</b>				
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>		<b>Значение характеристики</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>		<b>3</b>	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>		2262 ± 17	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2262} = 17$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>		2350	
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>		88	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>		400 25000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		53:11:0200302:1237	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	



**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:134 :**

1.

При выполнении работ в отношении земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:134 в границы данного участка была ошибочно частично включена площадь земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:2739.

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200302:137 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
40	570351.79	2201360.43	570351.79	2201360.43	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
41	570341.08	2201387.14	570341.08	2201387.14	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
42	570340.88	2201389.15	570340.88	2201389.15	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
43	570331.50	2201414.20	570331.50	2201414.20	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
44	570328.90	2201421.84	570328.90	2201421.84	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
45	570321.22	2201419.30	570321.22	2201419.30	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
46	570313.89	2201416.62	570313.89	2201416.62	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
47	570325.45	2201389.63	570325.45	2201389.63	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
48	570329.67	2201391.15	570329.67	2201391.15	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
49	570347.78	2201343.03	570347.78	2201343.03	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
29	570351.94	2201344.54	570353.81	2201345.22	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
28	570355.74	2201345.92	570355.74	2201345.92	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
40	570351.79	2201360.43	570351.79	2201360.43	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200302:137 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
40	41	28.78	-	-
41	42	2.02	-	-
42	43	26.75	-	-
43	44	8.07	-	-
44	45	8.09	-	-
45	46	7.80	-	-
46	47	29.36	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:137 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
47	48	4.49	-	-
48	49	51.42	-	-
49	29	6.42	-	-
29	28	2.05	-	-
28	40	15.04	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:137 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		926 ± 11	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Мi*√Р=3.5*0,1*√926=11	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		927	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		1	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		400 25000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		53:11:0200302:2618	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:137 :				
1.	Исправление земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:137 связано с тем, что были уточнены границы земельных участков с кадастровыми номерами 53:11:0200302:134 и 53:11:0200302:2739 и с целью исключения пересечения на границе участка 53:11:0200302:137 добавлена характерная точка			

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:209 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
50	569916.57	2201285.74	569916.57	2201285.74	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
51	569919.07	2201306.44	-	-	-	0.10	-
52	569920.19	2201306.38	569919.07	2201306.44	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
53	569920.42	2201313.33	569919.05	2201313.46	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
54	569919.05	2201313.46	-	-	-	0.10	-
55	569919.43	2201317.42	569919.43	2201317.42	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
56	569917.50	2201317.76	569917.50	2201317.76	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
57	569917.72	2201321.48	569917.72	2201321.48	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
58	569911.63	2201322.04	569911.63	2201322.04	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
59	569911.05	2201318.04	569911.05	2201318.04	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
60	569909.45	2201301.29	569909.45	2201301.29	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
61	569912.58	2201301.00	569912.58	2201301.00	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
62	569911.76	2201287.26	569911.76	2201287.26	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
50	569916.57	2201285.74	569916.57	2201285.74	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:209 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
50	52	20.85	-	-
52	53	7.02	-	-
53	55	3.98	-	-
55	56	1.96	-	-
56	57	3.73	-	-
57	58	6.12	-	-
58	59	4.04	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:209 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
59	60	16.83	-	-
60	61	3.14	-	-
61	62	13.76	-	-
62	50	5.04	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:209 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		250 ± 6	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Мт*√Р=3.5*0,1*√250=6	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		259	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		9	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		400 25000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения дачного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:209 :				
1.	Исправление местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 53:11:0200302:209 и 53:11:0200302:223 связано с тем, что при проведении комплексных кадастровых работ в границы данных участков ошибочно были включены земли общего пользования.			

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:223 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
63	569722.20	2201308.67	569722.20	2201308.67	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
64	569721.34	2201298.14	569721.34	2201298.14	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
65	569720.85	2201283.31	569720.85	2201283.31	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н22У	-	-	569720.37	2201268.48	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н23У	-	-	569736.22	2201267.54	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н24У	-	-	569738.04	2201276.93	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
66	569743.80	2201280.24	569740.51	2201280.68	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
67	569746.50	2201321.96	569744.03	2201323.33	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
68	569750.36	2201328.44	569745.24	2201329.07	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
69	569740.52	2201329.66	569740.52	2201329.66	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
70	569734.39	2201330.36	569734.39	2201330.36	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
71	569726.38	2201331.33	569726.38	2201331.33	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
72	569725.11	2201322.74	569725.11	2201322.74	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
73	569723.43	2201309.61	569723.43	2201309.61	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
63	569722.20	2201308.67	569722.20	2201308.67	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:223 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
63	64	10.57	-	-
64	65	14.84	-	-
65	н22У	14.84	-	-
н22У	н23У	15.88	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:223 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н23У	н24У	9.56	-	-
н24У	66	4.49	-	-
66	67	42.80	-	-
67	68	5.87	-	-
68	69	4.76	-	-
69	70	6.17	-	-
70	71	8.07	-	-
71	72	8.68	-	-
72	73	13.24	-	-
73	63	1.55	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:223 :				
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	-		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2	1200 ± 12		
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1200} = 12$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1106		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м2	94		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{мин}$ и $R_{макс}$ ), м2	400 25000		
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:11:0200302:2737		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования		
10.	Иные сведения	-		

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:223 :**

1.

Исправление местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 53:11:0200302:209 и 53:11:0200302:223 связано с тем, что при проведении комплексных кадастровых работ в границы данных участков ошибочно были включены земли общего пользования.



## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:335 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
74	569253.72	2201754.71	569253.72	2201754.71	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
75	569242.42	2201770.06	569242.42	2201770.06	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
76	569205.48	2201741.74	569205.48	2201741.74	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
77	569193.93	2201732.53	569196.46	2201734.55	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н25У	-	-	569197.78	2201732.83	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н26У	-	-	569199.82	2201724.46	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
78	569204.94	2201717.46	569204.94	2201717.46	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
74	569253.72	2201754.71	569253.72	2201754.71	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:335 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
74	75	19.06	-	-
75	76	46.55	-	-
76	77	11.54	-	-
77	н25У	2.17	-	-
н25У	н26У	8.62	-	-
н26У	78	8.67	-	-
78	74	61.38	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:335 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:335 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	1144 ± 12
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√1144=12
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1163
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	19
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 25000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:11:0200302:825
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:335 :		
1.	Местоположение границ земельных участков с кадастровыми номерами 53:11:0200302:335 и 53:11:0200302:346 скорректированы с учетом местоположения границ особой охраняемой территории памятника природы регионального значения «Бронницкая гора» (сведения о данной особо охраняемой природной территории содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с реестровым номером 53:11-9.9)	

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:346 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
78	569204.94	2201717.46	569204.94	2201717.46	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н27У	-	-	569200.73	2201714.25	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
79	569198.60	2201712.62	569199.64	2201711.01	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
80	569210.94	2201693.60	569210.77	2201693.44	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
81	569218.40	2201698.71	569218.40	2201698.71	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
82	569272.36	2201735.66	569272.36	2201735.66	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
74	569253.72	2201754.71	569253.72	2201754.71	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
78	569204.94	2201717.46	569204.94	2201717.46	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:346 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
78	н27У	5.29	-	-
н27У	79	3.42	-	-
79	80	20.80	-	-
80	81	9.27	-	-
81	82	65.40	-	-
82	74	26.65	-	-
74	78	61.38	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:346 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:346 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	1761 ± 15
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Мт*√Р=3.5*0,1*√1761=15
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1761
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 25000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:11:0200302:722
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:346 :		
1.	Местоположение границ земельных участков с кадастровыми номерами 53:11:0200302:335 и 53:11:0200302:346 скорректированы с учетом местоположения границ особой охраняемой территории памятника природы регионального значения «Бронницкая гора» (сведения о данной особо охраняемой природной территории содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с реестровым номером 53:11-9.9)	

