

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский муниципальный район, Панковское городское поселение, Массив № 1, СТ Березка*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Муниципальный контракт. № 0350300036924000033-02, от 10 июня 2024 г., выдан Администрацией Новгородского района.*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 12 сентября 2024 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: \_\_\_\_\_

основной государственный регистрационный номер: \_\_\_\_\_

идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): \_\_\_\_\_

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): \_\_\_\_\_

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): \_\_\_\_\_

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:



Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

*Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Коми, адрес: 167000, Коми Респ, Сыктывкар г, Покровский бульвар, д.6*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Панова Татьяна Николаевна*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *—*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *050-909-898-79*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *1455, 1 июля 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

*Ассоциация СРО "БОКИ"*

Контактный телефон: *40-95-20, 40-95-20*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

*167005, Коми Респ, Сыктывкар г, Покровский б-р, 6, tatyana77.fedina@yandex.ru*

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

| №<br>п/п | Реквизиты документа  |                    |                         |   |               |
|----------|--|--------------------|-------------------------|---|---------------|
|          | Вид  | Дата               | Номер                   | Наименование  | Иные сведения |
| 1        | 2  | 3                  | 4                       | 5   | 6             |
| 1        | Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Новгородской области | 12 августа 2024 г. | КУВИ-001/2024-204976297 | Кадастровый план территории   | —             |
| 2        | Иной документ  | 1 октября 1999 г.  | инв.853                 | Схема садоводческого товарищества Березка   | —             |
| 3        | Иной документ, выдан: Советом депутатов Панковского ГП   | 21 декабря 2016 г. | 165                     | ПЗЗ Панковского городского поселения Новгородского муниципального района Новгородской области | —             |

**7. Пояснения к карте-плану территории:**



|  |
|--|
| Основания выполнения комплексных кадастровых работ |
|--|

|   |
|---|
| Карта-план территории подготовлен в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 53:11:2611606 (Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский муниципальный район, Панковское городское поселение, Массив № 1, СТ Березка) на основании муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ от 10.06.2024 №0350300036924000033-02. |
|---|

|   |
|---|
| При определении координат характерных точек границ земельного участка, контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства фотограмметрическим методом использовались материалы дистанционного зондирования Земли, размер проекции пикселя на местности которых не превышает значений, указанных в требованиях к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, установленных в соответствии с частью 13 статьи 22, частью 13 статьи 24 Закона о регистрации. В соответствии с п.7 Требований к подготовке карты-плана территории, утвержденных приказом Росреестра от 04.08.2021 №П/0337, в карту-план территории не включаются разделы "Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений", "Схема геодезических построений" в случае применения при выполнении комплексных кадастровых работ метода определения координат характерных точек границ земельного участка, контуров объектов капитального строительства. |
|---|

|   |
|---|
| Сведения об уточняемых земельных участках |
|---|



Кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ и площади проведены в отношении 7 земельных участков.

В соответствии с частью 1 статьи 42.8. Закона о кадастровой уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществляется по правилам, предусмотренным частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон о регистрации), в том числе с использованием документов, указанных в части 3 статьи 42.6 Закона о кадастровой деятельности. Согласно части 1.1 статьи 43 Закона о регистрации при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. В соответствии с частью 3 статьи 42.6 Закона о кадастровой деятельности для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ могут использоваться материалы землеустроительной документации, содержащейся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства, материалы и пространственные данные федерального фонда пространственных данных, ведомственных фондов пространственных данных, фондов пространственных данных субъектов Российской Федерации, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах расположенных на земельных участках объектов недвижимости, хранившихся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации в составе учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, планово-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления муниципальных районов, органах местного самоуправления муниципальных округов, городских округов, органах местного самоуправления поселений, документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков.

Исходными данными для выполнения комплексных кадастровых работ в отношении территории кадастрового квартала 53:11:2611606 послужили следующие документы: кадастровые планы территории кадастровых кварталов 53:11:2611606, 53:11:0000000, выписки из Единого государственного реестра недвижимости на объекты недвижимости, расположенные в данном кадастровом квартале; землеустроительные дела, данные технической инвентаризации.

Также при проведении комплексных кадастровых работ в кадастровом квартале 53:11:2611606 использовались Правила землепользования и застройки Панковского городского поселения Новгородского муниципального района Новгородской области, утвержденные Решением Думы Новгородского муниципального района от 21.12.2016 №165 (с изменениями), размещенные на официальном сайте Администрации Новгородского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) - <https://fgistr.economy.gov.ru>. В соответствии с картой градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки данный квартал расположен в зоне ТСХ-2.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков в Правилах землепользования и застройки для территориальной зоны ТСХ-2 установлены для земельных участков с видом разрешенного использования:

«ведение садоводства» (минимальный размер 400 кв.м, максимальный 100000 кв.м);

«ведение огородничества» (минимальный размер 400 кв.м, максимальный 3000 кв.м);

Согласно части 3 статьи 42.8 Закона о кадастровой деятельности при уточнении местоположения границ земельного участка, определенного в пункте 1 части 1 статьи 42.1 Закона о кадастровой деятельности, его площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с Законом о регистрации недвижимости требований, не должна быть 1) меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов; 2) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством; 3) больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен.

Превышение площади земельного участка более чем на 400 кв.м (предельный минимальный размер) не выявлено.

Земельные участки с кадастровыми номерами 53:11:2611606:14, 53:11:2611606:16, 53:11:2611606:17 и 53:11:2611606:18 пересекают границы кадастрового квартала.



| Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке   |  |   |   |                      |   |                        |               |                     |
|---|--|---|---|----------------------|---|------------------------|---------------|---------------------|
| Кадастровые работы выполнены в связи с уточнением местоположения 3 объектов капитального строительства.<br>Сведения о местоположении зданий с кадастровыми номерами 53:11:2611606:133, 53:11:2611606:134, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, соответствуют фактическому местоположению здания на местности.<br>Следует отметить, что уточнено местоположение объекта капитального строительства с кадастровым номером 53:11:2611607:11, данный объект территориально расположен в кадастровом квартале 53:11:2611606. Соответственно, номер родительского квартала исправлен с "53:11:2611607" на "53:11:2611606".   |  |   |   |                      |   |                        |               |                     |
| Сведения об образуемых земельных участках   |  |   |   |                      |   |                        |               |                     |
| В связи с отсутствием в период выполнения комплексных кадастровых работ документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон о кадастровой деятельности), комплексные кадастровые работы в отношении земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с такими документами, не выполнялись и раздел "Сведения об образуемых земельных участках" в карту-план территории не включен.   |  |   |   |                      |   |                        |               |                     |
| Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ   |  |   |   |                      |   |                        |               |                     |
| Кадастровые работы в связи с исправлением реестровой ошибки в местоположении границ и площади 11 земельных участков.<br>Координаты земельных участков с кадастровыми номерами 53:11:2611606:15 и 53:11:2611606:3 отличаются от системы координат, принятой для ведения кадастровой карты квартала 53:11:2611606.<br>Воспроизведенная в Едином государственном реестре недвижимости реестровая ошибка 11-ти земельных участков обусловлена тем, что при определении местоположения границ земельных участков исходными являлись пункты опорной межевой сети, которые не являются частью государственной сети и не обеспечивают требуемую точность измерений. Кроме того фактические границы земельного участка имеют смещение от границ, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.<br>Площадь, определенная в результате проведения комплексных кадастровых работ, относительно сведений Единого государственного реестра недвижимости, отличается менее чем на 10 процентов.<br>Земельные участки с кадастровыми номерами 53:11:2611606:11, 53:11:2611606:12, 53:11:2611606:15, 53:11:2611606:19, 53:11:2611606:20 пересекают границы кадастрового квартала. |  |   |   |                      |   |                        |               |                     |
| <b>Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений</b>  |  |   |   |                      |   |                        |               |                     |
| <b>1. Сведения о пунктах геодезической сети:</b>  |  |   |   |                      |   |                        |               |                     |
| № п/п   | Вид геодезической сети   | Название пункта геодезической сети и тип знака  | Система координат пункта геодезической сети   | Координаты пункта, м |   | Дата обследования —    |               |                     |
|   |  |   |   |                      |   | Сведения о состоянии   |               |                     |
|   |  |   |   | Х                    | У | наружного знака пункта | центра пункта | марки центра пункта |
| 1   | 2  | 3   | 4   | 5                    | 6 | 7                      | 8             | 9                   |
| —   | —.   | —   | —   | —                    | — | —                      | —             | —                   |
| <b>2. Сведения об использованных средствах измерений:</b>   |  |   |   |                      |   |                        |               |                     |
| № п/п   | Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры) | Заводской или серийный номер средства измерений | Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки |                      |   |                        |               |                     |
| 1   | 2  | 3   | 4   |                      |   |                        |               |                     |
| —   | —  | —   | —   |                      |   |                        |               |                     |



| Сведения об уточняемых земельных участках  |  |                                  |  |                         |   |  |                            |
|--|--|----------------------------------|--|-------------------------|---|--|----------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:2611606:1 : |  |                                  |  |                         |   |  |                            |
| Система координат МСК-53, зона 2   |  |                                  |  | Зона № 2                |   |  |                            |
| Обозначение характерных точек границ   | Координаты, м  |                                  |  |                         | Метод определения координат   | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|  | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |                                  | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |                         |   |  |                            |
|  | X  | Y                                | X  | Y                       |   |  |                            |
| 1  | 2  | 3                                | 4  | 5                       | 6   | 7  | 8                          |
| н1У  | —  | —                                | 573 147,16   | 2 175 574,55            | Фотограмметрический метод   | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  | —                          |
| н2У  | —  | —                                | 573 159,66   | 2 175 559,06            |   |  |                            |
| н3У  | —  | —                                | 573 161,23   | 2 175 560,25            |   |  |                            |
| н4У  | —  | —                                | 573 163,32   | 2 175 562,08            |   |  |                            |
| н5У  | —  | —                                | 573 188,74   | 2 175 585,66            |   |  |                            |
| н6У  | —  | —                                | 573 175,19   | 2 175 600,11            |   |  |                            |
| н7У  | —  | —                                | 573 149,92   | 2 175 577,68            |   |  |                            |
| н1У  | —  | —                                | 573 147,16   | 2 175 574,55            |   |  |                            |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:2611606:1 :             |  |                                  |  |                         |   |  |                            |
| Обозначение части границ   |  | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ                                |                         | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |  |                            |
| от т.  | до т.  |                                  |  |                         |   |  |                            |
| 1  | 2  | 3                                | 4  |                         | 5   |  |                            |
| н1У  | н2У  | 19,90                            | —  |                         | согласовано   |  |                            |
| н2У  | н3У  | 1,97                             |  |                         |   |  |                            |
| н3У  | н4У  | 2,78                             |  |                         |   |  |                            |
| н4У  | н5У  | 34,67                            |  |                         |   |  |                            |
| н5У  | н6У  | 19,81                            |  |                         |   |  |                            |
| н6У  | н7У  | 33,79                            |  |                         |   |  |                            |
| н7У  | н1У  | 4,17                             |  |                         |   |  |                            |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:2611606:1 :           |  |                                  |  |                         |   |  |                            |
| № п/п  | Наименование характеристики земельного участка           |                                  |  | Значение характеристики |   |  |                            |
| 1  | 2  |                                  |  | 3                       |   |  |                            |



