**ПРОЕКТ**

Российская Федерация

Новгородская область

Дума Новгородского муниципального района

РЕШЕНИЕ

от \_\_.\_\_2024 № \_\_\_

Великий Новгород

**Об итогах проведения муниципального**

**жилищного контроля за 2023 год**

В соответствии с Уставом муниципального образования Новгородский муниципальный район

Дума Новгородского муниципального района

**РЕШИЛА:**

принять к сведению согласно приложению информацию председателя комитета коммунального хозяйства, энергетики, транспорта и связи Администрации Новгородского муниципального района Д.Н. Калясина об итогах проведения муниципального жилищного контроля за 2023 год.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Думы Новгородского муниципального района**  |  **Д.Н. Гаврилов** |

**ЛИСТ**

согласования проекта решения Думы Новгородского муниципального района

«**Об информации об итогах проведения муниципального**

**жилищного контроля за 2023 год**».

Согласовано:

Заместитель Главы Администрации В.В. Кожинов

Председатель комитета

коммунального хозяйства, энергетики,

транспорта и связи Д.Н. Калясин

Начальник отдела эксплуатации жилищного

фонда и жилищного контроля, муниципальный

жилищный инспектор комитета коммунального

хозяйства, энергетики, транспорта и связи

Администрации Новгородского муниципального района А.М. Ганин

Заместитель начальника

правового управления А.Ю. Филиппова

Исполнитель:

Ганин Алексей Михайлович

943-614

15.02.2024

Приложение

к решению Думы Новгородского

муниципального района

от \_\_.\_\_\_\_.2024 №\_\_

Информация об итогах проведения муниципального жилищного контроля за 2023 год

Правовой основой муниципального жилищного контроля в 2023 году являлись:

 - статья 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;

 - Федеральный закон "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" от 31.07.2020 N 248-ФЗ

- Постановление Правительства РФ от 10.03.2022 N 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля"

- Федеральный закон от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного (контроля) надзора и муниципального контроля»;

- Положение о муниципальном жилищном контроле, утвержденное постановлением Администрации Новгородского муниципального района 29.10.2021 № 664;

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 N 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля" (далее – мораторий) в 2023 году проведение плановых и внеплановых проверок осуществлялось с согласования органов прокуратуры, при наличии факторов риска причинения вреда жизни и здоровью граждан и нанесения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

В 2023 году плановые и внеплановые проверки в рамках муниципального жилищного контроля не проводились ввиду отсутствия оснований и действующего моратория.

При проведении муниципального жилищного контроля Отделом эксплуатации жилищного фонда и жилищного контроля Комитета коммунального хозяйства, энергетики, транспорта и связи Администрации Новгородского муниципального района в 2023 году проведено15 профилактических мероприятий (выездных обследований) на основании поступивших обращений граждан и мониторинга информации из открытых источников.

По результатам выездных обследований, контролируемым лицам (управляющим организациям, обслуживающим организациям, ТСЖ и ТСН) было объявлено 9 предостережений посредством специализированных интернет – ресурсов контрольных (надзорных) органов (ГИС ТОР КНД, ЕРКНМ). Все объявленные предостережения были исполнены в установленные сроки.

При проведении 6 профилактических мероприятий (выездных обследований) факты, поступившие из обращений граждан и открытых источников информации, не подтвердились на момент проведения мероприятий.