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:2739 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
32	570377.25	2201287.74	570377.25	2201287.74	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
31	570370.13	2201305.13	570370.13	2201305.13	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
30	570366.20	2201303.84	570368.19	2201304.49	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
29	570351.94	2201344.54	570353.81	2201345.22	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
49	570347.78	2201343.03	570347.78	2201343.03	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
83	570336.74	2201338.71	570336.74	2201338.71	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
84	570355.15	2201287.67	570355.15	2201287.67	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
85	570351.41	2201286.28	570351.41	2201286.28	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
86	570353.22	2201280.91	570353.22	2201280.91	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
87	570356.66	2201282.12	570356.66	2201282.12	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
88	570359.89	2201283.15	570359.89	2201283.15	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
89	570360.72	2201281.42	570360.72	2201281.42	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
32	570377.25	2201287.74	570377.25	2201287.74	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:2739 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
32	31	18.79	-	-
31	30	2.04	-	-
30	29	43.19	-	-
29	49	6.42	-	-
49	83	11.86	-	-
83	84	54.26	-	-
84	85	3.99	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:2739 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
85	86	5.67	-	-
86	87	3.65	-	-
87	88	3.39	-	-
88	89	1.92	-	-
89	32	17.70	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:2739 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		1186 ± 12	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Мт*√Р=3.5*0,1*√1186=12	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		1098	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		88	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		400 25000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		53:11:0200302:740	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:2739 :				
1.	При выполнении работ в отношении земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:2739 в границы данного участка была ошибочно частично включена площадь земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:134.			

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200304:75 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
90	569281.11	2201634.91	569281.94	2201634.84	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
90	-	-	569281.11	2201634.91	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
91	569269.22	2201650.06	569269.22	2201650.06	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
92	569267.14	2201649.26	569267.46	2201648.78	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
93	569262.34	2201642.31	569262.72	2201641.90	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
94	569256.94	2201633.46	569256.94	2201633.46	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
95	569251.92	2201625.66	569251.92	2201625.66	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
96	569256.84	2201617.55	569256.84	2201617.55	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
90	569281.11	2201634.91	569281.94	2201634.84	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200304:75 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
90	90	0.83	-	-
90	91	19.26	-	-
91	92	2.18	-	-
92	93	8.35	-	-
93	94	10.23	-	-
94	95	9.28	-	-
95	96	9.49	-	-
96	90	30.48	-	-

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200304:75 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2	$438 \pm 7$
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{438} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	438
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м2	-
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Бытовое обслуживание
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200304:75 :</b>		
1.	В отношении земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200304:75 исправление осуществлено в связи с тем, что на местности отсутствует забор и местоположение было определено не корректно	



# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200302:546 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
97	570304.82	2200934.88	570301.81	2200933.82	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
98	570330.40	2200943.80	570330.40	2200943.80	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
99	570311.34	2200998.64	570311.34	2200998.64	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
100	570286.10	2200988.02	570284.17	2200987.34	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
97	570304.82	2200934.88	570301.81	2200933.82	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200302:546 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
97	98	30.28	-	-
98	99	58.06	-	-
99	100	29.43	-	-
100	97	56.35	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200302:546 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2	$1706 \pm 14$
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1706} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1556

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:546 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	150
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 25000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	объекты индивидуального жилищного строительства не выше 3-х этажей
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:546 :</b>		
1.	53:11:0200302:546 исправление осуществлено в связи с тем, что на местности отсутствует забор и местоположение было определено не корректно.	

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200301:255 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
97	570304.82	2200934.88	570301.81	2200933.82	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
100	570286.10	2200988.02	570284.17	2200987.34	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
101	570269.27	2200982.10	570267.05	2200981.27	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
102	570287.98	2200928.94	570285.16	2200928.09	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
97	570304.82	2200934.88	570301.81	2200933.82	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200301:255 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
97	100	56.35	-	-
100	101	18.16	-	-
101	102	56.18	-	-
102	97	17.61	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200301:255 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$1006 \pm 11$
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1006} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1006

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200301:255 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	200 250
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения огородничества
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200301:255 :		
1.	53:11:0200301:255 (фактически располагается в кадастровом квартале 53:11:0200302) исправление осуществлено в связи с тем, что на местности отсутствует забор и местоположение было определено не корректно.	

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200302:3262 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
103	570091.16	2201065.81	570091.27	2201065.42	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
104	570086.02	2201082.88	570086.02	2201082.88	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
105	570082.35	2201081.73	570082.35	2201081.73	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
106	570051.64	2201074.17	570051.64	2201074.17	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
107	570040.39	2201070.69	570040.39	2201070.69	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н36У	-	-	570029.26	2201067.24	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н37У	-	-	570034.26	2201046.14	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
108	570045.71	2201050.28	570045.71	2201050.28	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
103	570091.16	2201065.81	570091.27	2201065.42	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200302:3262 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
103	104	18.23	-	-
104	105	3.85	-	-
105	106	31.63	-	-
106	107	11.78	-	-
107	н36У	11.65	-	-
н36У	н37У	21.68	-	-
н37У	108	12.18	-	-
108	103	48.01	-	-

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:3262 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2	$1197 \pm 12$
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1197} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м2	933
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м2	264
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м2	400 25000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:3262 :</b>		
1.	Исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:3262 связано с тем, что данный участок с декабря 2022 был образован путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:3240 и земель, собственность на которые неразграничена (схема расположения земельного участка на кадастровом плане, распоряжение Администрации Новгородского района от 20.05.2022 №919-рз). При проведении комплексных кадастровых работ данная информация была учтена не в полном объеме. Вместе с тем, в настоящее время проводятся мероприятия по оформлению земельных участков.	

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:150 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
109	570230.18	2201328.40	570230.18	2201328.40	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
110	570227.81	2201334.11	-	-	-	0.10	-
111	570231.61	2201335.94	570227.81	2201334.11	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н41У	-	-	570224.88	2201340.54	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
112	570226.68	2201349.36	570222.38	2201347.85	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
113	570227.36	2201349.61	-	-	-	0.10	-
114	570224.98	2201355.92	570219.73	2201354.12	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
115	570210.71	2201351.09	570210.71	2201351.09	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
116	570212.93	2201344.48	570212.93	2201344.48	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
117	570221.63	2201347.51	570221.63	2201347.51	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
118	570224.05	2201340.59	570224.05	2201340.59	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
119	570214.78	2201337.35	570214.78	2201337.35	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
120	570230.76	2201286.12	570230.76	2201286.12	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
121	570242.34	2201290.09	570242.34	2201290.09	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
109	570230.18	2201328.40	570230.18	2201328.40	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:150 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
109	111	6.18	-	-
111	н41У	7.07	-	-
н41У	112	7.73	-	-
112	114	6.81	-	-
114	115	9.52	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:150 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
115	116	6.97	-	-
116	117	9.21	-	-
117	118	7.33	-	-
118	119	9.82	-	-
119	120	53.66	-	-
120	121	12.24	-	-
121	109	40.19	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:150 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		715 ± 9	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√715=9	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		818	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		103	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		400 25000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:150 :				
1.	При выполнении работ в отношении земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:150 в границы данного участка была ошибочно частично включена площадь земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:148. При исправлении данной ошибки выявлено, что площадь земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:150 меньше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, и на данный момент отсутствует письменные согласия правообладателя такого земельного участка с результатами комплексных кадастровых работ (по свидетельству 900 кв.м, по факту – 715 кв.м).			



# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 53:11:0200302:3145 :**

**Система координат МСК-53, зона 2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
122	570664.40	2200852.02	570664.40	2200852.02	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
123	570682.96	2200858.07	570682.96	2200858.07	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
124	570688.64	2200859.77	570688.64	2200859.77	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
125	570697.32	2200861.87	570697.32	2200861.87	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
126	570697.26	2200862.90	570697.26	2200862.90	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
127	570705.53	2200865.31	570705.53	2200865.31	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
128	570704.45	2200869.12	570704.45	2200869.12	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
129	570712.00	2200871.33	570712.00	2200871.33	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
130	570711.82	2200874.06	570711.82	2200874.06	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
131	570706.08	2200872.35	570706.08	2200872.35	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
132	570677.91	2200865.41	570677.54	2200866.38	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н55У	-	-	570655.72	2200860.67	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
133	570632.68	2200852.79	570632.68	2200852.79	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
134	570614.84	2200847.44	570614.84	2200847.44	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
135	570616.98	2200838.38	570616.98	2200838.38	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
136	570622.18	2200839.76	570622.18	2200839.76	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
137	570622.96	2200839.25	570622.96	2200839.25	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
138	570636.92	2200843.56	570636.92	2200843.56	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
139	570645.63	2200846.41	570645.63	2200846.41	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
122	570664.40	2200852.02	570664.40	2200852.02	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:3145 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
122	123	19.52	-	-
123	124	5.93	-	-
124	125	8.93	-	-
125	126	1.03	-	-
126	127	8.61	-	-
127	128	3.96	-	-
128	129	7.87	-	-
129	130	2.74	-	-
130	131	5.99	-	-
131	132	29.16	-	-
132	н55У	22.55	-	-
н55У	133	24.35	-	-
133	134	18.62	-	-
134	135	9.31	-	-
135	136	5.38	-	-
136	137	0.93	-	-
137	138	14.61	-	-
138	139	9.16	-	-
139	122	19.59	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:3145 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>		913 ± 11	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{913} = 11$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>		853	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>		60	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>		400 25000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:3145 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:3145 :		
1.	Исправление местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 53:11:0200302:41 и 53:11:0200302:3145 связано с тем, что в границы земельного участка 53:11:0200302:41 была ошибочно частично включена площадь земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:3145 (после исправления площадь и конфигурация соответствуют схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Администрации Новгородского района от 07.07.2017 №2119-рз).	

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:41 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

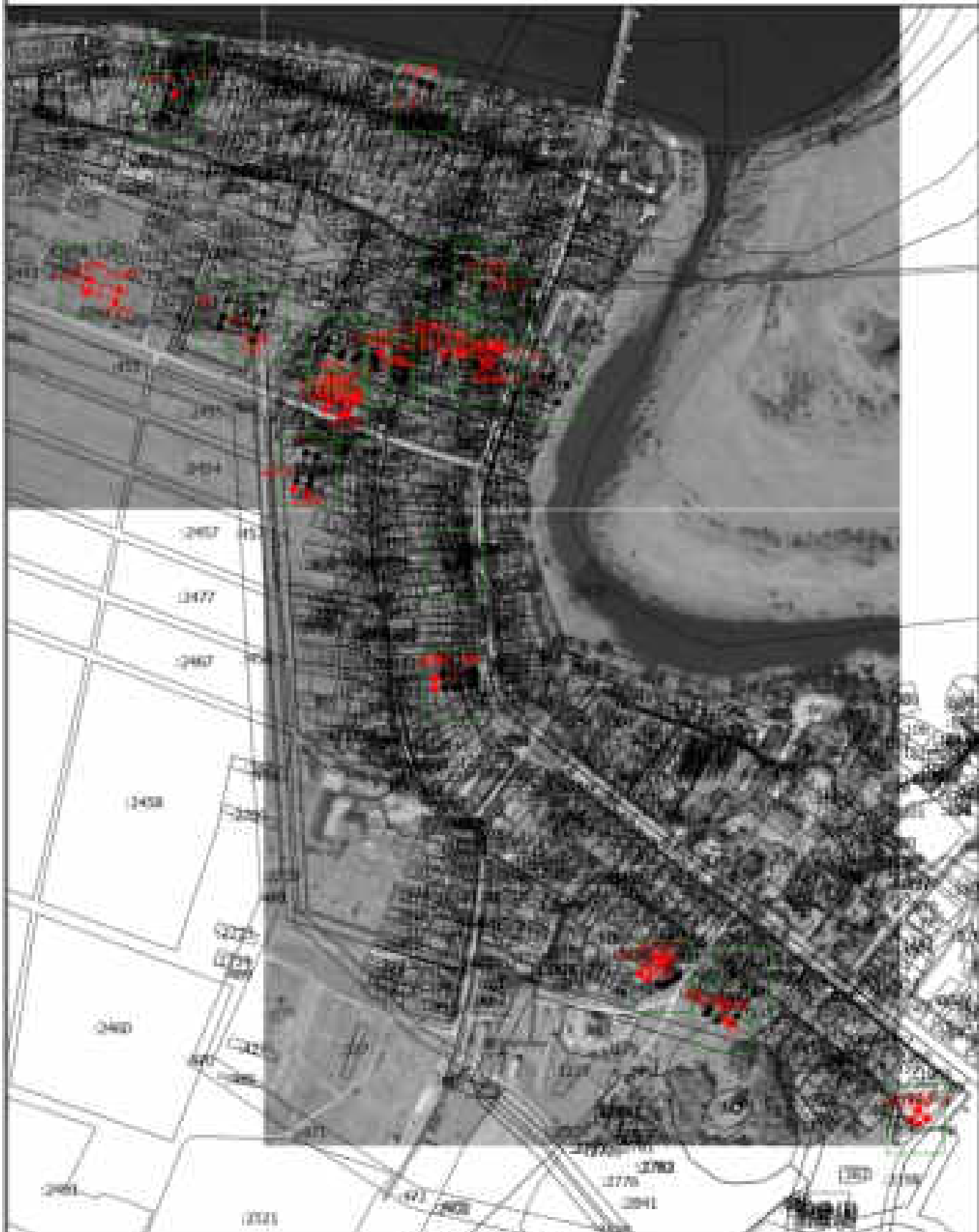
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
140	570703.74	2200895.91	570703.74	2200895.91	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
141	570687.30	2200891.26	570687.30	2200891.26	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
142	570686.22	2200892.90	570686.22	2200892.90	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
143	570683.54	2200892.67	570683.54	2200892.67	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
144	570661.83	2200888.05	570661.83	2200888.05	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
145	570624.79	2200878.91	570624.79	2200878.91	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
146	570626.93	2200871.95	570626.93	2200871.95	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
133	570632.68	2200852.79	570632.68	2200852.79	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н55У	-	-	570655.72	2200860.67	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
132	570677.91	2200865.41	570677.54	2200866.38	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
131	570706.08	2200872.35	570706.08	2200872.35	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
130	570711.82	2200874.06	570711.82	2200874.06	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
140	570703.74	2200895.91	570703.74	2200895.91	Фотограмметрич еский метод	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:41 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
140	141	17.08	-	-
141	142	1.96	-	-
142	143	2.69	-	-
143	144	22.20	-	-
144	145	38.15	-	-
145	146	7.28	-	-
146	133	20.00	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:41 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
133	н55У	24.35	-	-
н55У	132	22.55	-	-
132	131	29.16	-	-
131	130	5.99	-	-
130	140	23.30	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:41 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2		2014 ± 16	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2		ΔР=3.5*Мт*√Р=3.5*0,1*√2014=16	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		2073	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		59	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		400 25000	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		53:11:0200302:1235	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:0200302:41 :				
1.	Исправление местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 53:11:0200302:41 и 53:11:0200302:3145 связано с тем, что в границы земельного участка 53:11:0200302:41 была ошибочно частично включена площадь земельного участка с кадастровым номером 53:11:0200302:3145 (после исправления площадь и конфигурация соответствуют схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Администрации Новгородского района от 07.07.2017 №2119-рз).			