| 1   | 2  | 3  |
|---|--|--|
| 1.  | Адрес земельного участка   | —  |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  | —  |
| 2.  | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                      | 781 $\pm$ 20,00  |
| 3.  | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(781,00)} = 20$   |
| 4.  | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>   | 786,00   |
| 5.  | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>  | 5  |
| 6.  | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>  | —<br>—   |
| 7.  | Вид (виды) разрешенного использования  | садоводство  |
| 7.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | —  |
| 8.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | —  |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —  |
| 10.   | Иные сведения  | —  |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>53:11:2611606:1</u> <b>:</b> |  |  |
| 1.  | —  |  |



|  |   |                                     |  |  |  |  |                               |
|--|---|-------------------------------------|--|--|--|--|-------------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |   |                                     |  |  | 53:11:2611606:13   |  |                               |
| Система координат  |   | МСК-53, зона 2                      |  |  | Зона № 2   |  |                               |
| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ  | Координаты, м   |                                     |  |  | Метод определения координат  | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |
|  | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости  |                                     | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |  |  |  |                               |
|  | X   | Y                                   | X  | Y  |  |  |                               |
| 1  | 2   | 3                                   | 4  | 5  | 6  | 7  | 8                             |
| н32У   | —   | —                                   | 573 054,64   | 2 175 496,96   | Фотограмметрический метод  | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  | —                             |
| н33У   | —   | —                                   | 573 040,31   | 2 175 511,84   |  |  |                               |
| н34У   | —   | —                                   | 573 026,34   | 2 175 497,91   |  |  |                               |
| н35У   | —   | —                                   | 573 039,76   | 2 175 483,54   |  |  |                               |
| н32У   | —   | —                                   | 573 054,64   | 2 175 496,96   |  |  |                               |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером             |   |                                     |  |  | 53:11:2611606:13   |  |                               |
| Обозначение части границ   |   | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание прохождения части границ                                      |  | Сведения о согласовании местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |  |                               |
| от т.  | до т.   |                                     |  |  |  |  |                               |
| 1  | 2   | 3                                   | 4  |  | 5  |  |                               |
| н32У   | н33У  | 20,66                               | —  |  | согласовано  |  |                               |
| н33У   | н34У  | 19,73                               |  |  |  |  |                               |
| н34У   | н35У  | 19,66                               |  |  |  |  |                               |
| н35У   | н32У  | 20,04                               |  |  |  |  |                               |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером           |   |                                     |  |  | 53:11:2611606:13   |  |                               |
| № п/п  | Наименование характеристики земельного участка  |                                     |  | Значение характеристики                                      |  |  |                               |
| 1  | 2   |                                     |  | 3  |  |  |                               |
| 1.   | Адрес земельного участка  |                                     |  | —  |  |  |                               |
| 1.1.   | Сведения о местоположении земельного участка (при<br>отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с<br>федеральной информационной адресной системой виде |                                     |  | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н |  |  |                               |
| 1.2.   | Дополнительные сведения о местоположении земельного<br>участка  |                                     |  | —  |  |  |                               |



|  |  |   |  |              |   |  |                            |
|--|--|---|--|--------------|---|--|----------------------------|
| 1  | 2  |   |  |              | 3   |  |                            |
| 2.   | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²  |   |  |              | 401 ± 14,00   |  |                            |
| 3.   | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения |   |  |              | $3,5 \cdot Mt \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,20 \cdot \sqrt{(401,00)} = 14$ |  |                            |
| 4.   | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²   |   |  |              | 400,00  |  |                            |
| 5.   | Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²   |   |  |              | 1   |  |                            |
| 6.   | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²  |   |  |              | —<br>—  |  |                            |
| 7.   | Вид (виды) разрешенного использования  |   |  |              | для садоводства   |  |                            |
| 7.1.   | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  |   |  |              | —   |  |                            |
| 8.   | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   |   |  |              | —   |  |                            |
| 9.   | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              |   |  |              | —   |  |                            |
| 10.  | Иные сведения  |   |  |              | —   |  |                            |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:2611606:13 :  |  |   |  |              |   |  |                            |
| 1.   | —  |   |  |              |   |  |                            |
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:2611606:14 :<br>Система координат МСК-53, зона 2 Зона № 2 |  |   |  |              |   |  |                            |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ  | Координаты, м  |   |  |              | Метод определения координат   | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|  | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости   |   | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |              |   |  |                            |
|  | X  | Y | X  | Y            |   |  |                            |
| 1  | 2  | 3 | 4  | 5            | 6   | 7  | 8                          |
| н36У   | —  | — | 573 068,57   | 2 175 509,52 | Фотограмметрический метод   | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  | —                          |



|      |   |   |            |              |                           |                                   |   |
|------|---|---|------------|--------------|---------------------------|-----------------------------------|---|
| 1    | 2 | 3 | 4          | 5            | 6                         | 7                                 | 8 |
| н37У | — | — | 573 058,54 | 2 175 521,75 | Фотограмметрический метод | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$ | — |
| н38У | — | — | 573 055,29 | 2 175 526,09 |                           |                                   |   |
| н33У | — | — | 573 040,31 | 2 175 511,84 |                           |                                   |   |
| н32У | — | — | 573 054,64 | 2 175 496,96 |                           |                                   |   |
| н36У | — | — | 573 068,57 | 2 175 509,52 |                           |                                   |   |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:2611606:14 :

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------|--|
| от т.                    | до т. |                                     |                                   |  |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                 | 5  |
| н36У                     | н37У  | 15,82                               | —                                 | согласовано  |
| н37У                     | н38У  | 5,42                                |                                   |  |
| н38У                     | н33У  | 20,68                               |                                   |  |
| н33У                     | н32У  | 20,66                               |                                   |  |
| н32У                     | н36У  | 18,76                               |                                   |  |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:2611606:14 :

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка   | Значение характеристики   |
|-------|--|---|
| 1     | 2  | 3   |
| 1.    | Адрес земельного участка   | —   |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н, "Березка" неопр |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  | —   |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²  | 410 ± 14,00   |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,20 \cdot \sqrt{(410,00)} = 14$    |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²   | 400,00  |
| 5.    | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²   | 10  |
| 6.    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²  | —<br>—  |



|   |  |                                  |  |              |   |  |                            |
|---|--|----------------------------------|--|--------------|---|--|----------------------------|
| 1   | 2  |                                  |  |              | 3   |  |                            |
| 7.  | Вид (виды) разрешенного использования  |                                  |  |              | садоводство   |  |                            |
| 7.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  |                                  |  |              | —   |  |                            |
| 8.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке |                                  |  |              | —   |  |                            |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                            |                                  |  |              | —   |  |                            |
| 10.   | Иные сведения  |                                  |  |              | —   |  |                            |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:2611606:14 :               |  |                                  |  |              |   |  |                            |
| 1.  | —  |                                  |  |              |   |  |                            |
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:2611606:16 : |  |                                  |  |              |   |  |                            |
| Система координат МСК-53, зона 2 Зона № 2   |  |                                  |  |              |   |  |                            |
| Обозначение характерных точек границ  | Координаты, м  |                                  |  |              | Метод определения координат   | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|   | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости   |                                  | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |              |   |  |                            |
|   | X  | Y                                | X  | Y            |   |  |                            |
| 1   | 2  | 3                                | 4  | 5            | 6   | 7  | 8                          |
| н39У  | —  | —                                | 573 084,18   | 2 175 523,58 | Фотограмметрический метод   | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  | —                          |
| н41У  | —  | —                                | 573 092,53   | 2 175 531,35 |   |  |                            |
| н42У  | —  | —                                | 573 098,81   | 2 175 536,92 |   |  |                            |
| н43У  | —  | —                                | 573 084,65   | 2 175 553,16 |   |  |                            |
| н44У  | —  | —                                | 573 075,69   | 2 175 545,42 |   |  |                            |
| н40У  | —  | —                                | 573 069,43   | 2 175 539,34 |   |  |                            |
| н39У  | —  | —                                | 573 084,18   | 2 175 523,58 |   |  |                            |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:2611606:16 :             |  |                                  |  |              |   |  |                            |
| Обозначение части границ  |  | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ                                |              | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |  |                            |
| от т.   | до т.  |                                  |  |              |   |  |                            |
| 1   | 2  | 3                                | 4  |              | 5   |  |                            |



| 1    | 2    | 3     | 4 | 5           |
|------|------|-------|---|-------------|
| н39У | н41У | 11,41 | — | согласовано |
| н41У | н42У | 8,39  |   |             |
| н42У | н43У | 21,55 |   |             |
| н43У | н44У | 11,84 |   |             |
| н44У | н40У | 8,73  |   |             |
| н40У | н39У | 21,59 |   |             |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 53:11:2611606:16 :

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка   | Значение характеристики   |
|-------|--|---|
| 1     | 2  | 3   |
| 1.    | Адрес земельного участка   | —   |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н, "Березка" неопр |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  | —   |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²  | $437 \pm 15,00$   |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * M_t * \sqrt{(P)} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(437,00)} = 15$                  |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $R_{\text{кад}}$ ), м²   | 400,00  |
| 5.    | Оценка расхождения $P$ и $R_{\text{кад}}$ ( $P - R_{\text{кад}}$ ), м²   | 37  |
| 6.    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$ ), м²  | —<br>—  |
| 7.    | Вид (виды) разрешенного использования  | садоводство   |
| 7.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | —   |
| 8.    | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | —   |
| 9.    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —   |
| 10.   | Иные сведения  | —   |