### Схема границ земельных участков



Macaroni 1.8400

### Условия обременения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ.

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 203E (1) - Обозначение контура земельного участка
- 203E (1) - Обозначение контура здания
- 203E (1) - Обозначение контура сооружения
- 112 (1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 1



Масштаб 1:500

## Условные обозначения

— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ



## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 204E(1) - Обозначение контура земельного участка
- 204E(1) - Обозначение контура здания
- 204E(1) - Обозначение контура сооружения
- 112(1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 2



Масштаб 1:500

## Условные обозначения

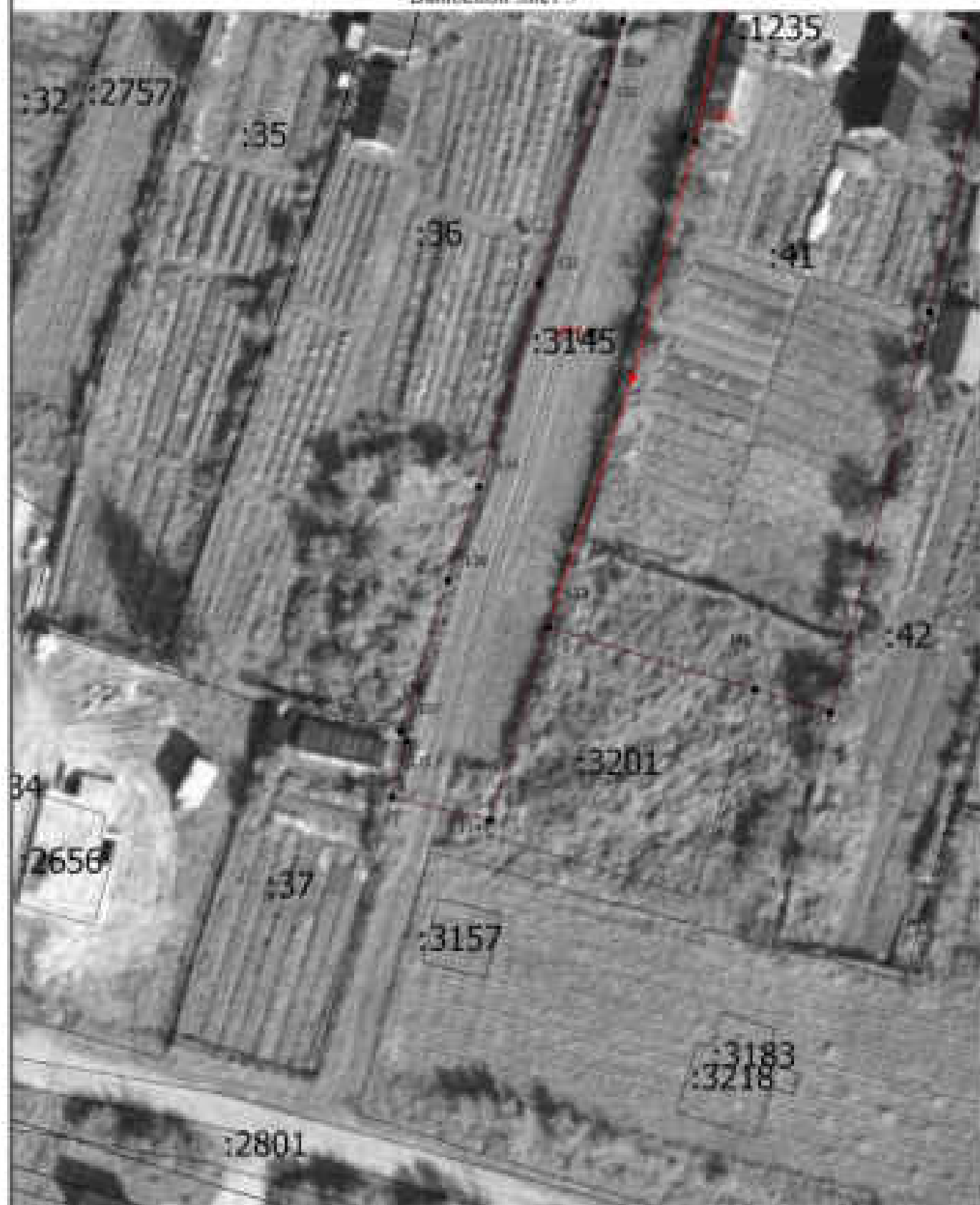
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кластерных работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 203E (1) - Обозначение контура земельного участка
- 203E (1) - Обозначение контура здания
- 203E (1) - Обозначение контура сооружения
- 112 (1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выпосной лист 3



Масштаб 1:500

## Условные обозначения

— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 204E(1) - Обозначение контура земельного участка
- 204E(1) - Обозначение контура здания
- 204E(1) - Обозначение контура сооружения
- 112(1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 4



Масштаб 1:500

## Условные обозначения

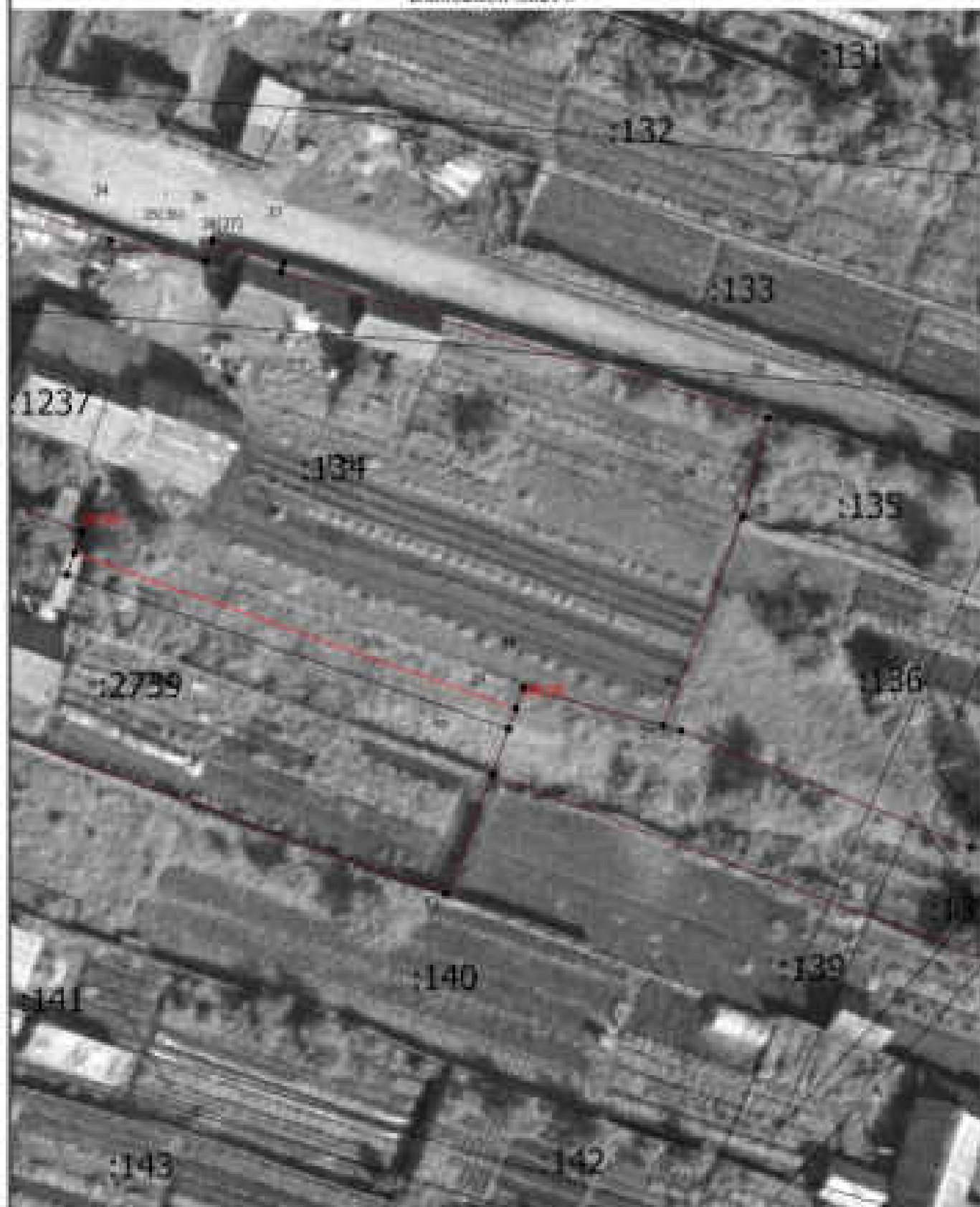
— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 203E (1) - Обозначение контура земельного участка
- 203E (1) - Обозначение контура здания
- 203E (1) - Обозначение контура сооружения
- 112 (1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 5



Масштаб 1:560

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

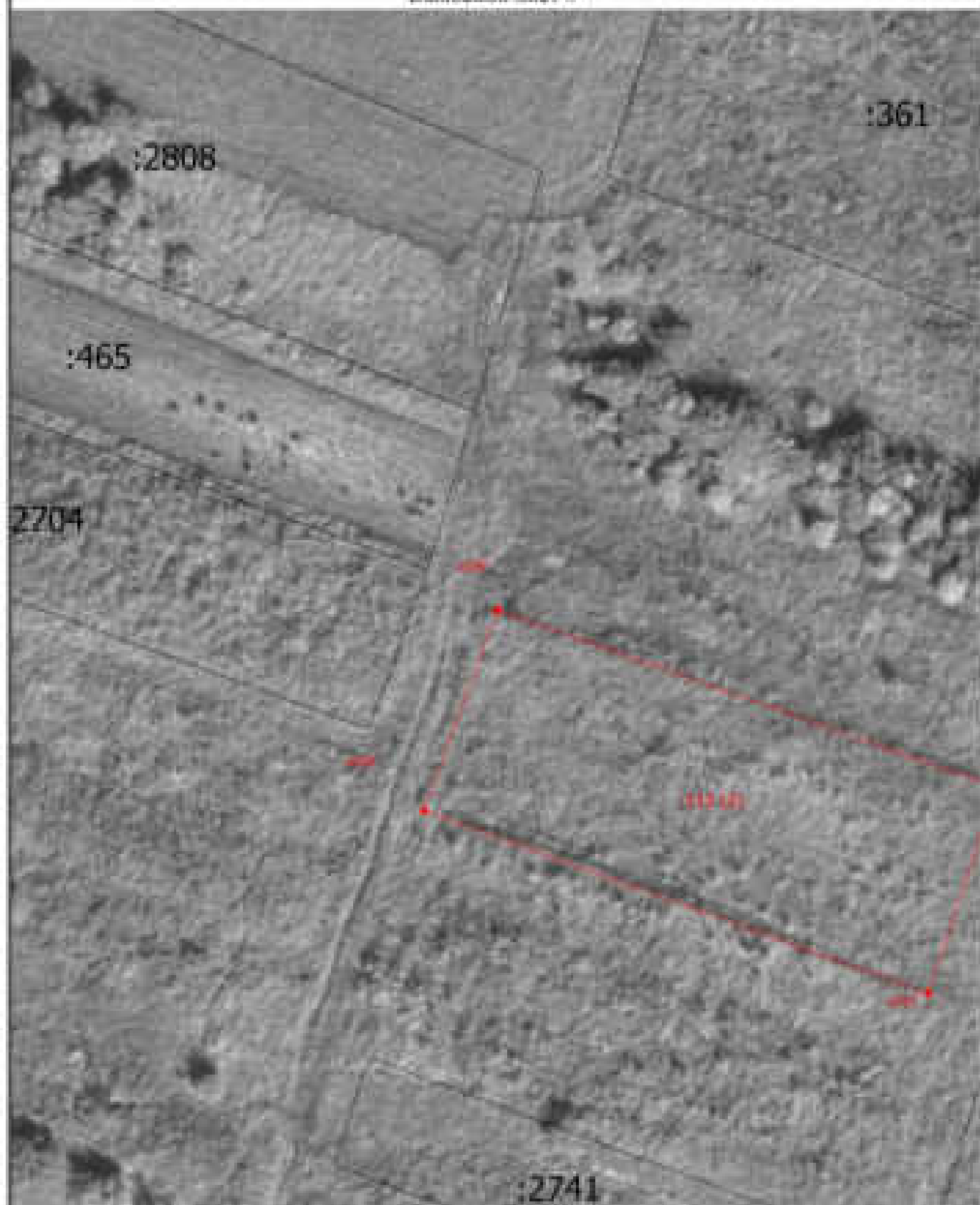


## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 204E(1) - Обозначение контура земельного участка
- 204E(1) - Обозначение контура здания
- 204E(1) - Обозначение контура сооружения
- 112(1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выпускной лист 6



Масштаб 1:500

Условные обозначения

— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кластерных работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 204E(1) - Обозначение контура земельного участка
- 204E(1) - Обозначение контура здания
- 204E(1) - Обозначение контура сооружения
- 112(1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выпускной лист 7