4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:2611606:16 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:2611606:17 :

Система координат МСК-53, зона 2 Зона № 2

| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ | Координаты, м  |   |  |              | Метод определения координат | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |
|---|--|---|--|--------------|-----------------------------|--|-------------------------------|
|   | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                             |  |                               |
|   | X  | Y | X  | Y            |                             |  |                               |
| 1   | 2  | 3 | 4  | 5            | 6                           | 7  | 8                             |
| н43У  | —  | — | 573 084,65   | 2 175 553,16 | Фотограмметрический метод   | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  | —                             |
| н42У  | —  | — | 573 098,81   | 2 175 536,92 |                             |  |                               |
| н45У  | —  | — | 573 113,87   | 2 175 550,44 |                             |  |                               |
| н46У  | —  | — | 573 100,12   | 2 175 565,53 |                             |  |                               |
| н43У  | —  | — | 573 084,65   | 2 175 553,16 |                             |  |                               |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:2611606:17 :

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |   |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5   |
| н43У                     | н42У  | 21,55                            | —                                 | согласовано   |
| н42У                     | н45У  | 20,24                            |                                   |   |
| н45У                     | н46У  | 20,41                            |                                   |   |
| н46У                     | н43У  | 19,81                            |                                   |   |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:2611606:17 :

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1     | 2  | 3                       |



| 1   | 2  | 3  |
|---|--|--|
| 1.  | Адрес земельного участка   | —  |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  | —  |
| 2.  | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                      | $420 \pm 14,00$  |
| 3.  | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(420,00)} = 14$   |
| 4.  | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>   | 400,00   |
| 5.  | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>  | 20   |
| 6.  | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>  | —<br>—   |
| 7.  | Вид (виды) разрешенного использования  | для садоводства  |
| 7.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | —  |
| 8.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | —  |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —  |
| 10.   | Иные сведения  | —  |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>53:11:2611606:17</u> :</b> |  |  |
| 1.  | —  |  |



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером53:11:2611606:18:

Система координатМСК-53, зона 2Зона №2

| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ | Координаты, м  |   |  |              | Метод определения координат | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |
|---|--|---|--|--------------|-----------------------------|--|-------------------------------|
|   | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                             |  |                               |
|   | X  | Y | X  | Y            |                             |  |                               |
| 1   | 2  | 3 | 4  | 5            | 6                           | 7  | 8                             |
| н46У  | —  | — | 573 100,12   | 2 175 565,53 | Фотограмметрический метод   | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  | —                             |
| н45У  | —  | — | 573 113,87   | 2 175 550,44 |                             |  |                               |
| н47У  | —  | — | 573 123,53   | 2 175 558,73 |                             |  |                               |
| н48У  | —  | — | 573 125,49   | 2 175 560,12 |                             |  |                               |
| н49У  | —  | — | 573 129,83   | 2 175 564,94 |                             |  |                               |
| н50У  | —  | — | 573 115,64   | 2 175 580,18 |                             |  |                               |
| н46У  | —  | — | 573 100,12   | 2 175 565,53 |                             |  |                               |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером53:11:2611606:18:

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |   |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5   |
| н46У                     | н45У  | 20,41                            | —                                 | согласовано   |
| н45У                     | н47У  | 12,73                            |                                   |   |
| н47У                     | н48У  | 2,40                             |                                   |   |
| н48У                     | н49У  | 6,49                             |                                   |   |
| н49У                     | н50У  | 20,82                            |                                   |   |
| н50У                     | н46У  | 21,34                            |                                   |   |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером53:11:2611606:18:

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1     | 2  | 3                       |



| 1  | 2  | 3   |
|--|--|---|
| 1.   | Адрес земельного участка   | —   |
| 1.1.   | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н, Березка г |
| 1.2.   | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  | —   |
| 2.   | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                      | 448 $\pm$ 15,00   |
| 3.   | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(448,00)} = 15$              |
| 4.   | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>   | 437,00  |
| 5.   | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>  | 11  |
| 6.   | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>  | —<br>—  |
| 7.   | Вид (виды) разрешенного использования  | для садоводства   |
| 7.1.   | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | —   |
| 8.   | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | —   |
| 9.   | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —   |
| 10.  | Иные сведения  | —   |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>53:11:2611606:18</u> <b>:</b> |  |   |
| 1.   | —  |   |



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

53:11:2611606:5

:

Система координат

МСК-53, зона 2

Зона №

2

| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ | Координаты, м  |   |  |              | Метод определения координат | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |
|---|--|---|--|--------------|-----------------------------|--|-------------------------------|
|   | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                             |  |                               |
|   | X  | Y | X  | Y            |                             |  |                               |
| 1   | 2  | 3 | 4  | 5            | 6                           | 7  | 8                             |
| н67У  | —  | — | 573 116,13   | 2 175 518,51 | Фотограмметрический метод   | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  | —                             |
| н68У  | —  | — | 573 102,41   | 2 175 533,25 |                             |  |                               |
| 37  | —  | — | 573 086,95   | 2 175 519,98 |                             |  |                               |
| 38  | —  | — | 573 099,47   | 2 175 507,09 |                             |  |                               |
| 39  | —  | — | 573 101,82   | 2 175 505,22 |                             |  |                               |
| н69У  | —  | — | 573 103,02   | 2 175 506,25 |                             |  |                               |
| н70У  | —  | — | 573 105,59   | 2 175 508,28 |                             |  |                               |
| н71У  | —  | — | 573 107,53   | 2 175 509,95 |                             |  |                               |
| н72У  | —  | — | 573 110,39   | 2 175 512,86 |                             |  |                               |
| н73У  | —  | — | 573 114,48   | 2 175 516,93 |                             |  |                               |
| н67У  | —  | — | 573 116,13   | 2 175 518,51 |                             |  |                               |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

53:11:2611606:5

:

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------|--|
| от т.                    | до т. |                                     |                                   |  |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                 | 5  |
| н67У                     | н68У  | 20,14                               | —                                 | согласовано  |
| н68У                     | 37    | 20,37                               |                                   |  |
| 37                       | 38    | 17,97                               |                                   |  |
| 38                       | 39    | 3,00                                |                                   |  |
| 39                       | н69У  | 1,58                                |                                   |  |
| н69У                     | н70У  | 3,28                                |                                   |  |
| н70У                     | н71У  | 2,56                                |                                   |  |
| н71У                     | н72У  | 4,08                                |                                   |  |



|      |      |      |   |             |
|------|------|------|---|-------------|
| 1    | 2    | 3    | 4 | 5           |
| н72У | н73У | 5,77 | — | согласовано |
| н73У | н67У | 2,28 |   |             |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 53:11:2611606:5 :

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка   | Значение характеристики                                      |
|-------|--|--|
| 1     | 2  | 3  |
| 1.    | Адрес земельного участка   | —  |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  | —  |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²  | $417 \pm 14,00$  |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(417,00)} = 14$   |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²   | 400,00   |
| 5.    | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²  | 17   |
| 6.    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²  | —<br>—   |
| 7.    | Вид (виды) разрешенного использования  | Для садоводства  |
| 7.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | —  |
| 8.    | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | 53:11:2611607:11   |
| 9.    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —  |
| 10.   | Иные сведения  | —  |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 53:11:2611606:5 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|



## Сведения об образуемых земельных участках

|   |   |                                     |                                   |  |                            |
|---|---|-------------------------------------|-----------------------------------|--|----------------------------|
| <b>1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка</b> _____ :<br><div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div> |   |                                     |                                   |  |                            |
| Система координат _____   |   |                                     |                                   | Зона № _____   |                            |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ   | Координаты, м   |                                     | Метод определения координат       | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|   | X   | Y                                   |                                   |  |                            |
| 1   | 2   | 3                                   | 4                                 | 5  | 6                          |
| <b>2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка</b> _____ :<br><div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>             |   |                                     |                                   |  |                            |
| Обозначение части границ  |   | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ<br>(согласовано/спорное)   |                            |
| от т.   | до т.   |                                     |                                   |  |                            |
| 1   | 2   | 3                                   | 4                                 | 5  |                            |
| <b>3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка</b> _____ :<br><div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>           |   |                                     |                                   |  |                            |
| № п/п   | Наименование характеристики земельного участка  |                                     | Значение характеристики           |  |                            |
| 1   | 2   |                                     | 3                                 |  |                            |
| 1.  | Адрес земельного участка  |                                     |                                   |  |                            |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде |                                     |                                   |  |                            |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка   |                                     |                                   |  |                            |
| 2.  | Категория земель  |                                     |                                   |  |                            |
| 3.  | Вид (виды) разрешенного использования   |                                     |                                   |  |                            |
| 3.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка   |                                     |                                   |  |                            |
| 4.  | Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)      |                                     |                                   |  |                            |
| 5.  | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²   |                                     |                                   |  |                            |



| 1  | 2   | 3 |
|--|---|---|
| 6.   | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения                                  |   |
| 7.   | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м <sup>2</sup>   |   |
| 8.   | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке   |   |
| 9.   | Кадастровые номера исходных земельных участков  |   |
| 9.1.   | Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется |   |
| 9.2.   | Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование   |   |
| 9.3.   | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке   |   |
| 10.  | Условный номер земельного участка   |   |
| 11.  | Учетный номер проекта межевания территории  |   |
| 12.  | Дополнительные сведения об образовании земельного участка   |   |
| 13.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ   |   |
| 14.  | Иные сведения   |   |
| 4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : |   |   |
| обозначение земельного участка                                   |   |   |
| 1.   |   |   |



| Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ |  |                                  |  |   |                             |  |                            |
|---|--|----------------------------------|--|---|-----------------------------|--|----------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером                                    |  |                                  |  |   |                             | 53:11:2611606:2  |                            |
| Система координат   |  |                                  |  | МСК-53, зона 2  |                             |  |                            |
|   |  |                                  |  | Зона № 2  |                             |  |                            |
| Обозначение характерных точек границ  | Координаты, м  |                                  |  |   | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|   | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |                                  | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |   |                             |  |                            |
|   | X  | Y                                | X  | Y   |                             |  |                            |
| 1   | 2  | 3                                | 4  | 5   | 6                           | 7  | 8                          |
| 20/н51У   | 573 146,11   | 2 175 545,48                     | 573 145,90   | 2 175 545,27  | Фотограмметрический метод   | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  | —                          |
| 21/н2У  | 573 160,24   | 2 175 558,79                     | 573 159,66   | 2 175 559,06  |                             |  |                            |
| 22/н1У  | 573 147,37   | 2 175 574,76                     | 573 147,16   | 2 175 574,55  |                             |  |                            |
| 23/н52У   | 573 132,71   | 2 175 560,32                     | 573 131,80   | 2 175 559,97  |                             |  |                            |
| н53У  | —  | —                                | 573 145,14   | 2 175 545,99  |                             |  |                            |
| 20/н51У   | 573 146,11   | 2 175 545,48                     | 573 145,90   | 2 175 545,27  |                             |  |                            |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером  |  |                                  |  |   |                             | 53:11:2611606:2  |                            |
| Обозначение части границ  |  | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ                                | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |                             |  |                            |
| от т.   | до т.  |                                  |  |   |                             |  |                            |
| 1   | 2  | 3                                | 4  | 5   |                             |  |                            |
| н51У  | н2У  | 19,48                            | —  | согласовано   |                             |  |                            |
| н2У   | н1У  | 19,90                            |  |   |                             |  |                            |
| н1У   | н52У   | 21,18                            |  |   |                             |  |                            |
| н52У  | н53У   | 19,32                            |  |   |                             |  |                            |
| н53У  | н51У   | 1,05                             |  |   |                             |  |                            |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером  |  |                                  |  |   |                             | 53:11:2611606:2  |                            |
| № п/п   | Наименование характеристики                              |                                  |  | Значение характеристики   |                             |  |                            |
| 1   | 2  |                                  |  | 3   |                             |  |                            |



| 1   | 2  | 3   |
|---|--|---|
| 1.  | Адрес земельного участка   | —   |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н, "Березка" неопр |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  | —   |
| 2.  | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²  | 409 ± 14,00   |
| 3.  | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(409,00)} = 14$                    |
| 4.  | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²   | 404,00  |
| 5.  | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²  | 5   |
| 6.  | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²  | Рмин = —<br>Рмакс = —   |
| 7.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | 53:11:2611606:134   |
| 8.  | Вид (виды) разрешенного использования  | для садоводства   |
| 8.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | —   |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —   |
| 10.   | Иные сведения  | —   |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> |  | <b>53:11:2611606:2 :</b>  |
| 1.  | —  |   |



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

53:11:2611606:3

:

Система координат

МСК-53, зона 2

Зона №

2

| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ | Координаты, м  |          |  |              | Метод определения координат | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |
|---|--|----------|--|--------------|-----------------------------|--|-------------------------------|
|   | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |          | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                             |  |                               |
|   | X  | Y        | X  | Y            |                             |  |                               |
| 1   | 2  | 3        | 4  | 5            | 6                           | 7  | 8                             |
| 28  | 21 971,68  | 6 401,16 | —  | —            | Фотограмметрический метод   | 0,20   | —                             |
| н62У  | —  | —        | 573 130,95   | 2 175 532,15 |                             | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  |                               |
| 29  | 21 970,63  | 6 402,14 | —  | —            |                             | 0,20   |                               |
| н63У  | —  | —        | 573 145,90   | 2 175 545,27 |                             | $\sqrt{(0,14^2 + 14,00^2)} = 0,20$   |                               |
| н53У  | —  | —        | 573 145,14   | 2 175 545,99 |                             | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  |                               |
| 30  | 21 957,99  | 6 415,61 | —  | —            |                             | 0,20   |                               |
| 31  | 21 943,30  | 6 403,49 | —  | —            |                             | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  |                               |
| н52У  | —  | —        | 573 131,80   | 2 175 559,97 |                             |  |                               |
| н65У  | —  | —        | 573 117,40   | 2 175 546,92 |                             | 0,20   |                               |
| 32  | 21 956,44  | 6 388,30 | —  | —            |                             | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  |                               |
| н66У  | —  | —        | 573 118,53   | 2 175 545,78 |                             | 0,20   |                               |
| 28  | 21 971,68  | 6 401,16 | —  | —            |                             | 0,20   |                               |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

53:11:2611606:3

:

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------|--|
| от т.                    | до т. |                                     |                                   |  |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                 | 5  |
| н62У                     | н63У  | 19,89                               | —                                 | согласовано  |
| н63У                     | н53У  | 1,05                                |                                   |  |
| н53У                     | н52У  | 19,32                               |                                   |  |
| н52У                     | н65У  | 19,43                               |                                   |  |
| н65У                     | н66У  | 1,61                                |                                   |  |
| н66У                     | н62У  | 18,44                               |                                   |  |



| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:2611606:3 : |  |  |
|--|--|--|
| № п/п  | Наименование характеристики  | Значение характеристики  |
| 1  | 2  | 3  |
| 1.   | Адрес земельного участка   | —  |
| 1.1.   | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н, Массив N 1 СТ Березка ул Сборная тер, уч № 3 |
| 1.2.   | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  | —  |
| 2.   | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²  | $396 \pm 14,00$  |
| 3.   | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(396,00)} = 14$   |
| 4.   | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²   | 388,00   |
| 5.   | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²  | 8  |
| 6.   | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²  | Рмин = —<br>Рмакс = —  |
| 7.   | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | 53:11:2611606:21   |
| 8.   | Вид (виды) разрешенного использования  | садоводство  |
| 8.1.   | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | —  |
| 9.   | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —  |
| 10.  | Иные сведения  | —  |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:2611606:3 :     |  |  |
| 1.   | —  |  |



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

53:11:2611606:4

:

Система координат

МСК-53, зона 2

Зона №

2

|                                      |  |                                  |  |   |                             |  |                            |
|--------------------------------------|--|----------------------------------|--|---|-----------------------------|--|----------------------------|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м  |                                  |  |   | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|                                      | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости |                                  | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ |   |                             |  |                            |
|                                      | X  | Y                                | X  | Y   |                             |  |                            |
| 1                                    | 2  | 3                                | 4  | 5   | 6                           | 7  | 8                          |
| 33                                   | 573 118,13   | 2 175 518,95                     | —  | —   | Фотограмметрический метод   | 0,20   | —                          |
| н67У                                 | —  | —                                | 573 116,13   | 2 175 518,51  |                             | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  |                            |
| 34                                   | 573 132,95   | 2 175 532,59                     | —  | —   |                             | 0,20   |                            |
| н62У                                 | —  | —                                | 573 130,95   | 2 175 532,15  |                             | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  |                            |
| 35                                   | 573 119,26   | 2 175 547,28                     | —  | —   |                             | 0,20   |                            |
| н66У                                 | —  | —                                | 573 118,53   | 2 175 545,78  |                             | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  |                            |
| н65У                                 | —  | —                                | 573 117,40   | 2 175 546,92  |                             | —  |                            |
| 36                                   | 573 104,48   | 2 175 533,65                     | —  | —   |                             | 0,20   |                            |
| н68У                                 | —  | —                                | 573 102,41   | 2 175 533,25  |                             | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  |                            |
| 33                                   | 573 118,13   | 2 175 518,95                     | —  | —   |                             | 0,20   |                            |
| Обозначение части границ             |  | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ                                | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |                             |  |                            |
| от т.                                | до т.  |                                  |  |   |                             |  |                            |
| 1                                    | 2  | 3                                | 4  | 5   |                             |  |                            |
| н67У                                 | н62У   | 20,14                            | —  | согласовано   |                             |  |                            |
| н62У                                 | н66У   | 18,44                            |  |   |                             |  |                            |
| н66У                                 | н65У   | 1,61                             |  |   |                             |  |                            |
| н65У                                 | н68У   | 20,29                            |  |   |                             |  |                            |
| н68У                                 | н67У   | 20,14                            |  |   |                             |  |                            |
| № п/п                                | Наименование характеристики                              | Значение характеристики          |  |   |                             |  |                            |
| 1                                    | 2  | 3                                |  |   |                             |  |                            |



| 1   | 2  | 3   |
|---|--|---|
| 1.  | Адрес земельного участка   | —   |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н, "Березка" неопр, Сборная ул |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  | —   |
| 2.  | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                      | $407 \pm 14,00$   |
| 3.  | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(407,00)} = 14$                                |
| 4.  | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>   | 404,00  |
| 5.  | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>  | 3   |
| 6.  | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>  | Рмин = —<br>Рмакс = —   |
| 7.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | —   |
| 8.  | Вид (виды) разрешенного использования  | Для садоводства   |
| 8.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | —   |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —   |
| 10.   | Иные сведения  | —   |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> |  | <b>53:11:2611606:4 :</b>  |
| 1.  | —  |   |



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

53:11:2611606:8

:

Система координат

МСК-53, зона 2

Зона №

2

| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ | Координаты, м  |              |  |              | Метод определения координат | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |  |
|---|--|--------------|--|--------------|-----------------------------|--|-------------------------------|--|
|   | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |              | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                             |  |                               |  |
|   | X  | Y            | X  | Y            |                             |  |                               |  |
| 1   | 2  | 3            | 4  | 5            | 6                           | 7  | 8                             |  |
| 45  | 573 072,33   | 2 175 478,02 | —  | —            | Фотограмметрический метод   | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  | —                             |  |
| н75У  | —  | —            | 573 071,52   | 2 175 478,87 |                             |  |                               |  |
| 44  | 573 057,88   | 2 175 493,55 | 573 057,88   | 2 175 493,55 |                             | 0,20   |                               |  |
| н76У  | —  | —            | 573 057,65   | 2 175 493,79 |                             |  |                               |  |
| 46  | 573 045,59   | 2 175 479,66 | —  | —            |                             | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  |                               |  |
| н77У  | —  | —            | 573 045,78   | 2 175 482,29 |                             |  |                               |  |
| н78У  | —  | —            | 573 042,88   | 2 175 478,86 |                             | 0,20   |                               |  |
| н79У  | —  | —            | 573 045,59   | 2 175 476,34 |                             |  |                               |  |
| н80У  | —  | —            | 573 049,30   | 2 175 471,92 |                             | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  |                               |  |
| 47  | 573 056,37   | 2 175 464,28 | —  | —            |                             |  |                               |  |
| н81У  | —  | —            | 573 056,05   | 2 175 464,63 |                             |  |                               |  |
| н82У  | —  | —            | 573 069,14   | 2 175 476,10 |                             |  |                               |  |
| 45  | 573 072,33   | 2 175 478,02 | —  | —            |                             |  |                               |  |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

53:11:2611606:8

:

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------|--|
| от т.                    | до т. |                                     |                                   |  |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                 | 5  |
| н75У                     | 44    | 20,04                               | —                                 | согласовано  |
| 44                       | н76У  | 0,33                                |                                   |  |
| н76У                     | н77У  | 16,53                               |                                   |  |
| н77У                     | н78У  | 4,49                                |                                   |  |
| н78У                     | н79У  | 3,70                                |                                   |  |
| н79У                     | н80У  | 5,77                                |                                   |  |



| 1    | 2    | 3     | 4 | 5           |
|------|------|-------|---|-------------|
| н80У | н81У | 9,94  | — | согласовано |
| н81У | н82У | 17,40 |   |             |
| н82У | н75У | 3,65  |   |             |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 53:11:2611606:8 :

| № п/п | Наименование характеристики  | Значение характеристики   |
|-------|--|---|
| 1     | 2  | 3   |
| 1.    | Адрес земельного участка   | —   |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н, "Березка" волость |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  | —   |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²  | $424 \pm 14,00$   |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(424,00)} = 14$                      |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²   | 423,00  |
| 5.    | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²  | 1   |
| 6.    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²  | $P_{мин} = —$<br>$P_{макс} = —$   |
| 7.    | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | —   |
| 8.    | Вид (виды) разрешенного использования  | для садоводства   |
| 8.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | —   |
| 9.    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —   |
| 10.   | Иные сведения  | —   |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 53:11:2611606:8 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

53:11:2611606:9

:

Система координат

МСК-53, зона 2

Зона №

2

| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ | Координаты, м  |   |  |              | Метод определения координат | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |
|---|--|---|--|--------------|-----------------------------|--|-------------------------------|
|   | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                             |  |                               |
|   | X  | Y | X  | Y            |                             |  |                               |
| 1   | 2  | 3 | 4  | 5            | 6                           | 7  | 8                             |
| н11У  | —  | — | 573 042,49   | 2 175 450,82 | Фотограмметрический метод   | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  | —                             |
| н81У  | —  | — | 573 056,05   | 2 175 464,63 |                             |  |                               |
| н80У  | —  | — | 573 049,30   | 2 175 471,92 |                             |  |                               |
| н79У  | —  | — | 573 045,59   | 2 175 476,34 |                             |  |                               |
| н78У  | —  | — | 573 042,88   | 2 175 478,86 |                             |  |                               |
| н13У  | —  | — | 573 027,60   | 2 175 464,96 |                             |  |                               |
| н12У  | —  | — | 573 037,41   | 2 175 455,31 |                             |  |                               |
| н11У  | —  | — | 573 042,49   | 2 175 450,82 |                             |  |                               |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

53:11:2611606:9

:

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |   |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5   |
| н11У                     | н81У  | 19,35                            | —                                 | согласовано   |
| н81У                     | н80У  | 9,94                             |                                   |   |
| н80У                     | н79У  | 5,77                             |                                   |   |
| н79У                     | н78У  | 3,70                             |                                   |   |
| н78У                     | н13У  | 20,66                            |                                   |   |
| н13У                     | н12У  | 13,76                            |                                   |   |
| н12У                     | н11У  | 6,78                             |                                   |   |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

53:11:2611606:9

:

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                           | 3                       |



| 1   | 2  | 3   |
|---|--|---|
| 1.  | Адрес земельного участка   | —   |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н, "Березка" неопр |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  | —   |
| 2.  | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                      | 403 $\pm$ 14,00   |
| 3.  | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(403,00)} = 14$                    |
| 4.  | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>   | 408,00  |
| 5.  | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>  | 5   |
| 6.  | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>  | Рмин = —<br>Рмакс = —   |
| 7.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | —   |
| 8.  | Вид (виды) разрешенного использования  | садоводство   |
| 8.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | —   |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —   |
| 10.   | Иные сведения  | —   |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> |  | <b>53:11:2611606:9 :</b>  |
| 1.  | —  |   |



| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |  |                                     |  |              | 53:11:2611606:10   |  |                               | : |
|--|--|-------------------------------------|--|--------------|--|--|-------------------------------|---|
| Система координат  |  | МСК-53, зона 2                      |  |              | Зона №   |  |                               | 2 |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ                                      | Координаты, м  |                                     |  |              | Метод определения координат  | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |   |
|  | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |                                     | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |  |  |                               |   |
|  | X  | Y                                   | X  | Y            |  |  |                               |   |
| 1  | 2  | 3                                   | 4  | 5            | 6  | 7  | 8                             |   |
| 1  | 573 015,22   | 2 175 452,22                        | —  | —            | Фотограмметрический метод  | 7,50   | —                             |   |
| 2  | 573 017,64   | 2 175 448,82                        | —  | —            |  |  |                               |   |
| 3  | 573 027,59   | 2 175 438,11                        | —  | —            |  |  |                               |   |
| 4  | 573 043,28   | 2 175 451,29                        | —  | —            |  |  |                               |   |
| 5  | 573 029,04   | 2 175 465,98                        | —  | —            |  |  |                               |   |
| 6  | 573 020,58   | 2 175 457,90                        | —  | —            |  |  |                               |   |
| 7  | 573 020,86   | 2 175 457,67                        | —  | —            |  |  |                               |   |
| 8  | 573 018,71   | 2 175 455,53                        | —  | —            |  |  |                               |   |
| н8У  | —  | —                                   | 573 013,89   | 2 175 451,26 |  | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  |                               |   |
| н9У  | —  | —                                   | 573 016,31   | 2 175 448,22 |  |  |                               |   |
| н10У   | —  | —                                   | 573 026,41   | 2 175 436,99 |  |  |                               |   |
| н11У   | —  | —                                   | 573 042,49   | 2 175 450,82 |  |  |                               |   |
| н12У   | —  | —                                   | 573 037,41   | 2 175 455,31 |  |  |                               |   |
| н13У   | —  | —                                   | 573 027,60   | 2 175 464,96 |  |  |                               |   |
| н14У   | —  | —                                   | 573 019,30   | 2 175 456,89 |  |  |                               |   |
| н15У   | —  | —                                   | 573 019,53   | 2 175 456,71 |  |  |                               |   |
| н16У   | —  | —                                   | 573 017,38   | 2 175 454,57 |  |  |                               |   |
| 1  | 573 015,22   | 2 175 452,22                        | —  | —            | 7,50   |  |                               |   |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером             |  |                                     |  |              | 53:11:2611606:10   |  |                               | : |
| Обозначение части границ   |  | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание прохождения части границ                                      |              | Сведения о согласовании местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |  |                               |   |
| от т.  | до т.  |                                     |  |              |  |  |                               |   |
| 1  | 2  | 3                                   | 4  |              | 5  |  |                               |   |
| н8У  | н9У  | 3,89                                | —  |              | согласовано  |  |                               |   |



| 1    | 2    | 3     | 4 | 5           |
|------|------|-------|---|-------------|
| н9У  | н10У | 15,10 | — | согласовано |
| н10У | н11У | 21,21 |   |             |
| н11У | н12У | 6,78  |   |             |
| н12У | н13У | 13,76 |   |             |
| н13У | н14У | 11,58 |   |             |
| н14У | н15У | 0,29  |   |             |
| н15У | н16У | 3,03  |   |             |
| н16У | н8У  | 4,81  |   |             |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 53:11:2611606:10 :

| № п/п | Наименование характеристики  | Значение характеристики   |
|-------|--|---|
| 1     | 2  | 3   |
| 1.    | Адрес земельного участка   | —   |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н, "Березка" неопр |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  | —   |
| 2.    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²  | $400 \pm 14,00$   |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(400,00)} = 14$                    |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²   | 396,00  |
| 5.    | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²  | 4   |
| 6.    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²  | Рмин = —<br>Рмакс = —   |
| 7.    | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | 53:11:2611606:133   |
| 8.    | Вид (виды) разрешенного использования  | Для садоводства   |
| 8.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | —   |



|  |   |              |  |              |                             |  |                               |
|--|---|--------------|--|--------------|-----------------------------|--|-------------------------------|
| 1  | 2   |              |  |              | 3                           |  |                               |
| 9.   | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ |              |  |              | —                           |  |                               |
| 10.  | Иные сведения   |              |  |              | —                           |  |                               |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером               |   |              |  |              | 53:11:2611606:10            |  |                               |
| 1.   | —   |              |  |              |                             |  |                               |
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |   |              |  |              | 53:11:2611606:11            |  |                               |
| Система координат  |   |              |  |              | МСК-53, зона 2              |  |                               |
|  |   |              |  |              | Зона № 2                    |  |                               |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ                                      | Координаты, м   |              |  |              | Метод определения координат | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |
|  | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости  |              | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                             |  |                               |
|  | X   | Y            | X  | Y            |                             |  |                               |
| 1  | 2   | 3            | 4  | 5            | 6                           | 7  | 8                             |
| 9  | 573 026,85  | 2 175 469,44 | —  | —            | Фотограмметрический метод   | 0,20   | —                             |
| 10   | 573 013,12  | 2 175 484,61 | —  | —            |                             |  |                               |
| 11   | 573 011,98  | 2 175 485,87 | —  | —            |                             |  |                               |
| 12   | 573 003,69  | 2 175 477,14 | —  | —            |                             |  |                               |
| 13   | 572 996,82  | 2 175 469,04 | —  | —            |                             |  |                               |
| 14   | 572 997,68  | 2 175 468,28 | —  | —            |                             |  |                               |
| 15   | 573 011,60  | 2 175 455,84 | —  | —            |                             |  |                               |
| н17У   | —   | —            | 573 009,88   | 2 175 454,77 |                             | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  |                               |
| н18У   | —   | —            | 573 017,41   | 2 175 462,31 |                             |  |                               |
| н19У   | —   | —            | 573 018,72   | 2 175 463,07 |                             |  |                               |
| н20У   | —   | —            | 573 020,04   | 2 175 464,69 |                             |  |                               |
| н21У   | —   | —            | 573 021,49   | 2 175 466,14 |                             |  |                               |
| н22У   | —   | —            | 573 022,54   | 2 175 466,61 |                             |  |                               |
| н23У   | —   | —            | 573 023,45   | 2 175 466,99 |                             |  |                               |
| н24У   | —   | —            | 573 025,13   | 2 175 468,37 |                             |  |                               |
| н25У   | —   | —            | 573 021,41   | 2 175 472,23 |                             |  |                               |