Масштаб 1:500

## Условные обозначения

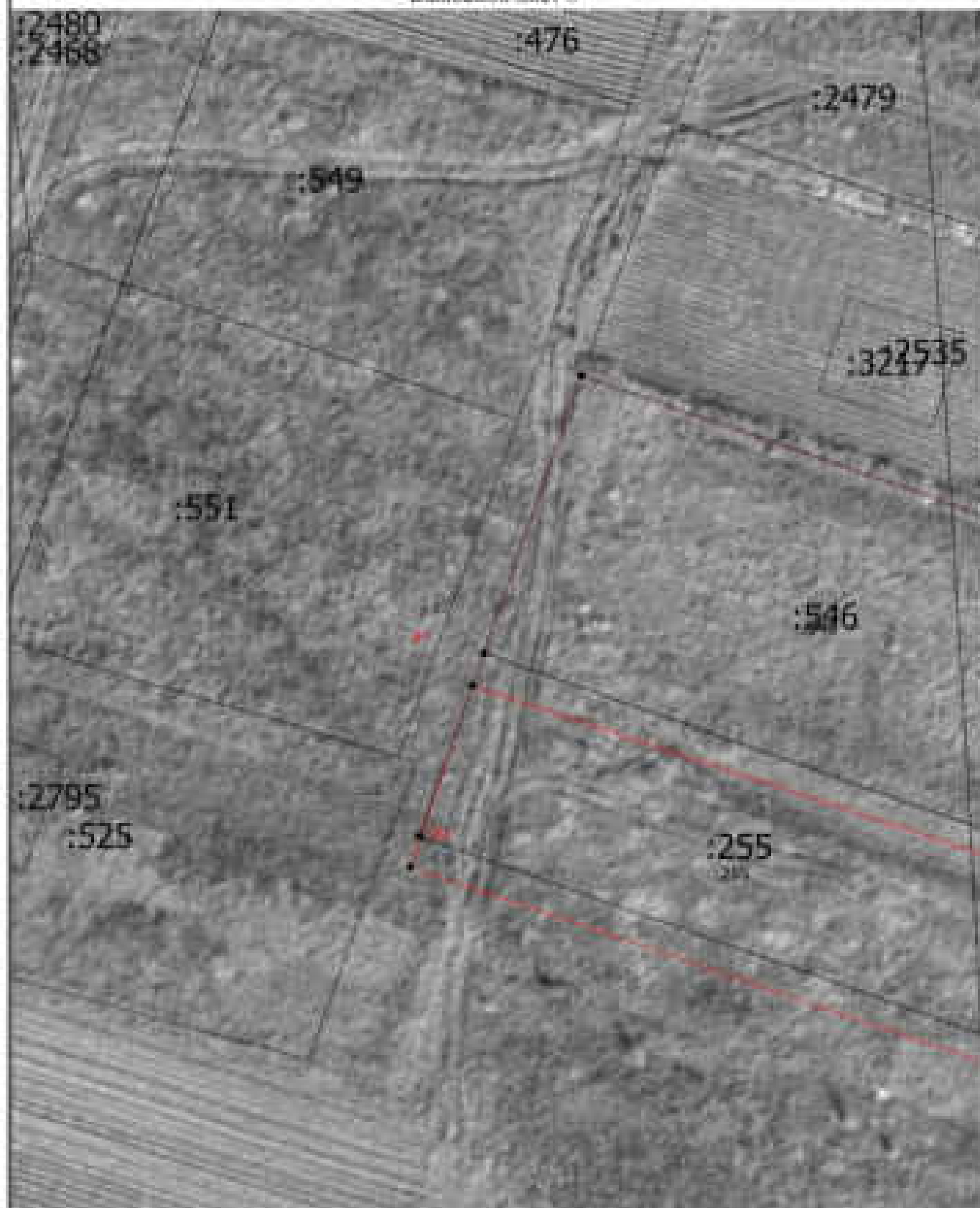
— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кластерных работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 203E (1) - Обозначение контура земельного участка
- 203E (1) - Обозначение контура здания
- 203E (1) - Обозначение контура сооружения
- 112 (1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выпоской лист 8



Масштаб 1:500

## Условные обозначения

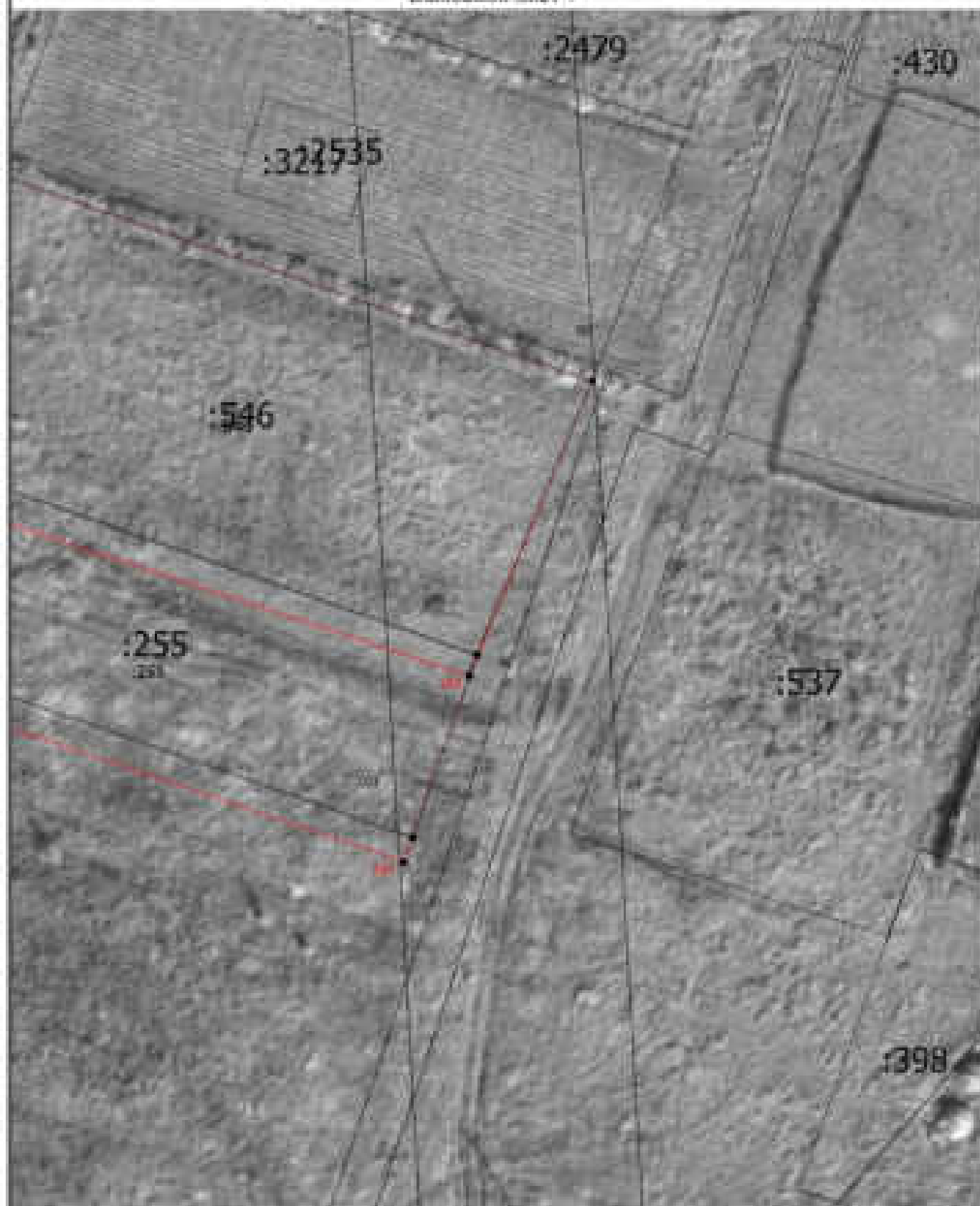
— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 204E(1) - Обозначение контура земельного участка
- 204E(1) - Обозначение контура здания
- 204E(1) - Обозначение контура сооружения
- 112(1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 9



Масштаб 1:500

Условные обозначения

— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении  
квартальных работ



## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 203E (1) - Обозначение контура земельного участка
- 203E (1) - Обозначение контура здания
- 203E (1) - Обозначение контура сооружения
- 112 (1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 10



Масштаб 1:500

## Условные обозначения

— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кластровых работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 203E (1) - Обозначение контура земельного участка
- 203E (1) - Обозначение контура здания
- 203E (1) - Обозначение контура сооружения
- 112 (1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист II