|      |            |              |            |              |                           |                                   |   |
|------|------------|--------------|------------|--------------|---------------------------|-----------------------------------|---|
| 1    | 2          | 3            | 4          | 5            | 6                         | 7                                 | 8 |
| н26У | —          | —            | 573 017,12 | 2 175 478,00 | Фотограмметрический метод | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$ | — |
| н27У | —          | —            | 573 010,95 | 2 175 485,46 |                           |                                   |   |
| н28У | —          | —            | 573 010,26 | 2 175 484,80 |                           |                                   |   |
| н29У | —          | —            | 573 001,97 | 2 175 476,07 |                           |                                   |   |
| н30У | —          | —            | 572 995,10 | 2 175 467,97 |                           |                                   |   |
| н31У | —          | —            | 572 995,96 | 2 175 467,21 |                           |                                   |   |
| 9    | 573 026,85 | 2 175 469,44 | —          | —            |                           | 0,20                              |   |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
53:11:2611606:11
:

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |   |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5   |
| н17У                     | н18У  | 10,66                            | —                                 | согласовано   |
| н18У                     | н19У  | 1,51                             |                                   |   |
| н19У                     | н20У  | 2,09                             |                                   |   |
| н20У                     | н21У  | 2,05                             |                                   |   |
| н21У                     | н22У  | 1,15                             |                                   |   |
| н22У                     | н23У  | 0,99                             |                                   |   |
| н23У                     | н24У  | 2,17                             |                                   |   |
| н24У                     | н25У  | 5,36                             |                                   |   |
| н25У                     | н26У  | 7,19                             |                                   |   |
| н26У                     | н27У  | 9,68                             |                                   |   |
| н27У                     | н28У  | 0,95                             |                                   |   |
| н28У                     | н29У  | 12,04                            |                                   |   |
| н29У                     | н30У  | 10,62                            |                                   |   |
| н30У                     | н31У  | 1,15                             |                                   |   |
| н31У                     | н17У  | 18,67                            |                                   |   |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
53:11:2611606:11
:

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                           | 3                       |



| 1   | 2  | 3  |
|---|--|--|
| 1.  | Адрес земельного участка   | —  |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  | —  |
| 2.  | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                      | $455 \pm 15,00$  |
| 3.  | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(455,00)} = 15$   |
| 4.  | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>   | 454,00   |
| 5.  | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>  | 1  |
| 6.  | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>  | Рмин = —<br>Рмакс = —  |
| 7.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | —  |
| 8.  | Вид (виды) разрешенного использования  | садоводство  |
| 8.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | —  |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —  |
| 10.   | Иные сведения  | —  |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> |  | <b>53:11:2611606:11 :</b>                                    |
| 1.  | —  |  |



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

53:11:2611606:20

:

Система координат

МСК-53, зона 2

Зона №

2

| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ | Координаты, м  |              |  |              | Метод определения координат | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |
|---|--|--------------|--|--------------|-----------------------------|--|-------------------------------|
|   | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |              | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                             |  |                               |
|   | X  | Y            | X  | Y            |                             |  |                               |
| 1   | 2  | 3            | 4  | 5            | 6                           | 7  | 8                             |
| 20  | 573 173,04   | 2 175 604,28 | —  | —            | Фотограмметрический метод   | 2,50   | —                             |
| 21  | 573 159,17   | 2 175 618,31 | —  | —            |                             |  |                               |
| 22  | 573 150,15   | 2 175 610,17 | —  | —            |                             |  |                               |
| 23  | 573 132,78   | 2 175 594,22 | —  | —            |                             |  |                               |
| 24  | 573 146,22   | 2 175 579,69 | —  | —            |                             |  |                               |
| 25  | 573 154,95   | 2 175 587,54 | —  | —            |                             |  |                               |
| 26  | 573 154,80   | 2 175 587,74 | —  | —            |                             |  |                               |
| 27  | 573 164,10   | 2 175 596,01 | —  | —            |                             |  |                               |
| н54У  | —  | —            | 573 144,81   | 2 175 578,96 |                             | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  |                               |
| н55У  | —  | —            | 573 153,40   | 2 175 586,93 |                             |  |                               |
| н56У  | —  | —            | 573 162,18   | 2 175 595,13 |                             |  |                               |
| н57У  | —  | —            | 573 171,28   | 2 175 603,80 |                             |  |                               |
| н58У  | —  | —            | 573 157,48   | 2 175 618,07 |                             |  |                               |
| н59У  | —  | —            | 573 148,39   | 2 175 609,69 |                             |  |                               |
| н60У  | —  | —            | 573 131,09   | 2 175 593,98 |                             |  |                               |
| н61У  | —  | —            | 573 130,98   | 2 175 593,69 |                             |  |                               |
| 20  | 573 173,04   | 2 175 604,28 | —  | —            |                             | 2,50   |                               |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

53:11:2611606:20

:

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------|--|
| от т.                    | до т. |                                     |                                   |  |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                 | 5  |
| н54У                     | н55У  | 11,72                               | —                                 | согласовано  |
| н55У                     | н56У  | 12,01                               |                                   |  |



| 1    | 2    | 3     | 4 | 5           |
|------|------|-------|---|-------------|
| н56У | н57У | 12,57 | — | согласовано |
| н57У | н58У | 19,85 |   |             |
| н58У | н59У | 12,36 |   |             |
| н59У | н60У | 23,37 |   |             |
| н60У | н61У | 0,31  |   |             |
| н61У | н54У | 20,20 |   |             |

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 53:11:2611606:20 **:**

| № п/п | Наименование характеристики  | Значение характеристики                                      |
|-------|--|--|
| 1     | 2  | 3  |
| 1.    | Адрес земельного участка   | —  |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  | —  |
| 2.    | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                      | $727 \pm 19,00$  |
| 3.    | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * M_t * \sqrt{(P)} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(727,00)} = 19$ |
| 4.    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>   | 714,00   |
| 5.    | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>  | 13   |
| 6.    | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>  | Рмин = —<br>Рмакс = —  |
| 7.    | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | —  |
| 8.    | Вид (виды) разрешенного использования  | Для садоводства  |
| 8.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | —  |
| 9.    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —  |
| 10.   | Иные сведения  | —  |



4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:2611606:20 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:2611606:15 :

| Система координат                             |  | МСК-53, зона 2 |  |              | Зона № 2                    |  |                               |
|---|--|----------------|--|--------------|-----------------------------|--|-------------------------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ | Координаты, м  |                |  |              | Метод определения координат | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |
|   | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |                | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                             |  |                               |
|   | X  | Y              | X  | Y            |                             |  |                               |
| 1   | 2  | 3              | 4  | 5            | 6                           | 7  | 8                             |
| 16  | 6 381,33   | 21 909,66      | —  | —            | Фотограмметрический метод   | 0,30   | —                             |
| 17  | 6 368,67   | 21 893,92      | —  | —            |                             |  |                               |
| 18  | 6 384,82   | 21 880,45      | —  | —            |                             |  |                               |
| 19  | 6 397,34   | 21 895,26      | —  | —            |                             |  |                               |
| н36У  | —  | —              | 573 068,57   | 2 175 509,52 |                             | 0,20   |                               |
| н39У  | —  | —              | 573 084,18   | 2 175 523,58 |                             |  |                               |
| н40У  | —  | —              | 573 069,43   | 2 175 539,34 |                             |  |                               |
| н38У  | —  | —              | 573 055,29   | 2 175 526,09 |                             |  |                               |
| н37У  | —  | —              | 573 058,54   | 2 175 521,75 |                             |  |                               |
| 16  | 6 381,33   | 21 909,66      | —  | —            |                             | 0,30   |                               |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:2611606:15 :

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |   |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5   |
| н36У                     | н39У  | 21,01                            | —                                 | согласовано   |
| н39У                     | н40У  | 21,59                            |                                   |   |
| н40У                     | н38У  | 19,38                            |                                   |   |
| н38У                     | н37У  | 5,42                             |                                   |   |
| н37У                     | н36У  | 15,82                            |                                   |   |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:11:2611606:15 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
|-------|-----------------------------|-------------------------|



| 1   | 2  | 3  |
|---|--|--|
| 1.  | Адрес земельного участка   | —  |
| 1.1.  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н, Панковское городское поселение с/п, № 1, СТ Берёзка массив, Сборная, участок № 15 ул |
| 1.2.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  | —  |
| 2.  | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²  | $434 \pm 15,00$  |
| 3.  | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,20 * \sqrt{(434,00)} = 15$   |
| 4.  | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²   | 400,00   |
| 5.  | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²  | 34   |
| 6.  | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²  | Рмин = —<br>Рмакс = —  |
| 7.  | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   | 53:11:2611606:22   |
| 8.  | Вид (виды) разрешенного использования  | для садоводства  |
| 8.1.  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  | —  |
| 9.  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              | —  |
| 10.   | Иные сведения  | —  |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> |  | <b>53:11:2611606:15 :</b>  |
| 1.  | —  |  |



| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |  |                |  |              | 53:11:2611606:12            |  |                               |
|--|--|----------------|--|--------------|-----------------------------|--|-------------------------------|
| Система координат  |  | МСК-53, зона 2 |  |              | Зона № 2                    |  |                               |
| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ  | Координаты, м  |                |  |              | Метод определения координат | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |
|  | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |                | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                             |  |                               |
|  | X  | Y              | X  | Y            |                             |  |                               |
| 1  | 2  | 3              | 4  | 5            | 6                           | 7  | 8                             |
| 56   | 573 026,35   | 2 175 469,99   | —  | —            | Фотограмметрический метод   | 0,10   | —                             |
| 57   | 573 039,93   | 2 175 483,72   | —  | —            |                             |  |                               |
| 58   | 573 025,01   | 2 175 499,80   | —  | —            |                             |  |                               |
| 59   | 573 011,27   | 2 175 486,65   | —  | —            |                             |  |                               |
| 60   | 573 011,98   | 2 175 485,87   | —  | —            |                             |  |                               |
| 61   | 573 013,12   | 2 175 484,61   | —  | —            |                             |  |                               |
| н91У   | —  | —              | 573 025,75   | 2 175 469,51 |                             |  |                               |
| н35У   | —  | —              | 573 039,76   | 2 175 483,54 |                             |  |                               |
| н34У   | —  | —              | 573 026,34   | 2 175 497,91 |                             |  |                               |
| н92У   | —  | —              | 573 024,74   | 2 175 499,63 |                             |  |                               |
| н93У   | —  | —              | 573 011,05   | 2 175 486,42 |                             |  |                               |
| н94У   | —  | —              | 573 011,71   | 2 175 485,70 |                             |  |                               |
| н95У   | —  | —              | 573 012,85   | 2 175 484,44 |                             |  |                               |
| 56   | 573 026,35   | 2 175 469,99   | —  | —            |                             | 0,10   |                               |



|  |  |                                     |  |  |  |   |
|--|--|-------------------------------------|--|--|--|---|
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером   |  |                                     |  | 53:11:2611606:12   |  | : |
| Обозначение части границ   |  | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание прохождения части границ                            | Сведения о согласовании местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |  |   |
| от т.  | до т.  |                                     |  |  |  |   |
| 1  | 2  | 3                                   | 4  | 5  |  |   |
| н91У   | н35У   | 19,83                               | —  | согласовано  |  |   |
| н35У   | н34У   | 19,66                               |  |  |  |   |
| н34У   | н92У   | 2,35                                |  |  |  |   |
| н92У   | н93У   | 19,02                               |  |  |  |   |
| н93У   | н94У   | 0,98                                |  |  |  |   |
| н94У   | н95У   | 1,70                                |  |  |  |   |
| н95У   | н91У   | 19,73                               |  |  |  |   |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером |  |                                     |  | 53:11:2611606:12   |  | : |
| № п/п  | Наименование характеристики  |                                     | Значение характеристики                                      |  |  |   |
| 1  | 2  |                                     | 3  |  |  |   |
| 1.   | Адрес земельного участка   |                                     | —  |  |  |   |
| 1.1.   | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      |                                     | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н |  |  |   |
| 1.2.   | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  |                                     | —  |  |  |   |
| 2.   | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²  |                                     | 430 ± 15,00  |  |  |   |
| 3.   | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения |                                     | 3,5*Мt*√(Р) = 3,5*0,20*√(430,00) = 15                        |  |  |   |
| 4.   | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²   |                                     | 425,00   |  |  |   |
| 5.   | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²   |                                     | 5  |  |  |   |
| 6.   | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²  |                                     | Рмин = —<br>Рмакс = —  |  |  |   |
| 7.   | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   |                                     | —  |  |  |   |
| 8.   | Вид (виды) разрешенного использования  |                                     | для ведения садоводства                                      |  |  |   |



|  |   |              |  |              |                             |  |                               |
|--|---|--------------|--|--------------|-----------------------------|--|-------------------------------|
| 1  | 2   |              |  |              | 3                           |  |                               |
| 8.1.   | Дополнительные сведения об использовании земельного участка   |              |  |              | —                           |  |                               |
| 9.   | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ |              |  |              | —                           |  |                               |
| 10.  | Иные сведения   |              |  |              | —                           |  |                               |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером               |   |              |  |              | 53:11:2611606:12            |  |                               |
| 1.   | —   |              |  |              |                             |  |                               |
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером |   |              |  |              | 53:11:2611606:19            |  |                               |
| Система координат  |   |              |  |              | МСК-53, зона 2              |  |                               |
|  |   |              |  |              | Зона № 2                    |  |                               |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ                                      | Координаты, м   |              |  |              | Метод определения координат | Формулы, примененные для<br>расчета средней<br>квадратической погрешности<br>определения координат<br>характерных точек границ<br>(Mt), с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание закрепления<br>точки |
|  | содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости  |              | определены в результате<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |              |                             |  |                               |
|  | X   | Y            | X  | Y            |                             |  |                               |
| 1  | 2   | 3            | 4  | 5            | 6                           | 7  | 8                             |
| 62   | 573 130,26  | 2 175 564,74 | —  | —            | Фотограмметрический метод   | 0,20   | —                             |
| 63   | 573 145,24  | 2 175 578,76 | —  | —            |                             |  |                               |
| 64   | 573 131,80  | 2 175 593,28 | —  | —            |                             |  |                               |
| 65   | 573 116,07  | 2 175 579,98 | —  | —            |                             |  |                               |
| н49У   | —   | —            | 573 129,83   | 2 175 564,94 |                             | $\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$   |                               |
| н54У   | —   | —            | 573 144,81   | 2 175 578,96 |                             |  |                               |
| н61У   | —   | —            | 573 130,98   | 2 175 593,69 |                             |  |                               |
| н50У   | —   | —            | 573 115,64   | 2 175 580,18 |                             |  |                               |
| 62   | 573 130,26  | 2 175 564,74 | —  | —            | 0,20                        |  |                               |



| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером   |  |                                  |   | 53:11:2611606:19  |  | : |
|--|--|----------------------------------|---|---|--|---|
| Обозначение части границ   |  | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ   | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |  |   |
| от т.  | до т.  |                                  |   |   |  |   |
| 1  | 2  | 3                                | 4   | 5   |  |   |
| н49У   | н54У   | 20,52                            | —   | согласовано   |  |   |
| н54У   | н61У   | 20,20                            |   |   |  |   |
| н61У   | н50У   | 20,44                            |   |   |  |   |
| н50У   | н49У   | 20,82                            |   |   |  |   |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером |  |                                  |   | 53:11:2611606:19  |  | : |
| № п/п  | Наименование характеристики  |                                  | Значение характеристики   |   |  |   |
| 1  | 2  |                                  | 3   |   |  |   |
| 1.   | Адрес земельного участка   |                                  | —   |   |  |   |
| 1.1.   | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде      |                                  | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н, "Березка" неопр |   |  |   |
| 1.2.   | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка  |                                  | —   |   |  |   |
| 2.   | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²  |                                  | 420 ± 14,00   |   |  |   |
| 3.   | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения |                                  | 3,5*Мт*√(Р) = 3,5*0,20*√(420,00) = 14   |   |  |   |
| 4.   | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²   |                                  | 417,00  |   |  |   |
| 5.   | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²   |                                  | 3   |   |  |   |
| 6.   | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²  |                                  | Рмин = —<br>Рмакс = —   |   |  |   |
| 7.   | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке   |                                  | —   |   |  |   |
| 8.   | Вид (виды) разрешенного использования  |                                  | Для садоводства   |   |  |   |
| 8.1.   | Дополнительные сведения об использовании земельного участка  |                                  | —   |   |  |   |
| 9.   | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                              |                                  | —   |   |  |   |



|   |               |   |
|---|---------------|---|
| 1   | 2             | 3 |
| 10.   | Иные сведения | — |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:11:2611606:19 : |               |   |
| 1.  | —             |   |



| Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке  |  |   |           |  |                         |           |                             |  |  |
|--|--|---|-----------|--|-------------------------|-----------|-----------------------------|--|--|
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 53:11:2611606:21 : |  |   |           |  |                         |           |                             |  |  |
| Система координат МСК-53, зона 2 Зона № 2  |  |   |           |  |                         |           |                             |  |  |
| Обозначение характерных точек границ   | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости   |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |                         |           | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |  |
|  | координаты, м  |   | Радиус, м | координаты, м  |                         | Радиус, м |                             |  |  |
|  | X  | Y | R         | X  | Y                       | R         |                             |  |  |
| 1  | 2  | 3 | 4         | 5  | 6                       | 7         | 8                           | 9  |  |
| н83О   | —  | — | —         | 573 132,20   | 2 175 546,09            | —         | Фотограмметрический метод   | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  |  |
| н84О   | —  | — | —         | 573 136,33   | 2 175 549,84            | —         |                             |  |  |
| н85О   | —  | — | —         | 573 131,54   | 2 175 555,11            | —         |                             |  |  |
| н86О   | —  | — | —         | 573 127,41   | 2 175 551,36            | —         |                             |  |  |
| н83О   | —  | — | —         | 573 132,20   | 2 175 546,09            | —         |                             |  |  |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 53:11:2611606:21 :            |  |   |           |  |                         |           |                             |  |  |
| № п/п  | Наименование характеристики  |   |           |  | Значение характеристики |           |                             |  |  |
| 1  | 2  |   |           |  | 3                       |           |                             |  |  |
| 1.   | Вид объекта недвижимости   |   |           |  | Здание                  |           |                             |  |  |
| 2.   | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       |   |           |  | —                       |           |                             |  |  |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства |   |           |  | 53:11:2611606:3         |           |                             |  |  |
| 4.   | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      |   |           |  | 53:11:2611606           |           |                             |  |  |