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении  
квасстровых работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 203E (1) - Обозначение контура земельного участка
- 203E (1) - Обозначение контура здания
- 203E (1) - Обозначение контура сооружения
- 112 (1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 12



Масштаб 1:500

## Условные обозначения

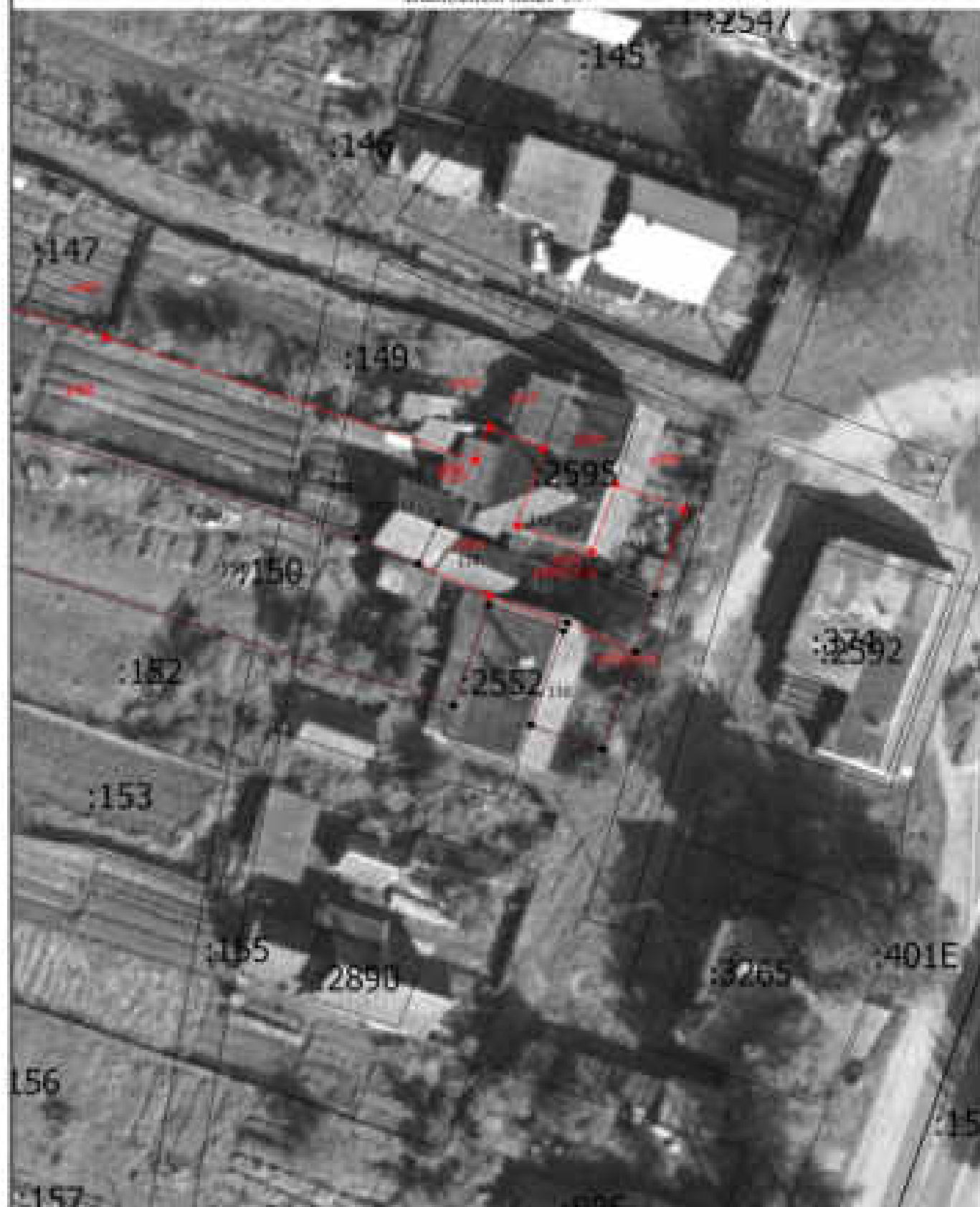
— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кластерных работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 204E(1) - Обозначение контура земельного участка
- 204E(1) - Обозначение контура здания
- 204E(1) - Обозначение контура сооружения
- 112(1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 13



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кластровых работ



## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 203E (1) - Обозначение контура земельного участка
- 203E (1) - Обозначение контура здания
- 203E (1) - Обозначение контура сооружения
- 112 (1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 14



Масштаб 1:500

## Условные обозначения

— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кластровых работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 203E (1) - Обозначение контура земельного участка
- 203E (1) - Обозначение контура здания
- 203E (1) - Обозначение контура сооружения
- 112 (1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 15



Масштаб 1:500

Условные обозначения

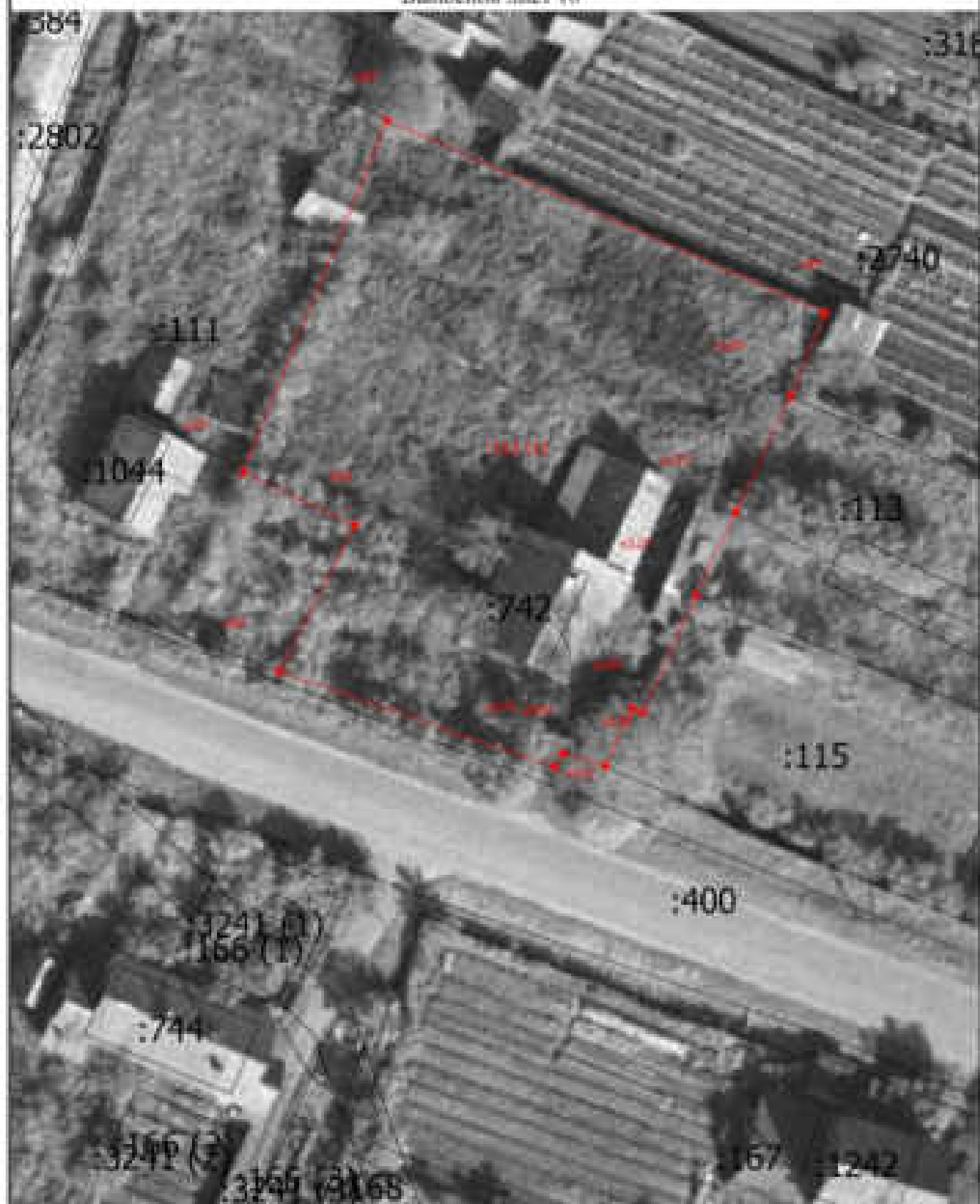
— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кластровых работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 203E (1) - Обозначение контура земельного участка
- 203E (1) - Обозначение контура здания
- 203E (1) - Обозначение контура сооружения
- 112 (1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 16