|  |   |   |           |  |              |   |                             |  |
|--|---|---|-----------|--|--------------|---|-----------------------------|--|
| 1  | 2   |   |           |  |              | 3   |                             |  |
| 5.   | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  |   |           |  |              | —   |                             |  |
| 5.1.   | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде |   |           |  |              | 173000, Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н, Панковское городское поселение с/с, № 1, СТ Берёзка массив, Сборная, участок 3 ул |                             |  |
| 5.2.   | Дополнительные сведения о местоположении  |   |           |  |              | —   |                             |  |
| 6.   | Иные сведения   |   |           |  |              | —   |                             |  |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:11:2611606:21 :              |   |   |           |  |              |   |                             |  |
| 1.   | —   |   |           |  |              |   |                             |  |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 53:11:2611606:22 : |   |   |           |  |              |   |                             |  |
| Система координат МСК-53, зона 2 Зона № 2  |   |   |           |  |              |   |                             |  |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ  | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости  |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |              |   | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|  | координаты, м   |   | Радиус, м | координаты, м  |              | Радиус, м   |                             |  |
|  | X   | Y | R         | X  | Y            | R   |                             |  |
| 1  | 2   | 3 | 4         | 5  | 6            | 7   | 8                           | 9  |
| н87О   | —   | — | —         | 573 071,79   | 2 175 517,98 | —   | Фотограмметрический метод   | $\sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$  |
| н88О   | —   | — | —         | 573 068,93   | 2 175 521,22 | —   |                             |  |
| н89О   | —   | — | —         | 573 063,84   | 2 175 516,73 | —   |                             |  |
| н90О   | —   | — | —         | 573 066,70   | 2 175 513,49 | —   |                             |  |
| н87О   | —   | — | —         | 573 071,79   | 2 175 517,98 | —   |                             |  |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 53:11:2611606:22 :            |   |   |           |  |              |   |                             |  |
| № п/п  | Наименование характеристики   |   |           |  |              | Значение характеристики   |                             |  |
| 1  | 2   |   |           |  |              | 3   |                             |  |
| 1.   | Вид объекта недвижимости  |   |           |  |              | Здание  |                             |  |
| 2.   | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  |   |           |  |              | —   |                             |  |



|   |   |   |           |  |              |   |                             |  |  |  |          |  |  |  |  |
|---|---|---|-----------|--|--------------|---|-----------------------------|--|--|--|----------|--|--|--|--|
| 1   | 2   |   |           |  |              | 3   |                             |  |  |  |          |  |  |  |  |
| 3.  | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      |   |           |  |              | 53:11:2611606:15  |                             |  |  |  |          |  |  |  |  |
| 4.  | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства   |   |           |  |              | 53:11:2611606   |                             |  |  |  |          |  |  |  |  |
| 5.  | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  |   |           |  |              | —   |                             |  |  |  |          |  |  |  |  |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде |   |           |  |              | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский р-н, Массив N 1 СТ Березка ул Сборная тер, уч 15 |                             |  |  |  |          |  |  |  |  |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении  |   |           |  |              | —   |                             |  |  |  |          |  |  |  |  |
| 6.  | Иные сведения   |   |           |  |              | —   |                             |  |  |  |          |  |  |  |  |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером              |   |   |           |  |              | 53:11:2611606:22 :  |                             |  |  |  |          |  |  |  |  |
| 1.  | —   |   |           |  |              |   |                             |  |  |  |          |  |  |  |  |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером |   |   |           |  |              | 53:11:2611607:11 :  |                             |  |  |  |          |  |  |  |  |
| Система координат   |   |   |           |  |              | МСК-53, зона 2  |                             |  |  |  | Зона № 2 |  |  |  |  |
| Обозначение характерных точек границ  | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости  |   |           | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ |              |   | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |  |  |          |  |  |  |  |
|   | координаты, м   |   | Радиус, м | координаты, м  |              | Радиус, м   |                             |  |  |  |          |  |  |  |  |
|   | X   | Y | R         | X  | Y            | R   |                             |  |  |  |          |  |  |  |  |
| 1   | 2   | 3 | 4         | 5  | 6            | 7   | 8                           | 9  |  |  |          |  |  |  |  |
| н96О  | —   | — | —         | 573 097,96   | 2 175 517,91 | —   | Фотограмметрический метод   | $\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)} = 0,20$   |  |  |          |  |  |  |  |
| н97О  | —   | — | —         | 573 100,92   | 2 175 520,19 | —   |                             |  |  |  |          |  |  |  |  |
| н98О  | —   | — | —         | 573 099,32   | 2 175 522,21 | —   |                             |  |  |  |          |  |  |  |  |
| н99О  | —   | — | —         | 573 100,41   | 2 175 523,08 | —   |                             |  |  |  |          |  |  |  |  |



| 1     | 2 | 3 | 4 | 5          | 6            | 7 | 8                         | 9   |
|-------|---|---|---|------------|--------------|---|---------------------------|---|
| н100О | — | — | — | 573 098,61 | 2 175 525,18 | — | Фотограмметрический метод | $\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,14^2 + 0,14^2)}$<br>$= 0,20$ |
| н101О | — | — | — | 573 094,63 | 2 175 522,11 | — |                           |   |
| н96О  | — | — | — | 573 097,96 | 2 175 517,91 | — |                           |   |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 53:11:2611607:11 :

| № п/п | Наименование характеристики   | Значение характеристики   |
|-------|---|---|
| 1     | 2   | 3   |
| 1.    | Вид объекта недвижимости  | Здание  |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —   |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 53:11:2611606:5   |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства   | 53:11:2611606   |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства  | —   |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение с/с, №1 массив, СТ "Березка", ул.Сборная неопр, уч 5 |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении  | —   |
| 6.    | Иные сведения   | —   |

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 53:11:2611607:11 :

|    |   |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|



|  |  |   |              |   |   |              |                             |  |
|--|--|---|--------------|---|---|--------------|-----------------------------|--|
| Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,<br>необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения         |  |   |              |   |   |              |                             |  |
| 1. Сведения о характерных точках контура _____<br>_____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)<br>с кадастровым номером _____: |  |   |              |   |   |              |                             |  |
| Система координат _____  |  |   |              |   |   |              | Зона № _____                |  |
| Обоз-<br>начение<br>харак-<br>терных<br>точек<br>границ  | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   |              | Определены в ходе выполнения<br>комплексных кадастровых работ |   |              | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета<br>средней квадратической<br>погрешности определения координат<br>характерных точек (Mt), м, с<br>подставленными в такие формулы<br>значениями и итоговые<br>(вычисленные) значения Mt, м |
|  | координаты, м  |   | Радиус,<br>м | координаты, м   |   | Радиус,<br>м |                             |  |
|  | X  | Y | R            | X   | Y | R            |                             |  |
| 1  | 2  | 3 | 4            | 5   | 6 | 7            | 8                           | 9  |
|  |  |   |              |   |   |              |                             |  |
| 2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:  |  |   |              |   |   |              |                             |  |
| 1.   |  |   |              |   |   |              |                             |  |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:  |  |   |              |   |   |              |                             |  |
| 1.   |  |   |              |   |   |              |                             |  |



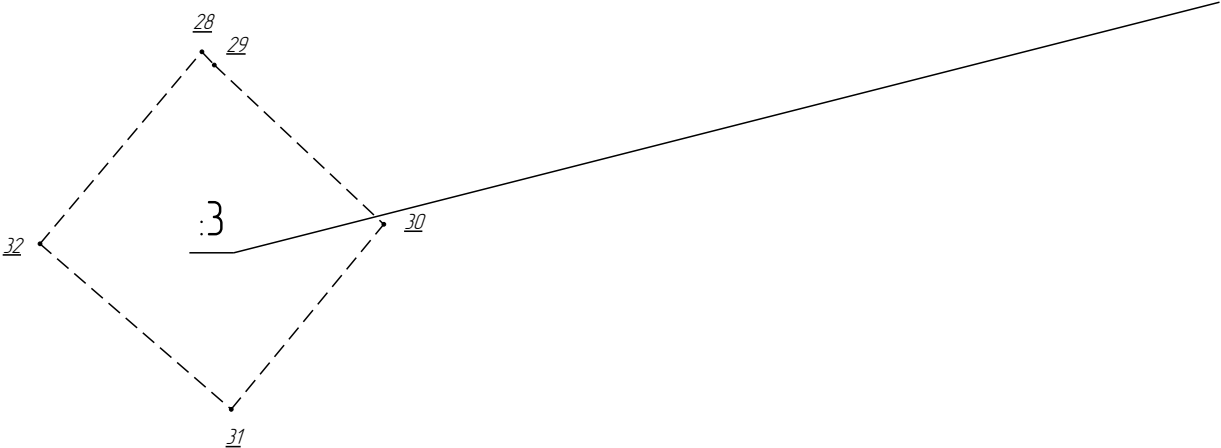
Лист 1



**Условные обозначения:**

- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- кадастровый номер земельного участка
- Образуемая точка земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Образуемая точка объекта капитального строительства, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- границы кадастрового квартала





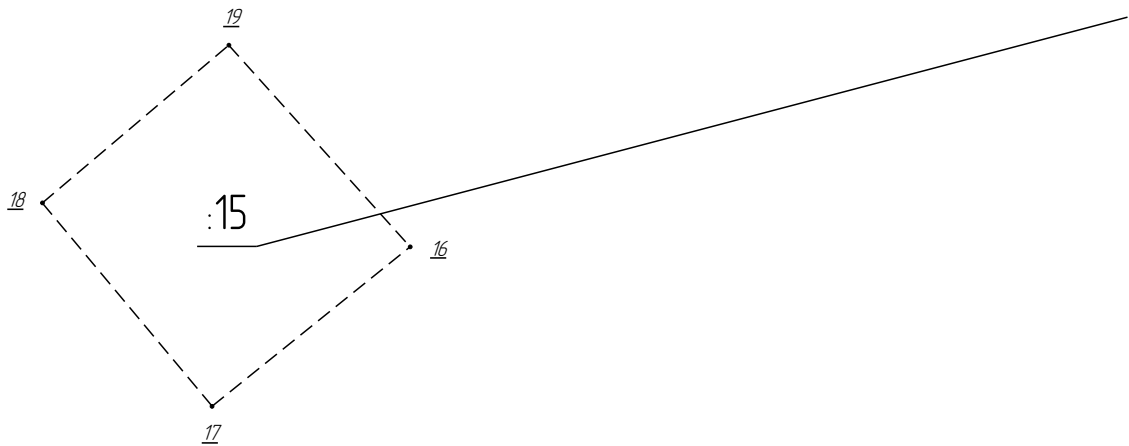
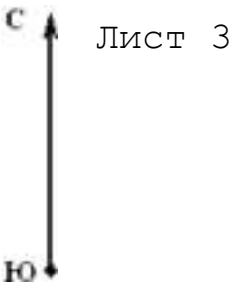
Масштаб 1:600

Условные обозначения:

:59

- кадастровый номер земельного участка





Масштаб 1:600

Условные обозначения:

:59 - кадастровый номер земельного участка



Схема границ земельных участков

Лист 4



Масштаб 1:900

Условные обозначения:

- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- кадастровый номер земельного участка
- Образуемая точка земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Образуемая точка объекта капитального строительства, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- границы кадастрового квартала