Масштаб 1:500

Условные обозначения

— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кластровых работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 204E(1) - Обозначение контура земельного участка
- 204E(1) - Обозначение контура здания
- 204E(1) - Обозначение контура сооружения
- 112(1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 17



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кластерных работ



## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 204E(1) - Обозначение контура земельного участка
- 204E(1) - Обозначение контура здания
- 204E(1) - Обозначение контура сооружения
- 112(1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 18



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении  
квартальных работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 203E (1) - Обозначение контура земельного участка
- 203E (1) - Обозначение контура здания
- 203E (1) - Обозначение контура сооружения
- 112 (1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 19



Масштаб 1:500

Условные обозначения

— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кластерных работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 203E (1) - Обозначение контура земельного участка
- 203E (1) - Обозначение контура здания
- 203E (1) - Обозначение контура сооружения
- 112 (1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 20



Масштаб 1:500

Условные обозначения

— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кластерных работ.

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 203E (1) - Обозначение контура земельного участка
- 203E (1) - Обозначение контура здания
- 203E (1) - Обозначение контура сооружения
- 112 (1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 21



Масштаб 1:500

## Условные обозначения

— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ



## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 203E (1) - Обозначение контура земельного участка
- 203E (1) - Обозначение контура здания
- 203E (1) - Обозначение контура сооружения
- 112 (1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 22



Масштаб 1:500

## Условные обозначения

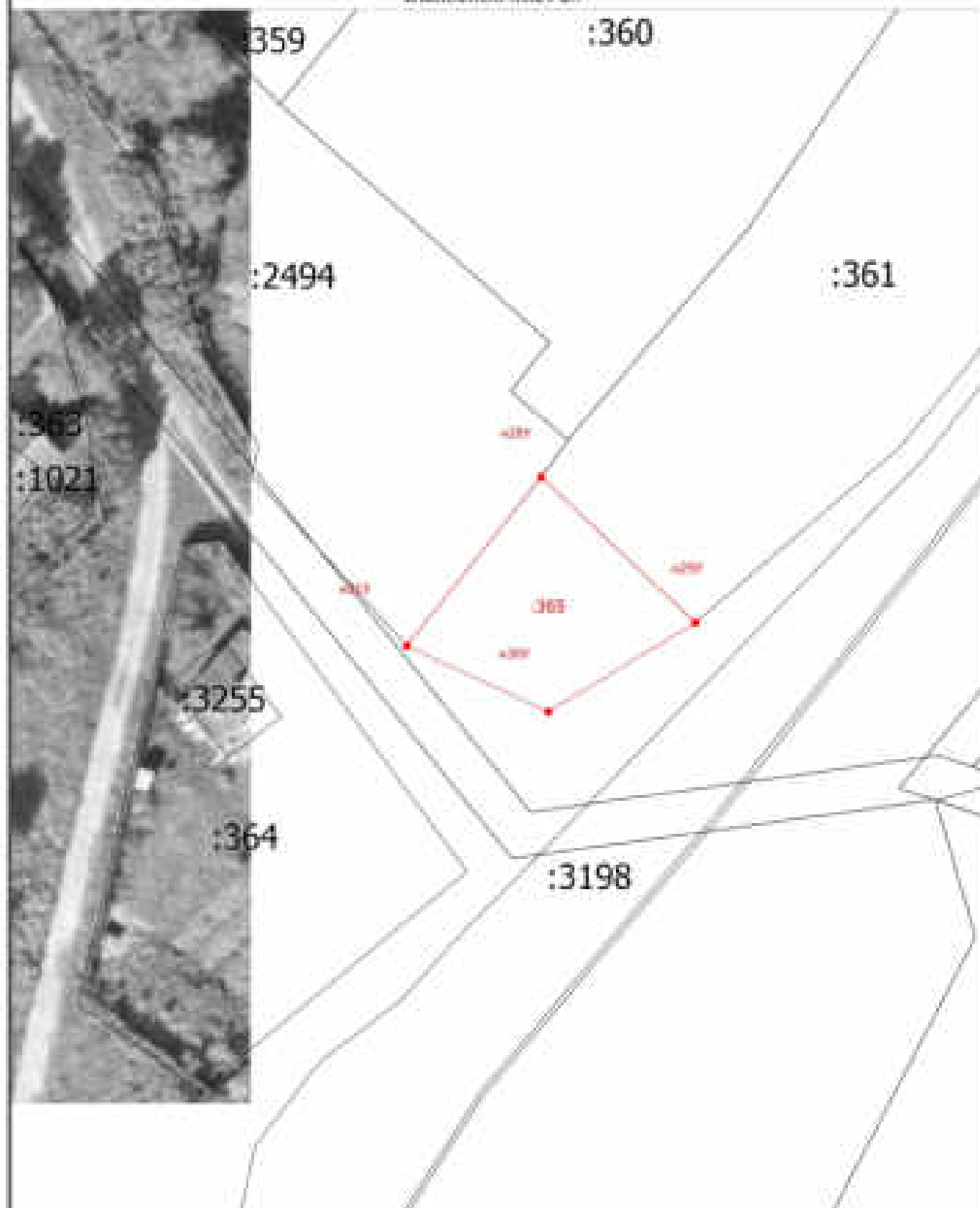
— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 203E (1) - Обозначение контура земельного участка
- 203E (1) - Обозначение контура здания
- 203E (1) - Обозначение контура сооружения
- 112 (1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

# Схема границ земельных участков

Выносной лист 23



Масштаб 1:500

Условные обозначения

— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кластерных работ

## Схема границ земельных участков

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 2 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- 417(1) - Обозначение новой характерной точки
- 203E - Кадастровый номер земельного участка
- 108 - Уточняемый земельный участок
- 203E - Кадастровый номер здания
- 203E - Кадастровый номер сооружения
- 203E - Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
- 204E(1) - Обозначение контура земельного участка
- 204E(1) - Обозначение контура здания
- 204E(1) - Обозначение контура сооружения
- 112(1) - Образующий контур земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)



Российская Федерация  
Новгородская область  
АДМИНИСТРАЦИЯ НОВГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.11.2023 № 658

Великий Новгород

Об утверждении карты-плана  
территории кадастрового квартала  
53:11:0200302

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ  
«О кадастровой деятельности», Уставом муниципального образования  
Новгородский муниципальный район, Администрация Новгородского  
муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить карту-план территории кадастрового квартала  
53:11:0200302.
2. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава  
муниципального района

А.А. Дементьев

